

ПРОГРАМА
ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ
С ИМОТИТЕ - ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА
ТЕРВЕЛ ПРЕЗ 2020 г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост е разработена на основание разпоредбите на чл.8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.1 от “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Тервел” и в изпълнение на приетата Стратегия за управление на общинската собственост за мандат 2019-2023 година с Решение на Общински съвет.

Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяваща гъвкавост при неговото изпълнение и може да се актуализира през годината в зависимост от конкретните условия и нормативната уредба.

Основния принцип при управлението и разпореждане с имоти общинска собственост трябва да е съобразен с чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост, където законово са регламентирани принципите за нейното управление, а именно “в интерес на населението в общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин”.

Придобиването, управлението и разпореждането с недвижими имоти – собственост на общината се извършва под контрол на Общински съвет, съобразно разпоредбите на “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Тервел”.

Основният ангажимент на Община Тервел, е да стопанисва и се грижи за имотите общинска собственост, като добър стопанин, в предвид важната им функция за цялото население в Общината. Освен от собствени средства, залегнали в бюджета, в поддържането и реконструкцията на общинската собственост, важен момент е усвояването на средства от европейските фондове и други програми. Но за да може Община Тервел да участва в такъв вид програми, както и за изпълнение на капиталовата програма е важно тя да е финансово стабилна и обезпечена. Тук е важна ролята на доброто управление на общинската собственост, което носи приходи в общинския бюджет чрез

събиране на наеми, приходи от продажби, учредено право на строеж, такси и други .

Настоящата програма отразява намеренията на Община Тервел за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2020 год. и съдържа :

- прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти-общинска собственост;

- описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия;

- описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица;

- описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване;

- обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти и тези от тях с първостепенно значение

I.ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ ЗА 2020Г.

по ред	Описание на имота	Прогнозен резултат в лв.
1.	Приходи от наеми	1 139 862.00
2.	Продажба на имоти общинска собственост –земи,лозя и сгради	233 400.00
3.	Продажба с цел ликвидиране на съсобственост	2 000.00
4.	Продажба на поземлени имоти на собствениците на законно построени сгради	1 000.00
	Общо приходи :	1 376 262.00
НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ		
1.	За оценки	15 000.00
2.	За обявления	3 500.00
3.	Издаване технически паспорти на обществени сгради	14 500.00
	Всичко разходи:	33 000.00

	А. От отдаване на имоти-общинска собственост под наем
1.	Отдаване под наем на помещения (търговски обекти) <i>Таблица №1</i>
2.	Отдаване под наем на свободни терени – <i>Таблица №2</i>
3.	Отдаване под наем на жилища <i>Таблица №3</i>
4.	Отдаване под наем на земеделска земя, съгласно Наредбата и решението на Общински съвет за ползване на пасища, мери и ливади
1.	Б. От разпореждане с имоти - общинска собственост
1.1	Продажба на имоти – общинска собственост
1.2	ПИ с идентификатор 72271.501.1222 по КККР на гр.Тервел –584 кв.м
1.3	ПИ с идентификатор 72271.49.217 по КККР на гр.Тервел – 3006 кв.м
1.4	ПИ с идентификатор 72271.68.81 по КККР на гр.Тервел – 5501 кв.м
1.5	ПИ с идентификатор 72271.68.28 по КККР на гр.Тервел – 1256 кв.м
1.6	ПИ с идентификатор 72271.68.80 по КККР на гр.Тервел –211 кв.м
1.7	ПИ с идентификатор 72271.68.68 по КККР на гр.Тервел – 1087 кв.м
1.8	Дворно място ПИ 72271.501.2052 по КККР на гр.Тервел –503 кв.м
1.9	Дворно място ПИ 72271.501.2053 по КККР на гр.Тервел –498 кв.м
1.10	Дворно място ПИ 72271.501.2054 по КККР на гр.Тервел –493 кв.м
1.11	Друг жилищен терен ПИ 18191.42.128 КККР с.Гуслар – 2962 кв.м
1.12	Друг жилищен терен ПИ 18191.42.129 КККР с.Гуслар–12092 кв.м
1.13	Дворно място кв.6, УПИ I по РП на с.Кочмар- 1930.00 кв.м
1.14	Дворно място кв.32, УПИ VIII по РП на с.Кочмар- 1118 кв.м
1.15	Лозе ПИ 02315.13.60 по КККР на с.Безмер с площ 420 кв.м
1.16	Лозе ПИ 02315.13.59 по КККР на с.Безмер с площ 331 кв.м
1.17	Лозе ПИ 02315.13.58 по КККР на с.Безмер с площ 348 кв.м
1.18	Лозе ПИ 02315.13.57 по КККР на с.Безмер с площ 351 кв.м
1.19	Масивна двуетажна сграда общежитие на учители ЗП- 220кв.м кв.33 УПИ I по РП с.Зърнево (необитаема) бл.2
1.20	Масивна двуетажна сграда общежитие на учители ЗП- 220кв.м кв.52 УПИ XV по РП с.Орляк
1.21	ПИ с идентификатор 72271.501.2039 по КК на гр.Тервел - 3400 кв.м
1.22	Лозе ПИ 53593.105.10 по КККР на с.Орляк с площ 36.991 дка
1.23	Лозе 53593.43.105 по КККР на с.Орляк с площ 31.007 дка
1.24	Лозе ПИ 31396.34.140 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.25	Лозе ПИ 31396.34.137 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.26	Лозе ПИ 31396.34.135 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.27	Лозе ПИ 31396.34.129 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.28	Лозе ПИ 31396.34.128 по КККР с.Зърнево с площ 499 кв.м

