



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лега 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

- ☐ Проект на обявление
☒ Обявление за публикуване

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00110

Поделение: Община Тервел

Изходящ номер: 184 от дата 23/03/2016

Коментар на възложителя:

1. Съгласно препоръки на МРРБ в публикувани като неразделна част от документацията на обществената поръчка Методически указания за изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, ЕДИН УЧАСТНИК МОЖЕ ДА ПОДАДЕ ОФЕРТА САМО ЗА ЕДНА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ ОТ НАСТОЯЩАТА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА. Участник, който подаде оферта за двете обособени позиции на поръчката ще бъде отстранен от участие в процедурата.
2. Обявената прогнозна стойност на поръчката, в т.ч. и прогнозните стойности за двете обособени позиции, Възложителят ще счита за максимални. Участник, който предложи по-висока от обявената прогнозна (максимална) стойност за изпълнение на поръчката ще бъде отстранен от участие в процедурата.
3. Участниците в процедурата следва да имат предвид обстоятелството, че до изтичане на крайния срок за подаване на оферти в настоящата процедура Община Тервел ще обяви обществена поръчка за други два жилищни блока – блок 4 и блок 5 в ЖК "Изгрев" на гр. Тервел. Съгласно методически указания на МРРБ за изпълнение на НПЕЕМЖС, към момента на възлагането общината следва да осигури изпълнението на проектирането и СМР на всяка сграда от отделен изпълнител, т.е. изпълнителите на които ще бъдат възложени договорите за инженеринг на четирите блока не следва да са ангажирани с изпълнение на други дейности по НПЕЕМЖС, възложени от Община Тервел.
4. Във всички части на тази документация под "дни" следва да се разбират календарни дни, освен в случаите, когато изрично не е записано "работни".
5. Документът с най-висок приоритет е обявлението за обществената поръчка.

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и лица за контакт:		
Официално наименование		
Община Тервел		
Адрес		
ул.Св.Св.Кирил и Методий 8		
Град	Пощенски код	Държава
Тервел	9450	България
За контакти	Телефон	
ул.Св.Св.Кирил и Методий 8	05751 2070	

Лице за контакти Дияна Илиева	
Електронна поща tervel2000@yahoo.com	Факс 05751 2391
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя (URL): www.tervel.bg Адрес на профила на купувача (URL): http://www.tervel.bg/profil_new/OP41.php	
Допълнителна информация може да бъде получена на: ☒ Съгласно I.1) ☐ Друго: моля, попълнете Приложение A.I	
Документация (спецификации и допълнителни документи) (включително документи за състезателен диалог и динамична система за доставки) могат да бъдат получени на: ☒ Съгласно I.1) ☐ Друго: моля, попълнете Приложение A.II	
Оферти или заявления за участие трябва да бъдат изпратени на: ☒ Съгласно I.1) ☐ Друго: моля, попълнете Приложение A.III	
I.2) Вид на възложителя и основна дейност/и: ☐ Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения ☐ Национална агенция/служба ☒ Регионален или местен орган ☐ Регионална или местна агенция/служба ☐ Публичноправна организация ☐ Европейска институция/агенция или международна организация ☐ Друго (моля, уточнете): _____ ☒ Обществени услуги ☐ Отбрана ☐ Обществен ред и сигурност ☐ Околна среда ☐ Икономическа и финансова дейност ☐ Здравеопазване ☐ Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура ☐ Социална закрила ☐ Отдих, култура и религия ☐ Образование ☐ Друго (моля, уточнете): _____	
Възложителят възлага обществена поръчка от името на друг/и възложител/и Да ☐ Не ☒	

РАЗДЕЛ II: ОБЕКТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

II.1) Описание

II.1.1) Наименование на поръчката, дадено от възложителя: "Инженеринг за реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Тервел по обособени позиции : Обособена позиция № 1 „Сграда с административен адрес гр. Тервел, ЖК „Изгрев“, блок " № 2“ Обособена позиция №2 „Сграда с административен адрес гр. Тервел, ЖК "Изгрев", блок № 11 "		
II.1.2) Обект на поръчката и място на изпълнение на строителството, доставката или услугата (Изберете само един обект – строителство, доставки или услуги, който съответства на конкретния предмет на вашата поръчка)		
☒ (а) Строителство	☐ (б) Доставки	☐ (в) Услуги
☐ Изграждане	☐ Покупка	Категория услуга No

