№ 8

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ТЕРВЕЛ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ТЕРВЕЛ
Вх.№ 0С-09-25
дата 18.01.2023

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
СИМЕОН СИМЕОНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ОТНОСНО: Учредяване право на прокарване на отклонение от техническата инфраструктура за изграждане на въздушна кабелна мрежа 4KVс 5 бр. нови СБС, електрозахранена с кабелна линия от ТП №61 Тервел до нов ПКШ на стълб №1 и електромерно табло тип ТЕМО монтирано на стълб №5 пред УПИ IX, кв.62/идентичен с ПИ72271.501.1357/ по плана на гр. Тервел, общ.Тервел, обл. Добрич .

Уважаеми общински съветници,

В Община Тервел е подадено Искане с № ТС-18-24/03.02.2023г. от ЕРП „Север“ АД с ЕИК 104518621, с адрес гр. Варна, бул. „Вл.Варненчик“ №258, представлявано от Теодор Филипов, за учредяване право на прокарване на отклонение от техническата инфраструктура за изграждане на въздушна кабелна мрежа 4KV с 5 бр. нови СБС.
За осъществяването на проекта е предвидено с кабелната линия да бъде електрозахранена от ТП №61 Тервел до нов ПКШ на стълб №1 и електромерно табло тип ТЕМО монтирано на стълб №5 пред УПИ IX, кв.62/идентичен с ПИ72271.501.1357/ по плана на гр. Тервел, общ.Тервел, обл. Добрич.
Кабелната линия , ще преминава подземно през ПИ 72271.501.1372 и ПИ 72271.501.1371- второстепенна улица, до нов преходен кабелен шкаф монтиран на стълб 1 в ПИ 72271.501.1356- второстепенна улица, и въздушно над улицата до локално електромерно табло тип ТЕМО монтирано на стълб №5 пред УПИ IX, кв.62/идентичен с ПИ72271.501.1357/ по плана на гр. Тервел, общ.Тервел, обл. Добрич. С обща дължина -139л.м.
Собствеността на УПИ 72271.501.1372 през която преминава трасето е с дължина 5.5л.м. и е общинска частна собственост, трасето в ПИ 72271.501.1371 и ПИ 72271.1356 с дължина 233.5 л.м. е публична общинска собственост. Към заявлението е приложена : Техническа документация

Съгласно чл.67, ал.2 от Закона за енергетиката:“ Лицата, които изграждат или експлоатират енергийните обекти, имат право **безвъзмездно да използват мостове, пътища, улици, тротоари и друга инфраструктура - публична собственост**, с изключение на поземлени имоти в горски територии, за изграждане, **прокарване**, скачване, преминаване и поддържане на линейни енергийни обекти, като осигуряват техническата безопасност и предприемат мерки за недопускане на щети“.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.193, ал.1и ал.6 от Закона за устройство на територията във вр. с чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.67,ал.2 от ЗЕ, предлагам Общински съвет Тервел да вземе следния проект за,

Р Е Ш Е Н И Е:

1.Общински съвет Тервел , дава съгласие за учредяване на възмездно право на прокарване през ПИ 72271.501.1372 с дължина 5.5 л.м. и безвъзмездно право на прокарване през ПИ 72271.501.1371 и ПИ 72271.501.1356 с дължина233.5 л.м. на ЕРП „Север“ АД с ЕИК 104518621, с адрес гр. Варна, бул. „Вл.Варненчик“ №258. Във връзка с прокарване на отклонение от техническата инфраструктура за изграждане на въздушна кабелна мрежа 4KV с 5 бр. нови СБС, електрозахранена с кабелна линия от ТП №61 Тервел до нов ПКШ на стълб №1 и електромерно табло тип ТЕМО монтирано на стълб №5 пред УПИ IX, кв.62/идентичен с ПИ72271.501.1357/ по плана на гр. Тервел, общ.Тервел, обл. Добрич .

2. Възлага на Кмета на Община Тервел да извърши последващи съгласно закона действия.

