

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ТЕРВЕЛ	
Вх.№:	00-09-327
дата	19.08./20 24

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ТЕРВЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От
Инж. Симеон Симеонов
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ОТНОСНО: Учредяване право на ползване за разполагане на постоянен пчелин върху имот частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление от ЗП **Димитричка Желева Тонева** с вх. № РД – 25 – 3568/02.08.2024 г. за устройване на постоянен пчелин върху ПИ с идентификатор 51812.2.170 в землището на с.Нова Камена с площ 2 000 кв.м., целият от 7 248 кв.м. с начин на трайно ползване „Друг вид трайно насаждение”, за срок от 10 години.

В закона за пчеларството са описани териториите, върху които могат да се настаняват пчелини, както и условията на които следва да отговарят. Закона за общинската собственост е предвидил възможност да се учреди право на ползване върху имот частна общинска собственост на лица, определени със закон, какъвто е закона за пчеларството. В тези случаи не се провежда търг или конкурс, като има възможност това да стане безвъзмездно, след решение на ОбС, с мнозинство повече от половината общински съветници (чл.39, ал.5 от ЗОС).

С оглед на гореизложеното,

ПРЕДЛАГАМ СЛЕДНИЯ ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21,ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.11, ал.1 и ал.2 от ЗП и Решение 10-170 / от 19.12.2012 г.на ОбС , Общински съвет гр.Тервел реши:

Дава съгласие за безвъзмездно учредяване право на ползване за устройване на постоянен пчелин на ЗП **Димитричка Желева Тонева** с ЕИК:181184307 с ЕГН:9312307937 с адрес: с.Нова Камена, общ.Тервел, ул.”Единадесета” № 30 за ПИ с идентификатор 51812.2.170 в землището на с.Нова Камена с площ 2.000 кв.м., целият от 7 248 кв.м. с начин на трайно ползване „Друг вид трайно насаждение”, срок от 10 години.

КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ:

ЗЗЛД

/инж.С.Симеонов/



ГР/ГТ



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ДОБРИЧ

9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473; 601278,
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-797576-06.08.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **51812.2.170**

С. Нова Камена, общ. Тервел, обл. Добрич

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-1346/25.07.2018 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: **с. Нова Камена, местност _____**

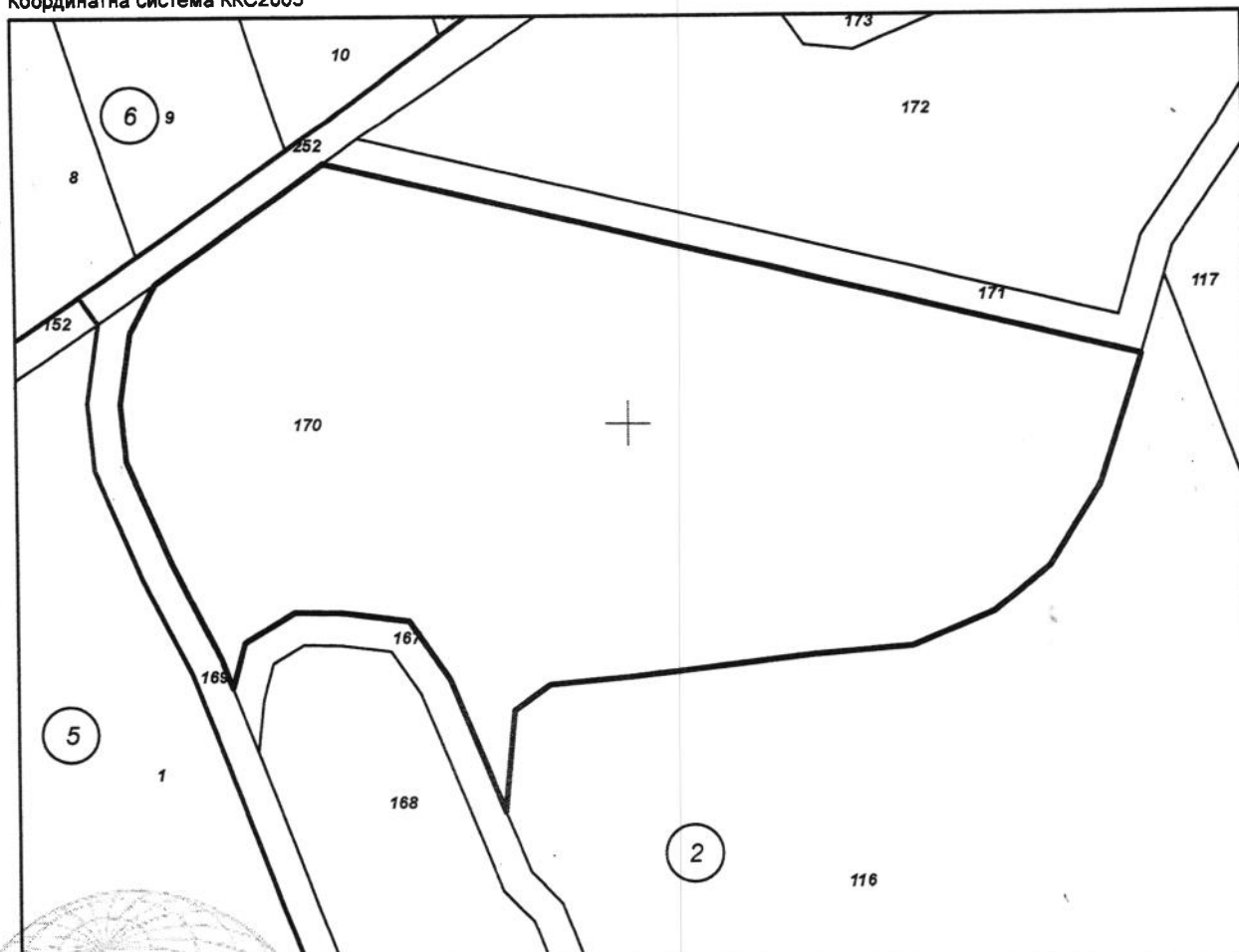
Площ: **7248 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид трайно насаждение**

