

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ТЕРВЕЛ

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От  
Инж. Симеон Симеонов  
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

**ОТНОСНО:** Учредяване право на ползване за разполагане на постоянен пчелин върху имот частна общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Постъпило е заявление от **Валентина Тодорова Панайотова** с вх. № ТС – 18 – 3816/20.08.2024г. за устройване на постоянен пчелин върху ПИ с идентификатор 02405.25.87 в землището на с.Балик с площ 2000 кв.м., целият от 30 362 кв.м. с начин на трайно ползване „Гори и храсти в земеделска земя”, за срок от 10 години.

В закона за пчеларството са описани териториите, върху които могат да се настаняват пчелини, както и условията на които следва да отговарят. Закона за общинската собственост е предвидил възможност да се учреди право на ползване върху имот частна общинска собственост на лица, определени със закон, какъвто е закона за пчеларството. В този случай не се провежда търг или конкурс, като има възможност това да стане безвъзмездно, след решение на ОбС, с мнозинство повече от половината общински съветници (чл.39, ал.5 от ЗОС).

С оглед на гореизложеното,

**ПРЕДЛАГАМ СЛЕДНИЯ ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.11, ал.1 и ал.2 от ЗП и Решение 10-170 / от 19.12.2012 г.на ОбС , Общински съвет гр.Тервел реши:

Дава съгласие за безвъзмездно учредяване право на ползване за устройване на постоянен пчелин на Валентина Тодорова Панайотова с ЕГН:5505057958 с адрес: гр.Тервел, ул.”Искър” № 20 за ПИ с идентификатор 02405.25.87 в землището на с.Балик с площ 2000 кв.м., целият от 30 362 кв.м. с начин на трайно ползване „Гори и храсти в земеделска земя”, срок от 10 години.

КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

**ЗЗЛД**



Регистрационни данни на пчелина

Регистрационен номер на пчелина

5473-0021

Собственик:

Валентина Тодорова Мановатова

Постоянен адрес:

гр. Тервел ул. Искър № 20

Пощ. код: населено място гр./с.....

Община

Тервел, Област Добрич

Ул.

Искър

№

20

телефон.....

Постоянно местонахождение на пчелина:

с. Войничково общ. Тервел

Ветеринарен участък (ВУ).....

РВЛ

Тервел

РВМС

Добрич

Обслужващ ветеринарен лекар:

Д-р

Иван Дънков

Адрес:.....

Телефон:.....

0893 013485

ВЕТЕРИНАРНО ЛЕЧЕ. ОЗНАЧЕНИЕ  
08-92-У10  
-гр. Тервел, обл. Добрич  
ветеринарен лекар  
д-р Иван Дънков  
Тр. У 17435 / 1992  
БВРС - УИД 930028

РЕГИСТЪР НА ПЧЕЛНИТЕ СЕМЕЙСТВА

Година	Регистрирани пчелни семейства, брой (до 30. IV.)	ПРОМЕНИ В БРОЯ ПРЕЗ ГОДИНАТА					Пчелни семейства, брой (до 30. X.)
		Умрели или унищожени при заболявания	Отпаднали по други причини	Новосъздадени	Новозакупени № на вет. мед. свидетелство	Продадени пчелни семейства № на вет. мед. свидетелство	
2017	240	-	-	-	-	-	33ЛД
2018	240	-	-	-	-	-	
2019	240	-	40	-	-	-	33ЛД
2020	200	-	-	-	-	-	
2021	200	-	100	20	-	-	33ЛД
2022	120	-	-	30	-	-	
2023	150	-	-	5	-	-	33ЛД
2024	155	-	-	-	-	-	

ВЕТЕРИНАРНОМЕДИЦИНСКИ ПРЕГЛЕДИ

Д-р Димитър Димитров  
 ТБ.У 0753672001  
 БЭС-У № 080001

РЕЗУЛТАТИ

Дата на прегледа	Пчелни семейства, брой	РЕЗУЛТАТИ						Забележки и препоръки
		Умрели пчелни семейства - причини			Болни пчелни семейства - причини			
		Незаразни болести, вид №	Заразни болести, вид №	Отравяне №	Незаразни болести, вид №	Заразни болести, вид №	Отравяне №	
29.04.17	240	-	-	-	-	-	-	
2.05.17	240	-	-	-	-	-	-	
1.05.18	240	-	-	-	-	-	-	
1.05.18	240	-	-	-	-	-	-	
1.05.19	240	-	-	-	-	-	-	
5.05.19	200	-	-	-	-	-	-	
2.05.20	200	-	-	-	-	-	-	
4.05.20	200	-	-	-	-	-	-	
2.04.21	100	100	-	-	-	-	-	
27.05.21	120	-	-	-	-	-	-	
09.05.22	127	-	-	-	-	-	-	
24.05.22	150	-	-	-	-	-	-	
15.05.23	155	-	-	-	-	-	-	
4.05.23	155	-	-	-	-	-	-	
3.05.24	155	-	-	-	-	-	-	

ВЕТЕРИНАРНОМЕДИЦИНСКИ ПРЕГЛЕДИ

Д-р Димитър Димитров



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
ТЕРВЕЛ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

УТВЪРЖДАВАМ:

**ЗЗЛД**

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ  
(ИНЖ.СИМЕОН ГЕОРГИЕВ СИМЕОНОВ)

Служба по вписванията гр. Тервел

Вх. рег. № 2588 / 20 2022 г.