ЗЗЛД

КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ: _____

/инж.Симеон Симеонов/

Изготвил : Георги Русенов

ЗЗЛД

ТС-71-643
14.12.22

ДО
ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ НА
ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ЗАЯВЛЕНИЕ
за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж

☐ **А. Идеен**
☑ **Б. Технически**
☐ **В. Работен**

От
1. „ЕРП Север" АД
(възложител - име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)
ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ): 1 0 4 5 1 8 6 2 1

Адрес (седалище за ЮЛ): гр. Варна бул. Вл. Варненчик № 258,
представлявано от (за ЮЛ) Теодор Филипов
Телефон за контакти: 0888 006 831, е-адрес: teodor.filipov@cepsenk.bg

2.
(възложител - име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)
ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

Адрес (седалище за ЮЛ):
представлявано от (за ЮЛ)
Телефон за контакти:, е-адрес:

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЛАВЕН АРХИТЕКТ,

Желая(ем) да ми/ни бъде съгласуван и одобрен инвестиционен проект за обект:
ВКМ 0,4 kV с 5 бр. СБС електрозахранване с кабелна линия от ТП „Б" Тервел за нов ПКМ на стълб № 1 и електромерно табло тип ТЕМО монтирано на СБС № 5
(вписва се наименованието на строежа/обекта според инвестиционния проект)
в урегулиран поземлен имот (парцел), на който сме собственици (притежаваме отстъпено право на строеж) в квартал № 62, по плана на гр. /с./ Тервел, намиращ се на адрес

Приложения:

☐ 1. Документ за собственост (отстъпено право на строеж) №...../.....; №...../ ....., а за сгради в режим на етажна собственост и жилищностроителни кооперации - и влязло в сила решение на общото събрание за приемане на проекта;
☐ 2. Виза за проектиране в случаите **по чл.12, ал.3, чл.41, ал.2, чл. 50, чл.51, чл.59, чл.133, ал.6 и чл. 134, ал.6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ);**
☐ 3. Три копия от инвестиционния проект с обхват и съдържание, определени с Наредба № 4 на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
☐ - архитектурна;
☐ - конструктивна (конструктивно заключение);
☐ - геоложки доклад;
☐ - трасировъчен план и вертикална планировка;

- ☐ - инсталационни проекти за В и К, Ел., ОВК, ……., в това число и на отклонения от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура (записки по части В и К, Ел., ОВК, …… при идейни проекти);
- ☐ - план за безопасност и здраве (ПБЗ);
- ☐ - технологична;
- ☐ - пожарна безопасност;
- ☐ - енергийна ефективност;
- ☐ - озеленяване и дендрология.
- ☐ 4. Решение по оценка на въздействието върху околната среда, издадено по реда на Закона за опазване на околната среда (в случаите, когато се изисква);
- ☐ 5. Оценка за съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите, изготвена от съответното лице **по чл. 142, ал. 6 от ЗУТ** - за обекти **от първа и втора категория задължително комплексен доклад**, а за обекти от по-ниска категория – по желание на възложителя;
- ☐ 6. Предварителна оценка на **идейния инвестиционен проект** за съответствие с предвижданията на подробния устройствен план, с правилата и нормативите по устройство на територията, с изискванията към строежите, съгласно нормативните актове за функционалност, транспортна достъпност, опазване на околната среда и здравната защита, както и за взаимната съгласуваност между отделните части на проекта, съгласно **чл. 142, ал. 2 от ЗУТ**;
- ☐ 7. Оценка за съответствието на част "Конструктивна", извършена от физически лица изпълняващи технически контрол по част "Конструктивна", включени в списъка на Камарата на инженерите;
- ☐ 8. Положително становище на органите по пожарна безопасност **за строежите от първа и втора категория**;
- ☐ 9. **Предварителни договори** с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура;
- ☐ 10. Документи, доказващи наличието на съгласия, изискващи се по:
- ☐ а) **чл. 38, ал. 3 и 4 от ЗУТ** при преустройства в съществуваща жилищна сграда с режим на етажна собственост:
- ☐ **- нотариално заверено съгласие на всички собственици на жилища - непосредствени съседи** на обекта – при обект на първия или на полуподземния етаж №…../……г.;
- ☐ **- решение на общо събрание** заедно с **нотариално заверено съгласие на всички собственици на жилища - непосредствени съседи на обекта** – при обект по ал. 3 на друг надземен етаж и при преустройство с промяна на предназначението на жилище при условията на ал. 4 №……/……г., №…../……г., №…../……г.;
- ☐ б) **чл. 39, ал. 2 от ЗУТ** при промяна на предназначението на част или на цяла сграда в жилищни зони, когато преустройството е свързано с масов достъп на външни лица и наднормено за зоната шумово и друго замърсяване - **освен съгласията по чл. 38 и нотариално заверено съгласие от всички** собственици и носители на ограничени вещни права в съседни поземлени имоти №……/……г., №……/……г., №……/……г.;
- ☐ в) **чл. 183, ал. 1 от ЗУТ** при нов строеж, надстрояване или пристрояване в съсобствен урегулиран поземлен имот– **договор в нотариална форма с останалите собственици** ;
- ☐ г) **чл. 183, ал. 2 от ЗУТ** при надстрояване или пристрояване на сграда –етажна собственост – **договор за учредяване на право на надстрояване или пристрояване със собственика на урегулирания поземлен имот в нотариална форма и декларация с нотариална заверка на подписите** от всички собственици в етажната собственост;
- ☐ 11. **Писмено нотариално заверено съгласие от всички** собственици и носители на ограничени вещни права **в съседния поземлен имот** при обекти на допълващото застрояване, които се разрешават при условията на **чл. 41, ал. 2 от ЗУТ** на граница между два имота, във връзка с **чл. 21, ал. 4** от ЗУТ №……/……г., №……/……г., №……/……г. №……/……г.;
- ☐ 12. Други……