☒ Проектиране и изпълнение ☐ Изпълнение с каквито и да е средства на строителство, съответстващо на изискванията, определени от възложителите	☐ Лизинг ☐ Наем ☐ Покупка на изплащане ☐ Комбинация от изброените	(Относно категориите услуги 1-27, моля вижте Приложения 2 и 3 от ЗОП)
Място на изпълнение на строителството гр. Тервел	Място на изпълнение на доставката	Място на изпълнение на услугата
код NUTS: BG332	код NUTS:	код NUTS:

II.1.3) Настоящото обявление е за

☒ Възлагане на обществена поръчка
 ☐ Създаване на динамична система за доставки (ДСД)

☐ Сключване на рамково споразумение

II.1.4) Информация относно рамковото споразумение (когато е приложимо)

☐ Рамково споразумение с няколко изпълнители
 ☐ Рамково споразумение с един изпълнител

Брой: _____ или (когато е приложимо) максимален брой _____ на участниците в предвиденото рамково споразумение

Срок на рамковото споразумение:

Срок в години: _____ или в месеци: _____

Обосноваване на рамково споразумение, чийто срок надвишава четири години:

Прогнозна стойност на поръчките за целия срок на рамковото споразумение (когато е приложимо):

Прогнозна стойност без ДДС (в цифри): _____ Валута: _____

или от: _____ до _____ Валута: _____

Честота и стойност на поръчките, които ще бъдат възложени (ако са известни):

II.1.5) Кратко описание на поръчката:

Посредством изпълнението на дейностите в обхвата на настоящата обществена поръчка за блок 2 и блок 11 в ЖК „Изгрев“ на гр. Тервел ще се:

1) изготвят технически проекти, които да предвиждат видове строителни работи за дейности по основен ремонт, предписани като задължителни за сградата в техническото обследване; обновяване на общите части на сградите (ремонт на покрив, фасада, освежаване на стълбищна клетка и др., за които са отразени препоръки в техническото обследване и становищата към него; изпълнение на мерки за енергийна ефективност, които са предписани като задължителни за сградите в обследването за енергийна ефективност; Изпълнение на съпътстващи строителни и монтажни работи, свързани с възстановяването на първоначалното състояние, нарушено в резултат на обновяването на общите части и в резултат на подмяна на дограма в самостоятелните обекти.

- 2) ще се изпълнят строително-ремонтни и строително-монтажни работи за изпълнение на проектните решения за всички части на сградите;
- 3) ще се упражни авторски надзор по време на строителството от проектантите по всички части в обхвата на техническия проект. Основните дейности в обхвата на поръчката трябва да се изпълняват в съответствие с техническа спецификация, представляваща неразделна част от документацията за настоящата обществена поръчка.

II.1.6) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45453000	
Доп. предмети	71000000	

II.1.7) Поръчката е предмет на Споразумението за държавни поръчки (GPA) на Световната търговска организация Да ☐ Не ☐

II.1.8) Обособени позиции (за информация относно обособените позиции използвайте Приложение Б толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции) Да ☒ Не ☐

Ако да, оферти трябва да бъдат подадени (отбележете само едно):

☒ само за една обособена позиция ☐ за една или повече обособени позиции ☐ за всички обособени позиции

II.1.9) Ще бъдат приемани варианти Да ☐ Не ☒

II.2) Количество или обем на поръчката

II.2.1) Общо количество или обем (включително всички обособени позиции и опции, когато е приложимо)

2 бр. технически проекти за изпълнение на дейности по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради за два жилищни блока в кв. "Изгрев" на гр. Тервел; Изпълнение на СМР и авторски надзор за 2 бр. многофамилни жилищни сгради и изпълнение на авторски надзор за 2 бр. договори за инженеринг, Сградите имат следните технически параметри: Блок 2: ЗП – 950 кв.м.; РЗП – 5 700 кв.м.; Застроен обем: 18 334 куб.м. Полезен обем : 17 431 куб.м.

Секция 1 – състояща се от вход А и вход Б; Секция 1 има ЗП 477 кв.м. и РЗП 2 862 кв.м.

Секция 2 – състояща се от вход В и вход Г; Секция 2 има ЗП 473 кв.м. и РЗП 2 838 кв.м.

Четирите входа, респ. двете секции са с по шест надземни етажа и един полуподземен. Височината е 18,35 м. Броят апартаменти в сградата е 69 – по 17 апартамента във входове А и Б, 18 апартамента във вход В и 17 апартамента във вход Г (в последния два от апартаментите са обединени в един)

Блок 11: ЗП – 627 кв.м.; РЗП – 3 131 кв.м.; Застроен обем: 10 438,00 куб.м.; Полезен обем 9 542,00 куб.м.