Акт № 112 том VIII / дело № 1380 / 20 22 г.

Партидна книга: том \_\_\_\_\_ стр. \_\_\_\_\_

Имотна партида \_\_\_\_\_

Д.Т. \_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_\_\_

Съгласно вписванията: **ЗЗЛД**

АКТ N: 5604

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 2

Досие: 5050/331/ 2022

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	07.12.2022 година
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.19 от ЗСПЗЗ, чл.56,ал.1 от ЗОС и протоколно решение от 22.12.2008 год. на комисията назначена със заповед № РД-10-173 от 04.07.2008 год. на директора на Областна дирекция „Земеделие и гори” гр.Добрич
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 02405.25.87 (нула,две, четири, нула, пет, точка, две, пет, точка, осем, седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Балик, одобрени със заповед № РД-18-1343/25.07.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, Площ на имота: 30 362кв.м.(Тридесет хиляди триста шестдесет и два квадратни метра) Трайно предназначение на територията: Земеделска Начин на трайно ползване : Гори и храсти в земеделска земя Категория на земята : Девета Номер по КВС 000087
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	с.Балик, ЕКАТЕ 02405 общ. Тервел, обл. Добрич местност:.....
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА:	02405.25.62; 02405.25.86; 02405.25.118; 02405.25.112;
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА.	947.30 лв. (Деветстотин четиридесет и седем лева и тридесет стотинки )

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА
------------------	------

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	НЯМА
---	------

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ  
На основание чл.12, ал.5 от ЗОС, имота се управлява от кмета на Община Тервел.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ  
ГИНКА НИКОЛОВА КОЛЕВА – специалист “ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ “  
Подпис: **ЗЗЛД**

11. ЗАБЕЛЕЖКИ



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ДОБРИЧ

9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473; 601278,  
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-849062-20.08.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **02405.25.87**

**С. Балик, общ. Тервел, обл. Добрич**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-1343/25.07.2018 г.**  
**на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **12.01.2023 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Балик, местност \_\_\_\_\_**

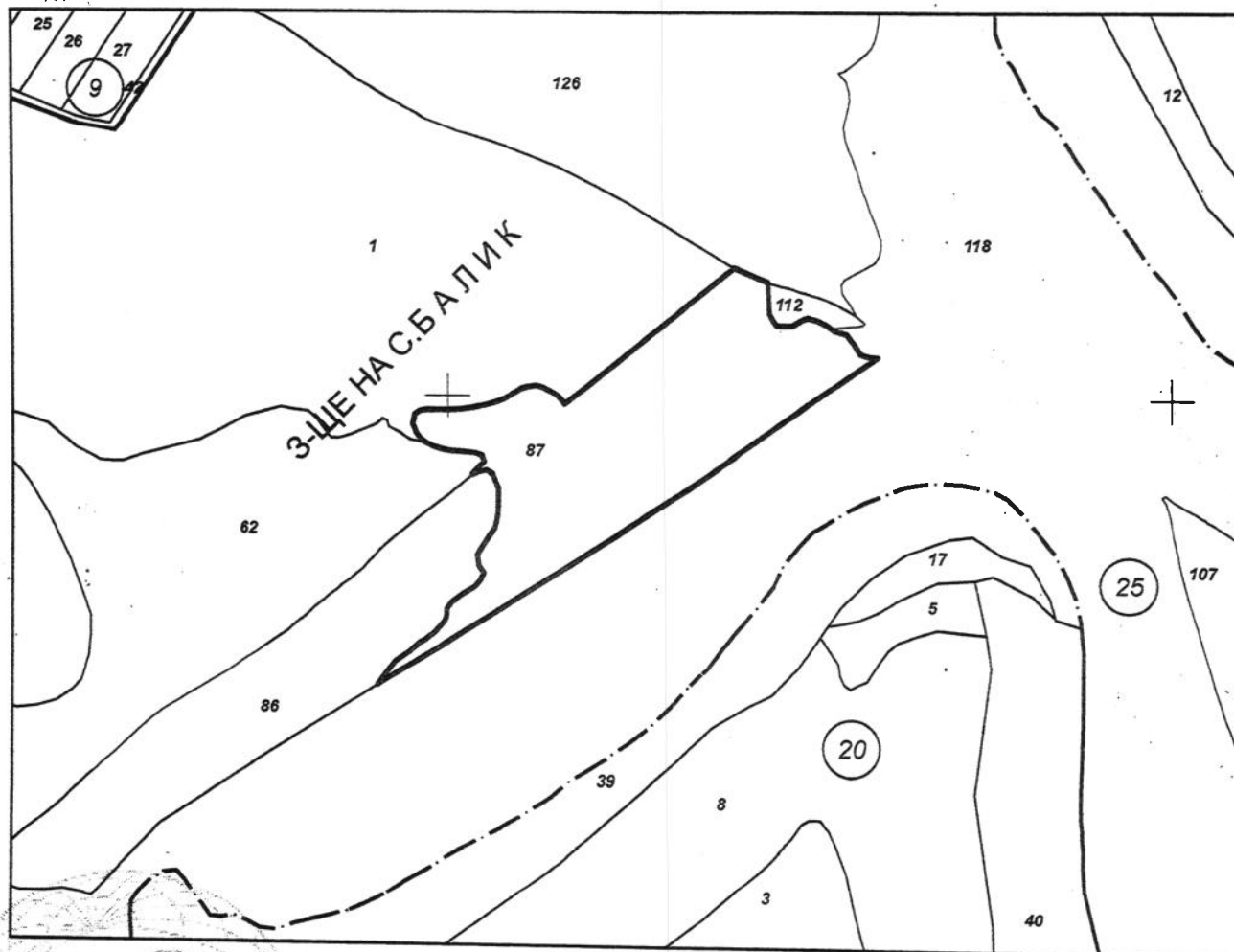
Площ: **30362 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**

