

Приложение № 1

към чл. 16 от Наредбата за обхвата и методологията за извършване на оценка на въздействието

Формуляр за частична предварителна оценка на въздействието* (Приложете към формуляра допълнителна информация/документи)	
Институция: Общински съвет град Тервел	Нормативен акт: Наредба за реда и установяването на жилищни нужди, за настаняване под наем, управление и разпореждане с жилища от общинския жилищен фонд на Община Тервел
	Дата: 21.01.2022г.
Контакт за въпроси: Мария Гочева Председател на Общински съвет град Тервел	Телефон: 05751/24-79 Obs-tervel@abv.bg
1. Дефиниране на проблема: <p>От месец юни 2006 година до настоящия момент на територията на Община Тервел действа Наредба за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с жилища от общинския жилищен фонд на Община Тервел, същата е с изменена с решение №7-127/06.10.2006г.; изменена с решение №2-21/28.02.2008г.; изменена с решение №8-111/15.08.2008г.; изменена с решение №11-161/12.12.2008г.; изменена с решение №2-20/17.04.2015г.; изменена с решение №122/02.04.2019г. на Административен съд – Добрич, изменена с решение №4-59/25.04.2019г.</p> <p>С настоящата наредба се уреждат отношенията, които са свързани с реда и условията за установяване на жилищни нужди на граждани, за настаняване под наем, за управление и разпореждане с жилища – общинска собственост. След множеството направени промени на нормативни текстове в наредбата се налагат промени предвидени в настоящото предложение за законосъобразност, по-голяма яснота и лесно възприемане от гражданите, конкретно формулирани права и задължения на наематели на общински жилищата и наемодател в лицето на Община Тервел, като предлагаме отмяна на действащата до момента наредба и на нейно място приемане на актуализирана нова.</p>	
2. Цели: <p>С приемането на новата Наредба се цели да се създаде по-голяма яснота, коректност, публичност и обективност при установяване на жилищни нужди на гражданите, за настаняване под наем и разпореждане с общински жилища. Осигуряването на жилища за уязвими и социално слаби групи от населението и други групи в неравностойно положение на територията на общината ще им даде възможност за пълноценен живот, тъй като една част от тях не могат да си позволят собствен дом или жилище под наем на пазарни цени.</p>	
3. Идентифициране на заинтересованите страни: <i>Жители от Община Тервел</i> <i>Община Тервел</i>	

4. Варианти на действие:

За целите на оценката дефинираме набор от две валидни варианта:

Вариант 1 – „Без намеса ”(не се прави нищо)

Прилагането на вариант „Без намеса” не води до постигане на описаните по-горе цели.

Вариант 2 – Приемане на Наредбата

5. Негативни въздействия:

Вариант 1 – „Без намеса ”(не се прави нищо)

Не е на лице положително въздействие.

Вариант 2 – „Приемане на Наредбата”

Няма налице негативни въздействия.

6. Положителни въздействия:

Вариант 1 – „Без намеса ”(не се прави нищо)

Не е на лице положително въздействие.

Вариант 2 – „Приемане на Наредбата”

Ще бъдат постигнати посочените по-горе цели и желани ефекти.

7. Потенциални рискове:

Няма потенциални рискове от приемането на Наредба реда и установяването на жилищни нужди, за настаняване под наем, управление и разпореждане с жилища от общинския жилищен фонд на Община Тервел

8.1. Административната тежест за физическите и юридическите лица:

Ще се повиши

Ще се намали

Няма ефект

8.2. Създават ли се нови регулаторни режими? Засягат ли се съществуващи режими и услуги?

Предложения проект на Наредба реда и установяването на жилищни нужди, за настаняване под наем, управление и разпореждане с жилища от общинския жилищен фонд на Община Тервел не налага административни и структурни промени. Не се създават нови регулаторни режими.

9. Създават ли се нови регистри?

Не се създават нови регистри.

10. Как въздейства актът върху микро-, малките и средните предприятия (МСП)?

- Актът засяга пряко МСП
 Актът не засяга МСП
 Няма ефект

11. Проектът на нормативен акт изисква ли цялостна оценка на въздействието?

- Да
 Не

12. Обществени консултации:

На основание чл.26, ал.3 от Закона за нормативните актове проектът е публикуван на интернет страницата на община Тервел.

На основание чл.26, ал.4 от Закона за нормативните актове заинтересованите лица могат в 30 дневен срок от публикуването да направят писмени предложения и да изразят становища по него. Те могат да бъдат депозираны в деловодството на Общински съвет Тервел или изпратени на имейл адрес: obs-tervel@abv.bg

Справката за отразените становища след обществените консултации ще бъде публикувана на официалната страница на община Тервел.

13. Приемането на нормативния акт произтича ли от правото на Европейския съюз?

- Да
 Не

Моля посочете изискванията на правото на Европейския съюз, включително информацията по т. 8.1 и 8.2, дали е извършена оценка на въздействието на ниво Европейски съюз, и я приложете (или посочете връзка към източник).

14. Име, длъжност, дата и подпис на директора на дирекцията, отговорна за изработването на нормативния акт:

Име и длъжност: Мария Гочева Председател на Общински съвет град Тервел
Дата:21.01.2022г.

Подпис: /п/