Състои се от три входа: А, Б и В.

Вход А има ЗП 208 кв.м. и РЗП 1248 кв.м., шест надземни етажа, един полуподземен и височина 18,72 м. от кота 0,00 м.;

Вход Б има ЗП 207 кв.м. и РЗП 1035 кв.м., пет надземни етажа, един полуподземен и височина 15,95 м. от кота 0,00 м.;

Вход В има ЗП 212 кв.м., РЗП 848 кв.м., четири надземни етажа, един полуподземен и височина 13,12 м. при кота 0,00 м.

Прогнозна стойност, без ДДС (когато е приложимо)

(в цифри): 1300000 Валута: BGN
или от: _____ до _____ Валута:

II.2.2) Опции (когато е приложимо)Да ☐ Не ☒

Ако да, описание на тези опции:

Опции се предвижда да се използват:

след: _____ месеца или: _____ дни от сключване на договора (ако е известно)

Брой на възможните повторения (ако има такива): _____ или: между _____ и _____

В случай на повторение прогнозен график (ако е известно):

след: _____ месеца или : _____ дни от сключване на договора

II.3) Срок на договора или краен срок за изпълнение на поръчкатаСрок на изпълнение в месеци: _____ или дни 150 (от сключване на договора)
или

начална дата _____ дд/мм/гггг

крайна дата на изпълнението _____ дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ III: ЮРИДИЧЕСКА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ**III.1) Условия, свързани с изпълнението на поръчката****III.1.1) Изискуеми депозити и гаранции:**

Участникът представя гаранция за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка, а определеният изпълнител представя гаранция за изпълнение при подписването на договора. 1. Възложителят определя условията и размера на гаранцията за участие в абсолютна сума – 3000 лв., независимо от това за коя от обособените позиции е подадената оферта. 2. Възложителят определя условията и размера на гаранцията за изпълнение на договора като процент от стойността на обществената поръчка – 5 на сто от стойността на поръчката. Гаранциите се представят в една от следните форми: 1. парична сума – внесена по банкова сметка, обявена в Профил на купувача на Община Тервел – BG44UNCR96603327005216, Уникредитбулбанк АД, клон Тервел; 2. банкова гаранция – валидна най-малко за срока на валидност на офертата (при гаранция за участие) и 90 календарни дни след определения краен срок за изпълнение на договора (при гаранция за изпълнение и в зависимост от оферирания от участника срок за изпълнение). Участникът или определеният изпълнител избира сам формата на гаранцията за участие, съответно за изпълнение. Когато участникът или избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията. Възложителят има право до решаване на спора да задържи гаранцията за участие на участник в процедура за възлагане на обществената поръчка, който обжалва решението за определяне на изпълнител. Възложителят има право да усвои гаранцията за участие независимо от нейната форма, когато участник: 1. оттегли офертата си след изтичането на срока за получаване на офертите; 2. е определен за изпълнител, но не изпълни задължението си да сключи договор за обществената поръчка. Възложителят освобождава гаранциите за участие на: 1.

отстранените участници в срок 5 работни дни след изтичането на срока за обжалване на решението на възложителя за определяне на изпълнител; 2. класираните на първо и второ място участници – след сключване на договора за обществена поръчка, а на останалите класирани участници – в срок 5 работни дни след изтичане на срока за обжалване на решението за определяне на изпълнител. При прекратяване на процедурата за възлагане на обществена поръчка гаранциите на всички участници се освобождават в срок 5 работни дни след изтичане на срока за обжалване на решението за прекратяване. Възложителят освобождава гаранциите по ал. 1 без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. Когато с влязло в сила решение по чл. 122г, ал. 1, т. 2 Комисията за защита на конкуренцията отмени решението на възложителя и върне преписката за продължаване на процедурата за възлагане на обществена поръчка от последното законосъобразно решение, възложителят кани участниците, на които гаранцията е възстановена в съответствие с чл. 62, ал. 1, т. 2, отново да представят гаранция за участие. Участник, който след покана и в определения в нея срок не представи отново гаранция, се отстранява от участие. Гаранцията за изпълнение се връща в срок от 90 дни след подписване на Акт № 15/16, удостоверяващ годността за приемане на строежа; Възложителят задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд, до решаването на спора, както и когато в условията на упражняване на контрол Възложителят и Сдружението на собствениците установят нередности по изпълнението на предмета на поръчката до тяхното отстраняване. Всяка форма на неизпълнение на договорно задължение от страна на изпълнителя, служи за задържане автоматично на предвидените в договора неустойки. Възложителят има право да усвои цялата и/или част от гаранцията за изпълнение на договора в случай на неизпълнение на някое от задълженията на изпълнителя, поети с настоящия договор, доказано по надлежния ред. Претърпените от възложителя вреди в по-голям размер се претендират и удовлетворяват по общия ред.

