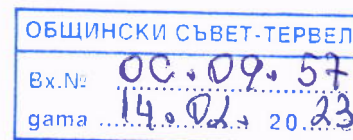


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ТЕРВЕЛ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
ДИЯНА ИЛИЕВА
ЗАМ.КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ОТНОСНО: Искане за разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 57563.103.66 по КК на с. Попгруево, общ. Тервел, обл. Добрич

Уважаеми общински съветници,

В Община Тервел е входирано заявление с № ТС-18-389/19.01.2023г., подадено от ЕТ“Симекс – Росен Симеонов“ гр.Тервел, ул.“Струма“ №4, общ.Тервел, обл.Добрич, чрез пълномощника им Николай Димитров Колев, с което се иска разрешаване на изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 57563.103.66 по КК на с.Попгруево, общ.Тервел, обл. Добрич.

Със заявлението се иска разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 57563.103.66 с цел промяна на предназначението на част от имота от територия с трайно предназначение „зеделска“ и НТП „нива“ в имот за „производство, преобразуване, пренос и разпределение на електроенергия от ВЕИ“. В заданието на Възложителя и приложената скица – предложение се изяснява, че в част от имота, обозначена с координати на граничните точки, ще се разположи ветрогенератор с мощност до 10 MW, височина на кулата до 200м, обща височина до 300 м и диаметър на ротора до 200м.

Заявлението е подадено от ЕТ“Симекс – Росен Симеонов“, които се легитимира като собственик на имота с нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 128, том III, дело 417, вх. рег. № 4093 от 03.11.2011 год., и нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 130, том III, дело 419, вх. рег. № 4095 от 03.11.2011 год поради което считам, че е подадено от заинтересовано лице по чл. 131 ал.1 от ЗУТ и затова е законосъобразно Заявлението е подадено чрез Николай Димитров Колев, упълномощен с пълномощно, заверено от нотариус в район РС Тервел с рег. № 191 на НК. Заявлението е комплектовано според изискванията на чл. 125 ал.1 и ал.2 от ЗУТ със задание и скица – предложение.

Предвид гореизложеното и на основание чл.124 а, ал.1 и ал.7 от ЗУТ , чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА и чл.119, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, предлагам Общински съвет Тервел да вземе следния проект за,

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Тервел: 1.Разрешава изработването на проект за ПУП-ПЗ за ПИ ПИ 57563.103.66 за промяна на предназначението на част от имота от територия с трайно предназначение „зеделска“ и НТП „нива“ в имот за „производство, преобразуване, пренос и разпределение на електроенергия от ВЕИ“

2. Проектът следва да се изработи върху актуална скица от СГКК Добрич, в съответствие със заданието и скицата – предложение, в обем и съдържание според изискванията на Наредба 8 за обем и съдържание на устройствените планове и съгласуван с РИОСВ Варна, РЗИ Добрич, ЕРП „Север“, „В и К“ ЕАД Добрич преди представянето му за процедуране и одобряване.

3. Възлага на Кмета на Община Тервел да извърши последващи съгласно закона действия.

Зам.КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ:



Изготвил:Георги Русенов

ЗЗЛД