1.29	Лозе ПИ 31396.34.126 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.30	Лозе ПИ 31396.34.124 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.31	Лозе ПИ 31396.34.120 по КККР с.Зърнево с площ 1058 кв.м
1.32	Лозе ПИ 31396.34.119 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.33	Лозе ПИ 31396.34.118 по КККР с.Зърнево с площ 617 кв.м
1.34	Лозе ПИ 31396.34.117 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.35	Лозе ПИ 31396.34.116 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.36	Лозе ПИ 31396.34.115 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.37	Лозе ПИ 31396.34.114 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.38	Лозе ПИ 31396.34.112 по КККР с.Зърнево с площ 499 кв.м
1.39	Лозе ПИ 31396.34.107 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.40	Лозе ПИ 31396.34.106 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.41	Лозе ПИ 31396.34.92 по КККР с.Зърнево с площ 504 кв.м
1.42	Лозе ПИ 31396.34.93 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.43	Лозе ПИ 31396.34.101 по КККР с.Зърнево с площ 617 кв.м
1.44	Лозе ПИ 31396.34.104 по КККР с.Зърнево с площ 617 кв.м.
1.45	ПИ 51812.40.52 по КККР на с.Нова Камена с площ от 1286 кв.м
1.46	ПИ 51812.40.47 по КККР на с.Нова Камена с площ от 350 кв.м
1.47	ПИ 51812.40.74 по КККР на с.Нова Камена с площ от 118 кв.м
1.48	Лозе ПИ 31396.34.91 по КККР с.Зърнево с площ 504 кв.м
1.49	Лозе ПИ 31396.34.28 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м.
1.50	Лозе ПИ 31396.34.29 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.51	Лозе ПИ 31396.34.61 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.52	Лозе ПИ 31396.34.62 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.53	Лозе ПИ 31396.34.63 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.54	Лозе ПИ 31396.34.64 по КККР с.Зърнево с площ 617 кв.м
1.55	Лозе ПИ 31396.34.68 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.56	Лозе ПИ 31396.34.82 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.57	Лозе ПИ 31396.34.51 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.58	Лозе ПИ 31396.34.52 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.59	Лозе ПИ 31396.34.55 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.60	Лозе ПИ 31396.34.57 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.61	Лозе ПИ 31396.34.59 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.62	Лозе ПИ 31396.34.60 по КККР с.Зърнево с площ 617 кв.м
1.63	Лозе ПИ 31396.34.31 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.64	Дворно място и сграда РЗП 524 кв.м , УПИ I, кв.1 по РП на с.Гуслар
1.65	ПИ 72271.66.599 по КККР на гр.Тервел с площ от 617 кв.м
1.66	ПИ 72271.68.58 по КККР на гр.Тервел с площ от 859 кв.м
1.67	ПИ 29035.37.35 по КККР на с.Жегларци с площ 1099 кв.м
1.68	ПИ 29035.37.36 по КККР на с.Жегларци с площ 821 кв.м
1.69	ПИ 29035.37.37 по КККР на с.Жегларци с площ 1 820 кв.м