III.1.2) Условия и начин на финансиране и плащане и/или препратка към съответните разпоредби, които ги уреждат:

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща стойността на възложените работи по банков път, по посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка по следния начин:

- Първо плащане – ще се извърши до 15 /петнадесет/ работни дни след подписване и представяне на приемо-предавателен протокол за приет от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ технически проект за изпълнение на предмета на поръчката и съставяне на фактура. Първото плащане е на стойността на изготвения и предаден на възложителя технически проект.

- Второ плащане – ще се извърши до 15 /петнадесет/ работни дни след подписване и представяне на приемо-предавателен протокол (бивш протокол – обр. №19) за действително извършени и подлежащи на разплащане СМР при най-малко 20% изпълнено СМР и съставяне на фактура;

- Трето плащане – ще се извърши до 15 /петнадесет/ работни дни след подписване и представяне на приемо-предавателен протокол (бивш протокол – обр. №19) за действително извършени и подлежащи на разплащане СМР при най-малко 50% изпълнено СМР и съставяне на

фактура. От третото плащане, което е на стойността на цялото изпълнено до момента СМР, се приспада второто плащане; -Окончателно плащане – ще се извърши до 15 /петнадесет/ работни дни след подписване и представяне на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт Образец 15), ексекутивна документация, приемо-предавателен протокол (бивш протокол – обр. № 19) за действително извършени и подлежащи на заплащане на окончателни натурални видове СМР по офертните цени, подписани от страните, удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта (разрешение за ползване на обекта) и оригинална фактура за окончателната стойност на дължимата сума съгласно клаузите договора. От окончателното плащане се приспадат всички суми за неизвършени СМР и начислени неустойки, в случай че има такива.

За стойността на извършеният авторски надзор се съставя отделна фактура и констативен протокол, удостоверяващ извършването на услугата.

В случай, че сключеният договор за целево финансиране по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради между Кмета на община Тервел, Областния управител на област с административен център гр. Добрич и Българската банка за развитие се прекрати или Българската банка за развитие не финансира дейности частично или напълно по този договор, Възложителят не дължи каквото и да било плащане към Изпълнителя нито по време на изпълнение на договора, нито след изтичане на срока му.

III.1.3) Изискване за създаване на юридическо лице, когато участникът, определен за изпълнител, е обединение на физически и/или юридически лица (когато е приложимо):

III.1.4) Други особени условия (когато е приложимо)

Да ☒ Не ☐

Ако да, опишете ги:

За изпълнение на строителните работи всеки от двамата изпълнители трябва да назначи най-малко : За блок 2 – три безработни лица регистрирани в Дирекция "Бюро по труда" гр.Тервел; за блок 11 – две безработни лица, регистрирани в Дирекция "Бюро по труда" гр.Тервел.

III.2) Условия за участие

III.2.1) Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри:

Изискуеми документи и информация:

1.Приложение 1 – Декларация по чл.47,ал.9 от ЗОП; 2.Приложение 2 – Декларация по чл.56, ал.1, т.11 от ЗОП;3.Приложение 3 – Декларация по чл.56,ал.1,т.12 от ЗОП;4.Приложение 4 – Декларация по чл.33, ал.4 от ЗОП;5.Приложение 5 – Декларация по чл.56, ал.1, т.6 от ЗОП;6.Приложение 6 – Декларация по чл.56,ал.1, т.8 от ЗОП;7.Приложение 7 – Декларация за съгласие на подизпълнител;8.Приложение 8 – Оферта, образец;9.Приложение 9 – Техническо предложение за изпълнение на поръчката с декларация за основните материали, които се влагат в обекта; 10.Приложение 10 – Ценово предложение за изпълнение на поръчката;11. Приложение 11 – Списък – Декларация за

строителство, сходно с предмета на настоящата поръчка, изпълнено за период от 5 години до крайния срок за подаване на оферти (Списък по чл. 51, ал. 1, т.2 от ЗОП);12.Приложение 12 (12-1 и 12-2) - Списък - Декларация на експертите, които ще вземат участие при изпълнението на поръчката, ведно с декларации за ангажираност на експертите;13.Други доказателства за технически възможности и квалификация съгласно обявените от възложителя в това обявление минимални изисквания (Раздел III.2.3);14.Приложение 14 - Представяне на участника (административни сведения);15.Приложение 16 - Декларация по чл.3 от ЗИФОДРЮПДРСЛТДС.

