

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГР.ТЕРВЕЛ**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ОТ  
ИНЖ.ЖИВКО ЖЕКОВ ГЕОРГИЕВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Относно: Изменение / допълнение в приета с решение № 1-7/31.01.2019 г., допълнена с решение № 3-40 от 29.03.2019 год. , допълнена с решение № 4-60/25.04.2019 год. и допълнена с решение № 7-92 от 16.07.2019 на Общински съвет гр.Тервел Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Тервел през 2019 год.

**УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Общински съвет Тервел прие стратегия за управление на общинската програма по Закона за Общинската собственост – чл.8, ал.9 т.10 програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

Законодателят е взел предвид динамичните процеси в икономическите среди и е предвидил опция за актуализация на годишната програма за общинска собственост .

В случая се налага допълнение към раздел II :

**П.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ  
ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА И ЗА  
ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ**

Точка Б:ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ОБЩНСКА СОБСТВЕНОСТ:

С заявление№ ТС-18-3393 от 04.09.2019 год. Билен Хасан Исмаил от с.Жегларци е отправил искане към Общинска администрация гр.Тервел за закупуване на ПИ 29035.40.140 с площ от 1202 кв.м; ПИ 29035.40.141с площ от 697 кв.м; ПИ 29035.40.142 с площ от 1426 кв.м и ПИ 29035.40.143 с площ от 729 кв.м КККР на с.Жегларци всички имоти по НТП : За друг вид застрояване .

Зинеп Сюлейманова Османова от с.Безмер е депозирала молба вх.№ ТС -186-3165 от 19.09.2019 год. за ликвидиране на съсобственост кв.26, УПИ Х по плана на с.Безмер.Същата се легитимира като собственик на имота с нот. акт № 117, том II, д.№ 188 от 2019 год..

Мухарем Яшар от гр.Тервел е депозирал искане вх. № ТС-71-3479 от 10.09.2019 за закупуване на ПИ 72271.66.599 по КККР на гр.Тервел.

С решение № 3 – 53 от 29.03.2019 год. ОбС гр. Тервел е допуснал ЧИ на РП на с.Орляк кв.15. При изработване на проекта за изменение се увеличава площта на два от имотите, а именно : УПИ XIX площта на имота от 505 се увеличава на 676 кв.м.Собственика Рифат Ибрям Рифат е отправил искане вх. № ТС-71-3478 от 10.09.2019 год. за закупуване на разликата. Площа на УПИ XVIII от 616 кв.м след изменението става на 822 кв.м. Ибрям Емин Ариф е депозирал искане вх. № ТС-71-3477 от 10.09.2019 год.за закупуване на разликата.

Проектът за изменение на годишната програма е преминал през процедура на публично обсъждане, с което са спазени формалните изисквания на Закона за

общинската собственост – чл.8, ал.9 и 10, както и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество-чл.4, ал.3 и ал.4.

С оглед на гореизложеното ,

Предлагам Общински съвет гр.Тервел да вземе следното

**РЕШЕНИЕ :**

На основание чл.8, ал.9 от ЗОС и във връзка с чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.5 ал.1 т.11 от Правилника за организация и дейността на Общинския съвет,неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Тервел Реши :

Приема допълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в община Тервел през 2019 год. , както следва :

№ по ред	Вид дейност/Описание на имота
	<b>Б. От разпореждане с имоти-общинска собственост</b>
<b>I.</b>	<b>Продажба на имоти – общинска собственост</b>
1.240	ПИ 29035.40.140 КККР на с.Жегларци с площ от 1202 кв.м
1.241	ПИ 29035.40.141 КККР на с.Жегларци с площ от 697 кв.м
1.242	ПИ 29035.40.142 КККР на с.Жегларци с площ от 1426 кв.м
1.243	ПИ 29035.40.143 КККР на с.Жегларци с площ от 729 кв.м
1.244	ПИ 72271.66.599 по КККР на гр.Тервел с площ от 617 кв.м.
1.245	УПИ XVII, кв.15 по РП на с.Орляк с площ от 654 кв.м
1.246	УПИ XX, кв.15 по РП на с.Орляк с площ 545 кв.м
1.247	УПИ XXII, кв.15 по РП на с.Орляк с площ 569 кв.м
<b>3.</b>	<b>ПРОДАЖБА НА ЧАСТ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ С ЦЕЛ ЛИКВИДИРАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ</b>
<b>3.4</b>	Част от дворно място кв.15, УПИ XVIII по РП на с.Орляк – 171 кв.м –
3.5	Част от дворно място кв.15, УПИ XIX по РП на с.Орляк – 206 кв.м-
3.6	Част от дворно място кв.26, УПИ XI по РП на с.Безмер – 470 кв.м –

ГК

КМЕТ НА ОБЩИНА :

( инж.Ж.Георгиев)