Категория на земята: **3**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Скица № 15-797576-06.08.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-428486-06.08.2024 г.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ ТОДОРОВ ОБА Тервел



Прецишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 000137
Съседни: 51812.2.169, 51812.2.167, 51812.2.116, 51812.2.252, 51812.2.171

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОБЩИНСКИ ОСТАТЪЧЕН ФОНД

площ 7246 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл. 17, ал. 1 от ЗСПЗЗ (чл. 27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № 11 от 16.03.1994г., издаден от ПОЗЕМЛЕНА КОМИСИЯ

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради



Скица № 15-797576-06.08.2024 г. издадена въз основа на
заявлението, входящ № 01-428486-06.08.2024 г.

ЗЗЛД

ТОДОР ГЕОРГИЕВ ТОДОРОВ ОБА Тервел



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ТЕРВЕЛ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

ДВР 1298

УТВЪРЖДАВАМ.....

ЗЗЛД

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ
(инж.СИМЕОН ГЕОРГИЕВ СИМЕОНОВ)

Служба по вписванията гр. Тервел
Вх. рег. № 1298 / 08.08.24
Акт № 89 том IV / дело № 691/2024
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида _____
Д.Т. _____ кв. № _____

Съобщение по вписванията:
ЗЗЛД
IV

АКТ N: 6009а
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 2
Досие: 5362/52/ 2024

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	08.08.2024 година
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.56,ал.1 от ЗОС, чл.119 от ЗСПЗЗ и протоколно решение от 22.12.2008 год. на комисията назначена със заповед № РД-10-173 от 04.07.2008 год. на директора на Областна служба „Земеделие и гори“ гр.Добрич
	Поземлен имот с идентификатор 51812.2.170 (пет, едно, осем, едно, две, точка, две, точка, едно, седем, нула) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Нова Камена, одобрени със заповед № РД-18-1346 от 25.07.2018 год.на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, площ на имота: 7248 кв.м (Седем хиляди двеста четиридесет и осем квадратни метра) Трайно предназначение на територията : ЗЕМЕДЕЛСКА Начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение Категория на земята : Трета Прекишен идентификатор: няма Номер по предходен план: 000137
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	с.Нова Камена, ЕКАТТЕ 51812 общ. Тервел, местност:
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА:	51812.2.169; 51812.2.167; 51812.2.116; 51812.2.252; 51812.2.171;
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА.	1565.60 лв. (Хиляда петстотин шестдесет и пет лева и шестдесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	НЯМА

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ
 На основание чл.12, ал.5 от ЗОС, имота се управлява от кмета на община Тервел.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
 ТОДОР ГЕОРГИЕВ ТОДОРОВ – СТ.СПЕЦИАЛИСТ “ ТЪРГОВИЯ, НО И НП”

Подпис **ЗЗЛД**

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Съгласувал юриконсулт: **ЗЗЛД**(К. Костадинова)

Съгласувал директор д-ция “ОСТСУ” **ЗЗЛД**(Г. Русенов)