III.2.2) Икономически и финансови възможности

Изискуеми документи и информация:

Не се изискват такива документи и информация.

Минимални изисквания (когато е приложимо):

Не се поставят такива изисквания.

III.2.3) Технически възможности

Изискуеми документи и информация:

1.Информация по член 51, ал.1, т.2 от ЗОП, представляваща списък-декларация на строителството, изпълнено през последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата (Приложение 11) и:

а) посочване на публичните регистри, в които се съдържа информация за актовете за въвеждане на строежите в експлоатация, която информация включва данни за компетентните органи, които са издали тези актове, стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида на строителството, или

б) удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; удостоверенията съдържат и дата и подпис на издателя и данни за контакт, или

в) копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности;

Забележка: за строителство, което е сходно с предмета на поръчката възложителят счита

Минимални изисквания (когато е приложимо):

1. Уч-кът да е изпълнил през последните 5 (пет) години, считано до датата определена като крайна за получаване на офертите, най-малко 2 обекта за строителство, сходно с предмета на поръчката.

Забележка: за строителство, което е сходно с предмета на поръчката възл-лят счита СМР за изпълнение на енергоефективни мерки - поставяне на топлоизолации по сградни ограждащи елементи и поставяне на PVC или алуминиева дограма ;2.Всеки участник трябва да разполага с инженерно-технически екип за изпълнение на строителството. Инженерно-техническият екип, който ще бъде ангажиран в изпълнението на поръчката трябва да отговаря на следните изискв.: - "Ръководител на екипа" - лице с магистърска степен в областта на строителството или еквивалентна; да има професионален опит минимум 5 (пет) години; Да има опит от най-малко две години в сферата на техническото ръководство на строежи на сгради; - Експерт - контрол на качеството - лице, притежаващо Удостоверение за преминато обучение за контрол върху качеството на изпълнение

строително-монтажни работи за изпълнение на енергоефективни мерки – поставяне на топлоизолации по сградни ограждащи елементи и поставяне на PVC или алуминиева дограма ; 2.Списък – декларация за експертите, с посочване на образованието, професионалната квалификация и професионалния опит на лицата, които ще отговарят за извършване на строителството (Образец 12-1).Списъкът следва да е комплектован с декларации за ангажираност от страна на експертите. Участниците може да предлагат в справката декларация за инженерно-техническия екип и други водещи специалисти, така че да бъдат подсигурени с техническо ръководство за всички проектни части – по преценка на изпълнителя, съгласно представеното техническо предложение . 3.Списък декларация на експертите, които ще извършат проектирането , с посочване на професионалната квалификация на лицата (Образец 12-2). Списъкът следва да е комплектован с декларации за ангажираност от страна на експертите. 4.Сертификат ISO 9001:2008 за въведени системи за управление на качеството или еквивалентен или доказателства за въведени еквивалентни мерки; Сертификат ISO 14001:2005 за въведени системи за управление на околната среда или еквивалентен или доказателство за въведени еквивалентни мерки; 5.Удостоверение за вписване от ЦПРС или еквивалентен регистър и талон за 2016 г. Участник може да докаже съответствието си с изискванията за технически възможности и/или квалификация с възможностите на едно или повече трети лица. В тези случаи, освен документите, определени от възложителя за	на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ, със стаж като контрольор не по – малко от 2 (две) години .-- Координатор по безопасност и здраве (КБЗ) – лице, притежаващо удостоверение (сертификат) за завършен курс за длъжностно лице по здраве и безопасност и минимум 2 (две) години стаж на тази позиция. 3.Всеки участник трябва да разполага с инженерно-технически екип за изпълнение на проектирането и авторския надзор.Инженерно-техническият екип, който ще бъде ангажиран в изпълнението на поръчката трябва да отговаря на следните изисквания:1.Ръководител на екипа – Архитект, който да притежава пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/ или еквивалентна правоспособност;2. Конструктор , който да притежава пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/ или еквивалентна правоспособност;3.Проектант по част „В и К” – строителен инженер – „В и К”, който да притежава пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/ или еквивалентна правоспособност;4.Проектант по част „Енергийна ефективност”, притежаващ пълна проектантска правоспособност и лиценз за изпълнение на този вид дейност или еквивалентна правоспособност; 5.Проектант по част „ОВК” – инженер ОВК, притежаващ пълна проектантска правоспособност по
--	---