1.70	ПИ 29035.37.41 по КККР на с.Жегларци с площ 400 кв.м
1.70	ПИ 29035.37.65 по КККР на с.Жегларци с площ 1 014 кв.м
1.71	ПИ 29035.37.43 по КККР на с.Жегларци с площ 640 кв.м
1.72	ПИ 29035.37.44 по КККР на с.Жегларци с площ 900 кв.м
1.73	ПИ 29035.37.46 по КККР на с.Жегларци с площ 1 800 кв.м
1.74	ПИ 29035.37.47 по КККР на с.Жегларци с площ 1 045 кв.м
1.75	ПИ 29035.37.48 по КККР на с.Жегларци с площ 500 кв.м
1.76	ПИ 29035.37.49 по КККР на с.Жегларци с площ 600 кв.м
1.77	Нива ПИ 03215.44.540 по КККР на с.Безмер с площ 930 кв.м
1.78	Нива ПИ 03215.44.541 по КККР на с.Безмер с площ 1174 кв.м
1.79	Нива ПИ 03215.44.610 по КККР на с.Безмер с площ 1134 кв.м
1.80	Нива ПИ 03215.44.611 по КККР на с.Безмер с площ 1690 кв.м
1.81	Нива ПИ 03215.43.390 по КККР на с.Безмер с площ 5249 кв.м
1.82	Нива ПИ 03215.43.392 по КККР на с.Безмер с площ 1511 кв.м
1.83	Нива ПИ 03215.43.397 по КККР на с.Безмер с площ 4631 кв.м
1.84	Лозе ПИ 31396.34.144 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.85	Лозе ПИ 31396.34.145 по КККР с.Зърнево с площ 491 кв.м
1.86	Лозе ПИ 31396.34.121 по КККР с.Зърнево с площ 445 кв.м
1.87	Лозе ПИ 31396.34.146 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.88	Лозе ПИ 31396.34.151 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.89	Лозе ПИ 31396.34.160 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.90	Лозе ПИ 31396.34.165 по КККР с.Зърнево с площ 501 кв.м
1.91	Лозе ПИ 31396.34.172 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.92	Лозе ПИ 31396.34.173 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.93	Лозе ПИ 31396.34.175 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.94	Лозе ПИ 31396.34.178 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.95	Лозе ПИ 31396.34.182 по КККР с.Зърнево с площ 498 кв.м
1.96	Лозе ПИ 31396.34.187 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.97	Лозе ПИ 31396.34.188 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.98	Лозе ПИ 31396.34.190 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.99	Лозе ПИ 31396.34.195 по КККР с.Зърнево с площ 500 кв.м
1.100	Лозе ПИ 31396.34.211 по КККР с.Зърнево с площ от 504 кв.м
1.101	Лозе ПИ 31396.34.217 по КККР с.Зърнево с площ от 499 кв.м
1.102	Лозе ПИ 31396.34.218 по КККР с.Зърнево с площ от 547 кв.м
1.103	Апартамент в жил.блок № 2, ет.1, ап.1 кв.69 по РП на гр.Тервел
1.104	Лозе ПИ 51812.11.3 по КККР на с.Нова Камена с площ от 500 кв.м
1.105	Лозе ПИ 51812.11.19 по КККР на с.Нова Камена с площ от 500 кв.м
1.106	Лозе ПИ 51812.11.27 по КККР на с.Нова Камена с площ от 500 кв.
1.107	Лозе ПИ 51812.11.33 по КККР на с.Нова Камена с площ от 500 кв.м
1.108	Лозе ПИ 51812.11.91 по КККР на с.Нова Камена с площ от 500 кв.м
1.109	Лозе ПИ 51812.11.116 по КККР на с.Нова Камена с площ от 500 кв.м