Платена сума ..... лв. с фактура/ квитанция №...../..... г.
(*такса/ цена*) (*дата*)

С уважение,

ЗЗЛД

1.....
(подпис)
2.....
(подпис)

„СТРОЙКОНТРОЛ – ЯН 99“ ЕООД
СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР И КОНСУЛТАНТСКИ УСЛУГИ
ОЦЕНКА СЪОТВЕТСТВИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ
ОБСЛЕДВАНЕ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И СЕРТИФИЦИРАНЕ НА СГРАДИ
УДОСТОВЕРЕНИЕ № РК-0288 / 23.08.2019г.

изх. № 251/ 25.11.2022г.

КОМПЛЕКСЕН ДОКЛАД ЗА ОЦЕНКА НА СЪОТВЕТСТВИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ С ОСНОВНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОЕЖИТЕ

по части: Електрическа, Геодезия, Пожарна безопасност

фаза: Технически проект

от: „СТРОЙКОНТРОЛ – ЯН 99” ЕООД, гр. Варна
КОНСУЛТАНТ В ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЦЕС И СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР
Удостоверение № РК-0288/ 23.08.2019г. на ДНСК при Министерство на регионалното развитие и благоустройството със срок на валидност до 23.08.2024г.

относно: ИСКАНЕ ЗА ОДОБРЯВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ И ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

на строеж: **Въздушна кабелна мрежа 0.4 kV с 5 бр. нови СБС, електрозахранена с кабелна линия от ТП №61 Тервел до нов ПКШ на стълб №1 и електромерно табло тип ТЕМО монтирано на стълб №5 пред УПИ IX, кв. 62 (идентичен с ПИ 72271.501.1357) по плана на гр. Тервел**

Възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД

Проектант: „СПАТО” ООД, гр. Варна

33ЛД № 21-003-40

СПАТО
проектиране и консултации

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: Въздушна кабелна мрежа 0.4 kV с 5 бр. нови СБС, електрозахранена с кабелна линия от ТП №61 Тервел до нов ПКШ на стълб №1 и електромерно табло тип ТЕМО монтирано на стълб №5 пред УПИ IX, кв. 62 (идентичен с ПИ 72271.501.1357) по плана на гр. Тервел

ЧАСТ: ВОБД

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Електроразпределение Север АД

ДОГОВОР: ПУПРОК-2116-ДПРОК-1196/25.03.2022г.

ПОРЪЧКА: 4500134040/07.04.2022г.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 12122
Секция: ТСТС
Части на проекта: по удостов. с ППП
инж. ДИМИТЪР ДИМИТРОВ НИКОЛОВ
Подпис: ...
ЗЗЛД
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП НА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Проектант:
/ инж. Д. Николов /

Възложител:
/ /

СЪГЛАСУВАЛИ:

Електро: ЗЗЛД
/инж. Ст. Стоянов/

Геодезия: ЗЗЛД
/ инж. Е. Андреев /

ПБЗ, ПБ: ЗЗЛД
/инж. Ст. Стоянов /

Варна, 2022г.