доказване на съответните възможности, участникът представя доказателства, че при изпълнението на поръчката ще има на разположение ресурсите на третите лица. Трети лица може да бъдат посочените подизпълнители, свързани предприятия и други лица, независимо от правната връзка на кандидата или участника с тях.	Закон за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/ или еквивалентна правоспособност; 6. Проектант по част „Електрическа“ – електро-инженер, който да притежава пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/ или еквивалентна правоспособност; 7. Специалист по здравословни и безопасни условия на труд, който да притежава удостоверение (сертификат) за изпълнение на този вид дейност; 8. Проектант по част „Пожарна безопасност“ – инженер, който да притежава пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/ или еквивалентна правоспособност; 9. Проектант по част „ПБЗ“ и част "План за управление на отпадъците – инженер, който да притежава правоспособност по част ПБЗ или еквивалентна правоспособност; 4. Всеки участник следва да притежава сертификати за внедрени системи в областта на строителството, както следва: – ISO 9001:2008 (или еквивалентен или еквивалентни мерки съгласно чл.53, ал.4 от ЗОП) – за управление на качеството ; – ISO 14001:2005 (или еквивалентен или еквивалентни мерки съгласно чл.53, ал.4 от ЗОП) – за управление на околната среда .5. Участниците да бъдат вписани в ЦПРС или еквивалентен регистър за строежи от 1 група, 3 категория.
--	---

III.2.4) Запазени поръчки (когато е приложимо)Да ☐ Не ☒

☐ Поръчката е ограничена до кандидати - специализирани предприятия или кооперации на лица с увреждания

☐ Изпълнението на поръчката е ограничено до програми за защита на заетостта на лица с увреждания

III.3) Специфични условия при обществени поръчки за услуги

III.3.1) За изпълнението на услугата се изисква определена професия Да ☐ Не ☐
Ако да, посочете съответните нормативни разпоредби:

III.3.2) Юридическите лица трябва да посочат имената и Да ☐ Не ☐
професионалната квалификация на персонала си, отговорен за
изпълнението на услугата

РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА

IV.1) Вид процедура

IV.1.1) Вид процедура

☒ Открита

☐ Ограничена

☐ Ускорена ограничена Основания за избора на ускорена процедура:

☐ Договаряне Има вече избрани кандидати: Да ☐ Не ☐
Ако да, посочете имената и адресите на вече избраните
кандидати в раздел VI.3) Допълнителна информация

☐ Ускорена на договаряне Основания за избора на ускорена процедура:

☐ Състезателен диалог

IV.1.2) Ограничение на броя на кандидатите, които ще бъдат поканени да
представят оферти или да участват в договарянето или диалога
(ограничена процедура, процедура на договаряне и състезателен диалог)

брой _____
или минимален брой _____ и (когато е приложимо) максимален брой _____

Критерии за ограничаване броя кандидатите:

IV.1.3) Намаляване на броя на предложенията по време на Да ☐ Не ☐
договарянето или диалога (процедура на договаряне, състезателен
диалог). В процедурата ще се използват етапи за постепенно
намаляване на броя на обсъжданите предложения или на
договаряните оферти.

IV.2) Критерий за оценка на офертите

IV.2.1) Критерий за оценка на офертите

(моля, отбележете приложимото)

☐ най-ниска цена
или

☒ икономически най-изгодна оферта при

☒ посочените по-долу показатели (показателите се посочват с тяхната относителна
тежест или в низходящ ред на значимост, когато оценяването на относителната