1.110	Лозе ПИ 51812.11.119 по КККР на с.Нова Камена с площ от 500 кв.м
1.111	Лозе ПИ 51812.11.138 по КККР на с.Нова Камена с площ от 500 кв.м
1.112	Лозе ПИ 51812.11.162 по КККР на с.Нова Камена с площ от 500 кв.м
1.113	Лозе ПИ 51812.11.184 по КККР на с.Нова Камена с площ от 500 кв.м.
1.114	Лозе ПИ 51812.11.213 по КККР на с.Нова Камена с площ от 500 кв.м
1.115	Лозе ПИ 51812.11.218 по КККР на с.Нова Камена с площ от 28932 кв.м
1.116	Лозе ПИ 51812.11.226 по КККР на с.Нова Камена с площ от 600 кв.м
1.117	Лозе ПИ 51812.11.228 по КККР на с.Нова Камена с площ от 293 кв.м
1.118	Лозе ПИ 51812.11.248 по КККР на с.Нова Камена с площ от 500 кв.м
1.119	Лозе ПИ 58685.30.5 по КККР на с.Проф.Златарски с площ от 500 кв.м
1.120	Лозе ПИ 58685.30.6 по КККР на с.Проф.Златарски с площ от 500 кв.м
1.121	Лозе ПИ 58685.30.7 по КККР на с.Проф.Златарски с площ от 500 кв.м
1.122	Лозе ПИ 58685.30.13 по КККР на с.Проф.Златарски с площ от 500 кв.м
1.123	Лозе ПИ 58685.30.33 по КККР на с.Проф.Златарски с площ от 500 кв.м
1.124	Лозе ПИ 58685.30.36 по КККР на с.Проф.Златарски с площ от 500 кв.м
1.125	Лозе ПИ 58685.30.37 по КККР на с.Проф.Златарски с площ от 1002 кв.м
1.126	Лозе ПИ 58685.30.39 по КККР на с.Проф.Златарски с площ от 500 кв.м
1.127	Лозе ПИ 58685.30.43 по КККР на с.Проф.Златарски с площ от 936 кв.м
1.128	Лозе ПИ 58685.30.46 по КККР на с.Проф.Златарски с площ от 292 кв.м
1.129	ПИ с идентификатор 72271.68.63 по КККР на гр.Тервел 1018 кв.м
1.130	Дворно място кв.10 УПИ XII по ЗРП на с.Зърнево с площ 845 кв.м
1.131	Дворно място кв.10, УПИ XIII по ЗРП на с.Зърнево с площ от 730 кв.м
1.132	Дворно място кв.12, УПИ XVIII по РП на с.Зърнево с площ от 770 кв.м
1.133	Дворно място кв.10 УПИ I по ЗРП на с.Зърнево с площ 745 кв.м
1.134	Дворно място кв.10 УПИ II по ЗРП на с.Зърнево с площ 745 кв.м
1.135	Дворно място кв.11 УПИ III по ЗРП на с.Зърнево с площ 960 кв.м
1.136	Дворно място кв.11 УПИ IV по ЗРП на с.Зърнево с площ 1000 кв.м
1.137	Дворно място кв.11 УПИ XI по ЗРП на с.Зърнево с площ 1000 кв.м
1.138	Дворно място кв.11 УПИ X по ЗРП на с.Зърнево с площ 900 кв.м
1.139	Дворно място кв.9 УПИ XIII по РП на с.Каблешково с площ от 1500 кв.м
1.140	Дворно място кв.22 УПИ XII по РП на с.Безмер с площ от 575 кв.м
1.141	Нива ПИ 03215.40.42 по КККР на с.Безмер – 2461 кв.м
1.142	Нива ПИ 03215.40.50 по КККР на с.Безмер -730 кв.м
1.143	Нива ПИ 03215.40.71 по КККР на с.Безмер -1400 кв.м
1.144	Нива ПИ 03215.40.72 по КККР на с.Безмер -881 кв.м
1.145	Нива ПИ 03215.40.73 по КККР на с.Безмер -469 кв.м
1.146	Дворно място кв.46 УПИ III по РП на с.Орляк с площ от 1030 кв.м
1.147	Дворно място кв.46 УПИ III а ,по РП на с.Орляк с площ от 1030 кв.м