6421

ОБЕКТ: Въздушна кабелна мрежа 0.4 kV с 5 бр. нови СБС, електрозахранена с кабелна линия от ТП №61 Тервел до нов ПКШ на стълб №1 и електромерно табло тип ТЕМО монтирано на стълб №5 пред УПИ IX, кв. 62 (идентичен с ПИ 72271.501.1357) по плана на гр. Тервел

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I.ОБЩА ЧАСТ

Настоящият проект е изработен на основание Договор за присъединяване ПУПРОК-2116-ДПРОК-1196/25.03.2022г. на Електроразпределение Север АД след проучвания и заснемания, направени на място по време на проектирането, и третира електрозахранването на Склад за зърно в УПИ IX, кв. 62 (идентичен с ПИ 72271.501.1357) по плана на гр. Тервел.

Категория на обекта – III-та.

Проектът е разработен съгласно изискванията на:

- Закон за движение по пътищата -1996 год.
- Правилник за прилагане на ЗДП –1996 год.
- Наредба №3 от 16 август 2010г. за временната организация и безопасност на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците
- Наредба № 18 от 23 юли 2001г. за сигнализация на пътищата с пътни знаци

II.ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

За електрозахранване на обекта ще се изгради въздушна кабелна мрежа с 5 броя стоманобетонни стълба (СБС). Новата ВМНН ще се захрани с кабелна линия от ТНН на ТП №61 Тервел до нов преходен кабелен шкаф (ПКШ), монтиран на стълб №1. Новият ПКШ ще се заземи.

За нуждите на новия консуматор ще се изтеглят/положат следните кабели:

- От ТП №61 до ПКШ на стълб №1 – NAYY-j 3x185+95мм2, Lтрасе=108м, Lкабел=125м;
- От стълб №1 до стълб №5 – УИП AL/R 3x70+54.6мм2, Lтрасе=131м, Lпров.=144м;
- От стълб №8 до ТЕМО – УИП 4x16мм2, L=8м.

Кабелите ще се положат в изкоп с размери 0.8/0.4м върху пясъчна подложка, след това ще се засипят с пясък и ще се покрият с PVC сигнална лента. Ще се възстановят настилките.

При пресичане на пътища, кабелът ще се изтегли в предпазни PVC тръби Ф110мм, положени в изкоп 1.1/0.6м в бетонов кожух.

При пресичане на газопроводни отклонения, кабелът ще се изтегли в стоманена тръба ф125мм, положена в изкоп 0.8/0.4м. Тръбата ще се заземи.

В края кабелът ще завършват с кабелни разделки.

На стълб №5 ще се монтира електромерно табло ТЕМО. Същото ще се заземи със заземител от един кол от поцинкована ъглова стомана с размери 63/63/6 мм.

Новомонтираните стълбове №№1, 4 и 5 ще се заземят със заземител от един кол от поцинкована ъглова стомана с размери 63/63/6 мм, L=1,5м.

Проводниците са оразмерени по допустимо токово натоварване и загуба на напрежение.

Регулирането на провеса на кабелния сноп и силата на опъване се извършва според таблици /същите ще се предоставят от доставчика на проводника/, като оптималното опъване на кабела при монтажа с цел да се постигне практически нулево провисване на линията е 250 kg.

При полагането на кабелите да се спазва Наредба №8 от 28.07.1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места.

При изпълнение на строителните работи да се спазват всички изисквания на Наредба № 3 за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии, Наредба Із-1971 от

29.10.2009г, Правилника по безопасност на труда при експлоатация на електрически уредби и съоръжения – Д-01-008, както и всички техни изменения и допълнения, валидни в момента на изпълнение на обекта.

Лицата, които извършват СМР в обхвата на улицата, трябва да носят отличителен знак (С12) „Облекло с ярък цвят и светлоотразителни ленти".

Изкопните работи и последващите ги СМР за включване на ел.кабелите да се извършат в почивните дни – събота и неделя, когато движението по улицата не е толкова натоварено , **задължително** в светлата част на деня.

