

П О К А Н А

На основание чл.8, ал.10 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Тервел

ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

Кани общинските съветници, кметове на населени места и гражданите на Община Тервел на 23.06.2021 год.(сряда) от 11:00 часа в заседателната зала на община Тервел, ул. „ Св.Св.Кирил и Методий“ № 8, ет.1, където ще се проведе публично обсъждане относно допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 год. на Община Тервел.

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР.ТЕРВЕЛ**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
ИНЖ.СИМЕОН ГЕОРГИЕВ СИМЕОНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Относно: Изменение / с решение № 3-17/25.02.2021 г. и допълнена с решение № 4-41 от 25.03.2021 год. , на Общински съвет гр.Тервел Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Тервел през 2021 год.

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общински съвет Тервел прие стратегия за управление на общинската програма по Закона за Общинската собственост. **В изпълнение на стратегията по чл.8, общинския съвет приема годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост, по предложение на кмета на общината. Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет съгласно чл.8, ал.9 от ЗОС .**

Законодателят е взел предвид динамичните процеси в икономическите среди и е предвидил опция за актуализация на годишната програма за общинска собственост .

В случая се налага допълнение към раздел II :

**II.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ
ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА И ЗА
ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ**

Точка Б:ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ОБЩНСКА СОБСТВЕНОСТ:

С заявление№ ТС-86-1851 от 29.04.2021 год. Елена Петрова Попова от гр.Тервел е отправила искане към Общинска администрация гр.Тервел,за закупуване на ПИ 72271.501.2117 по КККР на гр.Тервел(кв.47, УПИ Vпо РП на гр.Тервел) с НТП „ Дворно място за индивидуално жилищно строителство“.

Таня Стоянова Стоянова е депозирала искане с вх.№ ТС-86-1821/27.04.2021 г. за отстъпено право на строеж за „търговски обект“ върху 37 кв.м.ПИ 72271.501.1560 по ККР на гр.Тервел.

Ивайло Димитров Панайотов е депозирал молба вх.№ ТС-86-2934/03.06.2021 год.с която желае да закупи ПИ 72271.49.617 по КККР на гр.Тервел с НТП Лозе и площ от 809 кв.м ; ПИ 57265.135.658 с площ от 1008 кв.м , ПИ 57265.135.660 с площ от 712 кв.м , ПИ 57265.136.844 с площ от 650 кв.м , ПИ 57265.109.543 с площ от 1962 кв.м и ПИ 57265.109.744 с площ от 976 кв.м всички имоти са с НТП За друг вид застрояване и се намират в землището на с.Полковник Савово.

Алиосман Сали Али от гр.Тервел е отправил искане с вх.№ ТС- 71-2901/02.06.2021 год. към Общинска администрация за отстъпено право на строеж върху 46 кв.м за пристройка към съществуващо жилище в ПИ 72271.501.408 по КККР на гр.Тервел, съгласно виза издадена от главния архитект на община Тервел.

Мемиш Мемиш Сали собственик на търговски обект в сграда находяща се кв.16, УПИ XVII по РП на с.Орляк ,със заявление вх.№ ТС-86-2253/21.05.2021 год. е депозирал искане за отстъпено право на строеж върху 16 кв.м във връзка с бъдещи инвестиционни намерения.

Нуредин Рафи Юсуф от с.Ангеларий е депозирал молба с вх.№ ТС-18-2958/04.06.2021 год.за закупуване на ПИ 000432.25.5 по КККР на с.Ангеларий по НТП за друг вид застрояване, с площ от 2100 кв.м.

Проектът за изменение на годишната програма е преминал през процедура на публично обсъждане, с което са спазени формалните изисквания на Закона за общинската собственост – чл.8, ал.9 и 10, както и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество-чл.4, ал.3 и ал.4.
С оглед на гореизложеното ,

Предлагам Общински съвет гр.Тервел да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.8, ал.9 от ЗОС и във връзка с чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл. 6 ал.1 т.11 от Правилника за организация и дейността на Общинския съвет,неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Тервел Реши :

Приема допълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в община Тервел през 2021 год. , както следва :

№по ред	Вид дейност/Описание на имота
ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
Б. От разпореждане с имоти-общинска собственост	
I.	Продажба на имоти – общинска собственост
1.169	Дворно място ПИ 72271.501.2117 по КККР на гр.Тервел с площ от 420 кв.м.(кв.47 УПИ ~V по ЗРП на гр.Тервел).
1.170	Лозе ПИ 72271.49.617 по КККР на гр.Тервел с площ от 809 кв.м
1.171	ПИ 57265.135.658 по КККР с.Полк.Савово по НТП За друг вид застрояване с площ от 1008 кв.м
1.172	ПИ 57265.135.660 по КККР с.Полк.Савово по НТП За друг вид застрояване с площ от 712 кв.м
1.173	ПИ 57265.136.844 по КККР с.Полк.Савово по НТП За друг вид застрояване с площ от 650 кв.м
1.174	ПИ 57265.109.543 по КККР с.Полк.Савово по НТП За друг вид застрояване с площ от 1962 кв.м
1.175	ПИ 57265.109.744 по КККР с.Полк.Савово по НТП За друг вид застрояване с площ от 976 кв.м
1.176	ПИ 00432.25.5 по КККР с.Ангеларий по НТП За друг вид застрояване с площ от 2100 кв.м
4.	УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ И ПРАВО НА ПРИСТРОЯВАНЕ ЗА ЖИЛИЩЕ, ГАРАЖИ, ТЕРАСИ И ТЪРГОВСКИ ОБЕКТИ
4.4	Учредено право за строеж за „Търговски обект“ УПИ XVII, кв.16 по РП на с.Орляк с площ 16 кв.м
4.5	Учредено право за строеж за „Пристройка към съществуваща жилищна сграда“ ПИ 72271.501.408 по КККР гр.Тервел с площ 46 кв.м(

	кв.17, VII по ЗРП на гр.Тервел)
4.6.	Учредено право за строеж за „Търговски обект“ ПИ 72271.501.1560 по КККР на гр.Тервел с площ 37 кв.м(кв.72 УПИ III – 901 по ЗРП гр.Тервел).

ГК

КМЕТ НА ОБЩИНА :

(инж.С.СИМЕОНОВ)

Съгласувал юрисконсулт:(Б.Димитрова).

Изготвил:(Г.Колева)