1.148	Дворно място кв.46 УПИ IV по РП на с.Орляк с площ от 1165 кв.м
1.149	Дворно място кв.46 УПИ XIV ₂₇₂ по РП на с.Орляк с площ от 1050 кв.м
1.150	Дворно място кв.46, УПИ VI ₂₇₂ , по РП на с.Орляк с площ от 1050 кв.м
1.151	Дворно място кв.46 УПИ XV ₂₇₃ по РП на с.Орляк с площ от 1165 кв.м
1.152	Дворно място кв.15 УПИ XXII по РП на с.Орляк с площ от 569 кв.м
1.153	Дворно място кв.15 УПИ XX по РП на с.Орляк с площ от 545 кв.м
1.154	Дворно място кв.15 УПИ XVII по РП на с.Орляк с площ от 654 кв.м
1.155	ПИ 72271.68.62 по КККР на гр.Тервел –578 кв.м
1.156	Лозе ПИ 35050.41.50 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.157	Лозе ПИ 35050.41.51 по КККР на с.Каблешково с площ от 823 кв.м
1.158	Лозе ПИ 35050.41.52 по КККР на с.Каблешково с площ от 0.500 дка -
1.159	Лозе ПИ 35050.41.70 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.160	Лозе ПИ 35050.41.52 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.161	Лозе ПИ 35050.41.83 по КККР на с.Каблешково с площ от 554 кв.м
1.162	Лозе ПИ 35050.41.84 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.163	Лозе ПИ 35050.41.93 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.164	Лозе ПИ 35050.41.94 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.165	Лозе ПИ 35050.41.96 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.166	Лозе ПИ 35050.41.102 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.167	Лозе ПИ 35050.41.104 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.168	Лозе ПИ 35050.41.105 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.169	Лозе ПИ 35050.41.106 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.170	Лозе ПИ 35050.41.107 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м-
1.171	Лозе ПИ 35050.41.108 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.172	Лозе ПИ 35050.41.109 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.173	Лозе ПИ 35050.41.110 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.174	Лозе ПИ 35050.41.117 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.175	Лозе ПИ 35050.41.120 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м.
1.176	Лозе ПИ 35050.41.121 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.177	Лозе ПИ 35050.41.122 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.178	Лозе ПИ 35050.41.123 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.176	Лозе ПИ 35050.41.127 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.180	Лозе ПИ 35050.41.129 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.181	Лозе ПИ 35050.41.133 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.182	Лозе ПИ 35050.41.134 по КККР на с.Каблешково с площ от 732 кв.м
1.183	Лозе ПИ 35050.41.135 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.184	Лозе ПИ 35050.41.136 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м
1.185	Лозе ПИ 35050.41.145 по КККР на с.Каблешково с площ от 500 кв.м