III.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ВЕРТИКАЛНАТА СИГНАЛИЗАЦИЯ

1. Да се използват само стандартни пътни знаци, светлоотразяващи I-ви типоразмер.
2. Пътните знаци да отговарят на изискванията на БДС 1517-2006 г.
3. Пътните знаци да се поставят на стабилни, осигурени срещу преобръщане тръбни стойки или на електрически стълбове.
4. Знаците да се поставят непосредствено преди започване на работите и да се свалят веднага след приключването им.
5. Бариерите да бъдат с височина най-малко 1.10 м.
6. Когато се налага да се оставят през нощта, бариерите да се сигнализират с жълти или червени светлини. Захранването на сигналните лампи да става с безопасно напрежение до 36 волта.
7. Знаци противоречащи на временната организация се покриват с плътна материя, за периода на СМР.
8. След приключване на строителните работи да се възстанови постоянната организация на движение.

ВЕДОМОСТ НА ПЪТНИТЕ ЗНАЦИ

N по ред	N на знака	Значение	Брой	Стойки бр.
1	А23	Участък от пътя в ремонт	2	2
2	С16	Светлинен източник с мигаща светлина	6	-
3	С2	Конус	10	-
4	А8	Платното за движение стеснено от дясно	2	2
5	А9	Платното за движение стеснено от ляво	2	2
6	Б5	Пропусни движещите се по пътя МПС	2	2
7	Б6	Премини, ако пътя е свободен	2	2
8	В26	Забранено движението със скорост, по-висока от посочената	2	-

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ в ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 12122
Специалност:
Част на проекта:
по т.10-инв. с № ППП
ЗЗЛД
Съставил:
/инж. Д. Николов/
Подпис: .....
НАЖУ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

963 5-КЦ 590/9,5 — номер-тип, диаметър, височина

Вид и сечение на усукан изолиран проводник

Разглеждан участък, клон №

963 01 02 УИП 3x70+54.6мм2 11-13, №2 03 01

Нова кабелна линия НН

Нова въздушна кабелна линия НН

Съществуваща КЛ и/или ВКЛ НН

Пресичане/изтегляне в PVC тръба

Пресичане/изтегляне в стом. тръба

Граница по кадастрална карта

Заснета граница път

Заснета ограда

Регулация

Бордюрна линия

Нов стълб

Подменен стълб

Съществуващ/запазващ се стълб

Електромерно табло

Преходен кабелен шкаф (ПКШ)

Заземление

продължителност на СМР - до 48ч

min 2.75 10 4:1 3:1 Багер/Кран/Вишка Товарен автомобил стълб

C16 B6 -10m C16 A9 B26 -25m C16 A23 -35m

C16 A23 -35m C16 B26 -25m C16 A8 C16 B5 C16

Пресичане в PVC тръби Ф110мм, 2бр.
L=7м, изкоп 1.1/0.6м., бетонов кожух

ПЛОЩАДКА ЗА ДЕКОМПРЕСИРАНЕ НА ПРИРОДЕН ГАЗ

NAYY 3x185+95мм2, Lкабел=125м
Lтрасе=108м, изкоп 0.8/0.4

Изтегляне в стом. тръба Ф125мм, 1бр.
L=4м, изкоп 0.8/0.4м

HDPE тръба ф110мм, L=111м
положена успоредно на новата КЛ

1 ТП №61 18 20

501.1372

1354 1355 1356 1357 1360 1362 1363 501.1356 6421

УПИ IX, кв. 62 (ПИ 72271.501.1357)

ТЕМО
P=15kW
ΔU=0.82%

NFA2X 4x16мм2, Lпров.=8м
от стълб №4 до ТЕМО

5-КЦ 590/9,5

УИП AL/R 3x70+54.6мм2, Lпров.=144м
Lтр.=131м от стълб №1 до стълб №5

4-ЪЦ 835/9,5

30 90° 33,51 3-НЦ 250/9,5 21,28 2-НЦ 250/9,5 33,51 1-КЦ 590/9,5 33,51

МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ
ГЛАВНА СЛУЖБА "ПОЛИЦИЯ"
Р 851000 - 9323 ЕКЗ.№ ...
ОТ 10.08.2021 г. ДОБРИЧ

ЗЗЛД

СПАТО www.spato.bg

ОБЕКТ	Въздушна кабелна мрежа 0.4 kV с 5 бр. нови СБС, електрозахранена с кабелна линия от ТП №61 Тервел до нов ПКШ на стълб №1 и електромерно табло тип ТЕМО монтирано на стълб №5 пред УПИ IX, кв. 62 (идентичен с ПИ 72271.501.1357) по плана на гр. Тервел