Категория на земята: **9**

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Скица № 15-849062-20.08.2024 г. издадена въз основа на  
заповед № 04/15.08.2024 г. с идентификатор 02405.25.87

**ТОДОР ГЕОРГИЕВ ТОДОРОВ** ОБА Тервел



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 000087

Съседни: 02405.25.62, 02405.25.86, 02405.25.118, 02405.25.112, 02405.25.126, 02405.25.1

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000852925, ОБЩИНА гр. ТЕРВЕЛ

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 112 том VIII рег. 2588 дело 1380 от 15.12.2022г., издаден от

Служба по вписванията гр. Тервел

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-849062-20.08.2024 г. издадена въз основа на  
Базов план № 01-455154-20.08.2024 г.

ТОДОР-ГЕОРГИЕВ ТОДОРОВ ОБА Тервел

## ПРОТОКОЛ

за извършен профилактичен преглед

на пчелин с регистрационен № 9 4 7 3 0 0 2 1  
находящ се с. Везмиковс  
собственост на Валентина Панайотова  
пълен адрес с. Везмиковс  
/населено място, област, ул. №, ж.к., бл., вх., ап./

Днес, 23.05.2024 г. комисия в състав:

1. Др Дарина Смолева  
/регистриран ветеринарен лекар по пл. 46д от ЗВД/
2. Валентина Панайотова  
/ собственика на пчелина/негов представител/

.....  
/пчелар-проверител, когато има такъв, предложен от областната структура на националния браншови пчеларски съюз, съгласно §19, ал. 2 от Преходни и заключителни разпоредби на ЗВД/

.....  
/представител на изпълнителната агенция по селекция и репродукция в животновъдството, в случаите на прегледи в стопанства за производство на елитни и племенни пчелни майки /

извърши профилактичен преглед на пчелните семейства и констатира:

- |                             |                        |                         |
|-----------------------------|------------------------|-------------------------|
| 1. Налични                  | ..... <u>155</u> ..... | броя пчелни семейства   |
| 2. Прегледани са общо       | ..... <u>—</u> .....   | броя пчелни семейства   |
| 3. Отпаднали са общо        | ..... <u>—</u> .....   | броя пчелни семейства   |
| 4. Съмнителни за заболяване | ..... <u>—</u> .....   | броя пчелни семейства с |

№ № .....  
5. Взети проби за лабораторнодиагностични изследвания ..... бр.

6. Забележки и препоръки на комисията: Няма

Настоящият протокол е съставен в 3 екземпляра – един за ОДБХ, един за ветеринарния лекар и един за собственика.

Уведомен съм, че за да получавам известия за предстоящи растителнозащитни мероприятия в района на моя пчелин мога да се регистрирам в Електронната платформа за оповестяване на растителнозащитни, дезинфекционните и дезинсекционните дейности (Епорд) на следния електронен адрес:

<https://www.bfsa.bg/bg/Page/epord/index/epord/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%86%D0%B8>

Комисия: **ЗЗЛД**

Собственик **ЗЗЛД**