тежест не е възможно поради очевидни причини)	
☐ показатели, посочени в документацията, спецификациите, в поканата за представяне на оферти или за участие в договаряне или в описателния документ	
Показатели	Тежест
1 Ценово предложение - ПЗ	60
2 Срок за изпълнение - П1	20
3 Гаранционен срок - П2	20
IV.2.2) Ще се използва електронен търг Да ☐ Не ☒	
Ако да, допълнителна информация за електронния търг (когато е приложимо)	
IV.3) Административна информация	
IV.3.1) Идентификационен номер на поръчката, даден от възложителя (когато е приложимо)	
IV.3.2) Предишни публикации, свързани със същата поръчка Да ☐ Не ☒	
Ако да, посочете къде:	
☐ Предварително обявление за ОП ☐ Обявление на профила на купувача	
Номер на обявлението в РОП: _____ от _____	
☐ Други предишни публикации (когато е приложимо)	
IV.3.3) Условия за получаване на документация за участие (спецификации и допълнителни документи) (с изключение на динамична система на доставки) или на описателен документ (при състезателен диалог)	
Срок за получаване на документация за участие	
Дата: 21/04/2016 дд/мм/гггг	Час: 17:00
Платими документи Да ☐ Не ☒	
Ако да, цена (в цифри): _____ Валута:	
Условия и начин за плащане:	
IV.3.4) Срок за получаване на оферти или заявления за участие	
Дата: 21/04/2016 дд/мм/гггг	Час: 17:00
IV.3.5) Дата за изпращане на поканите до избраните кандидати за представяне на оферти или за участие в договаряне или в диалог (ако е известно)(ограничена процедура, процедура на договаряне и състезателен диалог)	
Дата: _____ дд/мм/гггг	
IV.3.6) Език/ци, на който/които могат да бъдат изготвени офертите или заявленията за участие	
☐ ES ☐ DA ☐ ET ☐ EN ☐ IT ☐ LT ☐ MT ☐ PL ☐ SK ☐ FI ☐ CS ☐ DE ☐ EL ☐ FR ☐ LV ☐ HU ☐ NL ☐ PT ☐ SL ☐ SV	
Друг: Български	
IV.3.7) Срок на валидност на офертите (открита процедура)	
До дата: _____ дд/мм/гггг	
или в месеци: _____ или дни: 90 (от крайния срок за получаване на оферти)	
IV.3.8) Условия при отваряне на офертите	
Дата: 22/04/2016 дд/мм/гггг	Час: 14:00

Място (когато е приложимо): гр.Тервел, сграда на Общинска администрация Тервел, зала 201

Лица, които могат да присъстват при отварянето на офертите (когато е приложимо) Да ☒ Не ☐

Съгласно чл.68, ал.3 от ЗОП

РАЗДЕЛ VI: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ

VI.1) Това представлява периодично възлагане на поръчка (когато е приложимо) Да ☐ Не ☒

Ако да, прогнозен график за публикуването на следващи обявления:

VI.2) Поръчката е свързана с проект и/или програма, финансирана от фондове на ЕС Да ☐ Не ☒

Ако да, посочете проекта и/или програмата:

VI.3) Допълнителна информация (когато е приложимо)

Участниците трябва да имат предвид задължението си да спазват при попълване на ценовата си оферта референтните стойности за допустимите дейности, утвърдени от Министъра на Регионалното развитие, които са както следва:

1. За изготвяне на инвестиционен проект и авторски надзор – до 8 лв. за 1 кв.м. РЗП без ДДС;
2. За строителни и монтажни работи – до 140 лв. за 1 кв.м. РЗП без ДДС, включително и за непредвидени разходи за СМР;

Оферта, която надхвърля максималните референтни цени за изготвяне на инвестиционен проект и авторски надзор и за СМР, ще бъде отхвърлена и няма да участва в оценката и класирането на участниците.

VI.4) Процедури по обжалване

VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Адрес

бул. Витоша № 18

Град
София

Пощенски код
1000

Държава
Република
България

Телефон
02 9884070

Електронна поща
cpcadmin@cpc.bg

Факс
02 9807315

Интернет адрес (URL):
<http://www.cpc.bg>

Орган, който отговаря за процедурата по медиация (когато е приложимо)

Официално наименование

Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
	Телефон	
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
VI.4.2) Подаване на жалби (моля, попълнете раздел VI.4.2 ИЛИ при необходимост раздел VI.4.3) Уточнете информацията относно крайния срок (крайните срокове) за подаване на жалби: Съгласно чл.120, ал.5 от ЗОП.		
VI.4.3) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
	Телефон	
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление Дата: 23/03/2016 дд/мм/гггг		

ПРИЛОЖЕНИЕ А

ДОПЪЛНИТЕЛНИ АДРЕСИ И ЛИЦА ЗА КОНТАКТ

I) Адреси и лица за контакт, от които може да се получи допълнителна информация		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
За контакти	Телефон	
Лице за контакти		
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
II) Адреси и лица за контакт, от които може да се получат документация за участие (спецификации и допълнителни документи) (включително документи за		

състезателен диалог, както и за динамична система за доставки)		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
За контакти	Телефон	
Лице за контакти		
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
III) Адреси и лица за контакт, на които трябва да бъдат изпратени офертите или заявленията за участие		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
За контакти	Телефон	
Лице за контакти		
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		

ПРИЛОЖЕНИЕ Б**ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ**

Обособена позиция: 1 Наименование: Обособена позиция № 1 „Сграда с административен адрес гр. Тервел, ЖК „Изгрев“, блок ” № 2”