1.186	Лозе ПИ 35050.41.146 по КККР на с.Каблешково с площ от 736 кв.м
1.187	Лозе ПИ 35050.41.147 по КККР на с.Каблешково с площ от 984 кв.м
1.188	ПИ 29035.40.140 по КККР на с.Жегларци с площ 1202 кв.м
1.189	ПИ 29035.40.141 по КККР на с.Жегларци с площ 697 кв.м
1.190	ПИ 29035.40.142 по КККР на с.Жегларци с площ 1426 кв.м
1.191	ПИ 29035.40.143 по КККР на с.Жегларци с площ 229 кв.м
1.192	ПИ 02405.30.192 по КККР на с.Балик с площ от 575 кв.м
1.193	ПИ 02405.30.193 по КККР на с.Балик с площ от 640 кв.м
1.194	ПИ 02405.30.194 по КККР на с.Балик с площ от 4636 кв.м
1.195	ПИ 72271.63.56 по КККР на гр.Тервел с площ от 6500 кв.м
1.196	Дворно място кв.12 УПИ XVIII по РП на с.Зърнево с площ от 770 кв.м
1.197	Нива ПИ 03215.43.365 по КККР на с.Безмер с площ 1074 кв.м
1.198	Нива ПИ 03215.42.196 по КККР на с.Безмер с площ 2024 кв.м
1.199	ПИ 03215.42.186 по КККР на с.Безмер с площ 2426 кв.м
1.200	Нива ПИ 03215.42.207 по КККР на с.Безмер с площ 2670 кв.м
1.201	Нива ПИ 03215.42.708 по КККР на с.Безмер с площ 1898 кв.м
1.202	Нива ПИ 03215.40.701 по КККР на с.Безмер с площ 2564 кв.м
1.203	Нива ПИ 03215.41.176 по КККР на с.Безмер с площ 2353 кв.м
1.204	Нива ПИ 03215.41.180 по КККР на с.Безмер с площ 2041 кв.м
1.205	Нива ПИ 03215.42.184 по КККР на с.Безмер с площ 2488 кв.м
1.206	ПИ 18191.41.189 по КККР на с.Гуслар с площ от 6575 кв.м
1.207	ПИ 53953.50.512 по КККР на с.Орляк с площ от 2040 кв.м
1.208	ПИ 53953.50.513 по КККР на с.Орляк с площ от 1475 кв.м
1.209	ПИ 53953.50.514 по КККР на с.Орляк с площ от 1422 кв.м
1.210	ПИ 53953.50.516 по КККР на с.Орляк с площ от 2013 кв.м
1.211	ПИ 53953.50.517 по КККР на с.Орляк с площ от 1937 кв.м
1.212	ПИ 53953.50.529 по КККР на с.Орляк с площ от 697 кв.м
1.213.	ПИ 53953.50.532 по КККР на с.Орляк с площ от 792кв.м
1.214	ПИ 53953.50.533 по КККР на с.Орляк с площ от 2901 кв.м
1.215	ПИ 53953.50.535 по КККР на с.Орляк с площ от 2301 кв.м
1.216	ПИ 53953.50.536 по КККР на с.Орляк с площ от 2650 кв.м
1.217	ПИ 53953.50.537 по КККР на с.Орляк с площ от 2650 кв.м
1.218	ПИ 53953.50.538 по КККР на с.Орляк с площ от 2100 кв.м
1.219	УПИ III ,кв.7 по РП на с.Каблешково с площ от 1010 кв.м
1.220	УПИ XVII ,кв.85 по РП на с.Орляк от 450 кв.м
2.	ПРОДАЖБА НА ЧАСТ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ С ЦЕЛ ЛИКВИДИРАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ
2.1	Дворно място УПИ IV, кв.13 по РП на с.Безмер с площ 487 кв.м
2.2	Дворно място кв.26, УПИ X по РП на с.Безмер с площ 470 кв.м

3	ПРОДАЖБА НА ПИ - ОБЩ, СОБСТВЕНОСТ НА СОБСТВЕНИКА НА ЗАКОННО ПОСТРОЕНА СГРАДА БЕЗ ТЪРГ
3.1	Дворно място 72271.501.2169 по КК на гр.Тервел (кв.39) – 193 кв.м
3.2	Дворно място 72271.501.2170 по КК на гр.Тервел (кв.39) – 218 кв.м

III.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ТЕРВЕЛ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА

Община Тервел предвижда да бъде извършена замяна между ПИ 06464.20.23 собственост на физическо лице с ПИ 06464.20.105 и двата имота по КККР на с.Брестница

При постъпване на предложения до кмета на общината за замяна на имот – общинска собственост със собствен имот или вещни права от граждани или юридически лица, както и при възникване на нужда за изграждане на обекти за задоволяване на обществения интерес същите ще се процедурат по реда на чл.40 от Закона за общинската собственост.

IV.ОБЕКТИТЕ ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА КОИТО Е НЕОБХОДИМО ОТЧУЖДАВАНЕ НА ЧАСТНИ ИМОТИ

През настоящата 2019 год. Община Тервел няма намерение да строи обществени сгради за които е наложително да се извършва отчуждаване на частни имоти .

V.ОБЕКТИТЕ ПО Т.V ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ

През 2020 год.Община Тервел няма да извършва отчуждаване на частни имоти, поради което няма обекти от първостепенно значение.

VI.ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Тервел през 2020 г. се приема на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост за мандат 2019 – 2023 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение, протокол №..... от заседание проведено на 2020 г. на Общински съвет – Тервел.