1) Кратко описание

За сграда с административен адрес гр. Тервел, ЖК „Изгрев“, блок ” № 2 ще се: 1) изготвят технически проекти , които да предвиждат видове строителни работи за дейности по основен ремонт, предписани като задължителни за сградата в техническото обследване;обновяване на общите части на сградите (ремонт на покрив, фасада, освежаване на стълбищна клетка и др., за които са отразени препоръки в техническото обследване и становищата към него;изпълнение на мерки за енергийна ефективност, които са предписани като задължителни за сградите в обследването за енергийна ефективност;Изпълнение на съпътстващи строителни и монтажни работи , свързани с възстановяването на първоначалното състояние, нарушено в резултат на обновяването на общите части и в резултат на подмяна на дограма в самостоятелните обекти. 2) ще се изпълнят строително-ремонтни и строително-монтажни работи за изпълнение на проектните решения за всички части на сградите;

3) ще се упражни авторски надзор по време на строителството от проектантите по всички части в обхвата на техническия проект.	
2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)	
Осн. предмет	Осн. код 45453000 Доп. код (когато е приложимо)
Доп. предмети	71000000
3) Количество или обем Блок 2:ЗП – 950 кв.м.;РЗП – 5 700 кв.м.;Застроен обем: 18 334 куб.м.Полезен обем :17 431 куб.м. Секция 1 – състояща се от вход А и вход Б;Секция 1 има ЗП 477 кв.м. и РЗП 2 862 кв.м. Секция 2 – състояща се от вход В и вход Г;Секция 2 има ЗП 473 кв.м. и РЗП 2 838 кв.м. Четирите входа, респ.двете секции са с по шест надземни етажа и един полуподземен.Височината е 18,35 м.Броят апартаменти в сградата е 69 – по 17 апартамента във входове А и Б, 18 апартамента във вход В и 17 апартамента във вход Г (в последния два от апартаментите са обединени в един) Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна) (в цифри): 840000 Валута: BGN или от: _____ до _____ Валута:	
4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо) Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 150 (от сключване на договора) или начална дата _____ дд/мм/гггг крайна дата _____ дд/мм/гггг	
5) Допълнителна информация За изпълнение на строителните работи изпълнителят трябва да назначи най-малко три безработни лица, регистрирани в Дирекция "Бюро по труда" гр.Тервел.	

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

Обособена позиция: 2 Наименование: Обособена позиция №2 „Сграда с административен адрес гр. Тервел, ЖК "Изгрев", блок № 11 ”

1) Кратко описание

За сграда с административен адрес гр. Тервел, ЖК "Изгрев", блок № 11 ще се:•1) изготвят технически проекти , които да предвиждат видове строителни работи за дейности по основен ремонт, предписани като задължителни за сградата в техническото обследване;обновяване на общите части на сградите (ремонт на покрив, фасада, освежаване на стълбищна клетка и др., за които са отразени препоръки в техническото обследване и становищата към него;изпълнение на мерки за енергийна ефективност, които са предписани като задължителни за сградите в обследването за енергийна ефективност;Изпълнение на съпътстващи строителни и монтажни работи , свързани с възстановяването на първоначалното състояние, нарушено в резултат на обновяването на общите части и в резултат на подмяна на дограма в самостоятелните обекти.
2)ще се изпълнят строително-ремонтни и строително-монтажни работи за изпълнение на проектните решения за всички части на

сградите;

3) ще се упражни авторски надзор по време на строителството от проектантите по всички части в обхвата на техническия проект.

2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45453000	
Доп. предмети	71000000	

3) Количество или обем

Блок 11:ЗП – 627кв.м.; РЗП – 3 131 кв.м.;Застроен обем: 10 438,00 куб.м.; Полезен обем 9 542,00 куб.м.

Състои се от три входа: А, Б и В.

Вход А има ЗП 208 кв.м. и РЗП 1248 кв.м., шест надземни етажа, един полуподземен и височина 18,72 м. от кота 0,00 м.;

Вход Б има ЗП 207 кв.м. и РЗП 1035 кв.м., пет надземни етажа, един полуподземен и височина 15,95 м. от кота 0,00 м.;

Вход В има ЗП 212 кв.м., РЗП 848 кв.м., четири надземни етажа, един полуподземен и височина 13,12 м. при кота 0,00 м.

Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна)

(в цифри): 460000 Валута: BGN

или от: _____ до _____ Валута:

4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо)

Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 150 (от сключване на договора)

или

начална дата _____ дд/мм/гггг

крайна дата _____ дд/мм/гггг

5) Допълнителна информация

За изпълнение на строителните работи изпълнителят трябва да назначи най-малко две безработни лица, регистрирани в Дирекция "Бюро по труда" гр.Тервел.

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)