

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ТЕРВЕЛ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ТЕРВЕЛ
Вх.№: 0С-09-579
дата: 08.12.2013

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
СИМЕОН СИМЕОНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ОТНОСНО: Вземане на решение за стартиране на процедура по промяна на начин на трайно ползване /НТП/ на имоти общинска собственост.

Уважаеми общински съветници,

Инициирането на промяна на начина на трайно ползване на описаните имоти с НТП – „пасище“ на НТП – „Гора“, описани в Приложение 1 и на имоти с НТП – „Гора в земеделска земя“, „Друг вид трайно насаждение“, и „Друг имот без определено стопанско значение“ описани в Приложение 2, в имоти с НТП „Пасище“, е в отговор на необходимостта от по добро стопанисване на горепосочените и моти извличането от тях на максимален финансов дивидент за общината.

Визираните в Приложение 1 имоти с НТП „Пасище“ са „Гора“, стопанисват се като такава и са описани в картата на ДФЗ, със слой „горска територия“, а описаните в Приложение 2 имоти в действителност са „Пасища“, стопанисват се и се ползват, като такива и смяната на начина им на трайно ползване на имотите описани в двете приложения цели отстраняването на грешка при отразяването им в картата на възстановената собственост и кадастралната карта.

Настоящата промяна в начина на трайно ползване на имотите – общинска собственост ще предостави възможност те да се ползват по предназначение и спрямо тях да бъдат прилагани всички зоконови регулации превидени за действителното им НТП, което от своя страна ще гарантира тяхното запазване и от друга страна ще донесе приходи в бюджета на Община Тервел, без да променя по никакъв начин сегашното състояние на имотите.

Предвид така изложените мотиви,

ПРЕДЛАГАМ СЛЕДНИЯ ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 ЗОС, във връзка с чл. 16з от Наредба № 105/22.08. 2006 г за условията и реда за създаване, поддържани, достъп и ползване на интегрираната система за администриране и контрол,

Общински съвет – Тервел реши:

1. **ДАВА** предварително съгласие да бъде предприета процедура по промяна начина на трайно ползване на имотите описани в Приложение 1, което е неразделна част от това предложение от ПИ с НТП „пасище“ в ПИ с НТП „Гора“.

2. **ДАВА** предварително съгласие да бъде предприета процедура по промяна начина на трайно ползване на имотите описани в Приложение 2, което е неразделна част от това предложение от ПИ с НТП „Гора в земеделска земя“, „Друг вид трайно насаждение“, и „Друг имот без определено стопанско значение“ в ПИ с НТП „Пасище“.

3. **ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община Тервел да извърши последващите, съгласно закона, действия.

КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ: _____

ЗЗЛД

Изготвил : Георги Русенов

ЗЗЛД

/инж.Симеон Симеонов/

Поземлен имот	Площ в декари	Начин на трайно ползване	Физически блок /Слой/	Собственост
Землище Ангеларий				
00432.7.82	15.497	Пасище, к-я 9	Горска територия	ОПФ
00432.13.89	30.770	Пасище, к-я 9	Горска територия	ООФ
00432.27.16	5.722	Пасище, к-я 9	Горска територия	ООФ
00432.27.20	17.231	Пасище, к-я 9	Горска територия	ООФ
Землище Безмер				
03215.15.2	35.081	Пасище, к-я 5	Горска територия	ООФ
03215.50.100	27.127	Пасище, к-я 4	Горска територия	ОПФ
03215.50.118	7.636	Пасище, к-я 3	Горска територия	ОПФ
Землище Божан				
04916.101.1	27.453	Пасище, к-я 4	Горска територия	ООФ
Землище Бонево				
05342.121.2	6.283	Пасище, к-я 4	Горска територия	ООФ
Землище Войниково				
11911.103.19	20.435	Пасище, к-я 4	Горска територия	ОПФ
11911.133.66	3.630	Пасище, к-я 3	Горска територия	ООФ
11911.133.67	7.062	Пасище, к-я 3	Горска територия	ООФ
11911.133.69	2.622	Пасище, к-я 3	Горска територия	ООФ
11911.150.121	42.685	Пасище, к-я 5	Горска територия	ООФ
Землище Главанци				
14982.19.82	10.445	Пасище, к-я 4	Горска територия	ООФ
Землище Гуслар				
18191.50.154	22.354	Пасище, к-я 4	Горска територия	ОПФ
Землище Жегларци				
29035.36.3	15.436	Пасище, к-я 4	Горска територия	ООФ

ЗемлищеЗърнево				
31396.6.35	17.335	Пасище, к-я 5	Горска територия	ОПФ
31396.6.43	53.559	Пасище, к-я 3	Горска територия	ОПФ
31396.6.45	23.427	Пасище, к-я 4	Горска територия	ОПФ
31396.7.14	29.040	Пасище, к-я 5	Горска територия	ОПФ
Землище Кочмар				
39127.23.109	14.257	Пасище, к-я 6	Горска територия	ООФ
39127.33.13	33.598	Пасище, к-я 4	Горска територия	ООФ
3912733.103	10.354	Пасище, к-я 4	Горска територия	ООФ
Землище Мали извор				
46334.50.101	51.770	Пасище, к-я 5	Горска територия	ОПФ
46334.50.113	18.993	Пасище, к-я 4	Горска територия	ОПФ
Землище Нова камена				
51812.5.307	21.034	Пасище, к-я 9	Горска територия	ООФ
51812.11.219	6.456	Пасище, к-я 5	Горска територия	ООФ
51812.20.104	17.217	Пасище, к-я 7	Горска територия	ООФ
51812.20.115	5.496	Пасище, к-я 7	Горска територия	ОПФ
51812.20.125	13.447	Пасище, к-я 7	Горска територия	ООФ
Землище Оногур				
53549.22.61	36.742	Пасище, к-я 10	Горска територия	ООФ
Землище Орляк				
53953.5.98	35.817	Пасище, к-я 3	Горска територия	ОПФ
Землище Полковник Савово				
57265.126.9	28.12	Пасище, к-я 4	Горска територия	ООФ

Землище Попгруево				
57563.17.103	14.935	Пасище, к-я 4	Горска територия	ОПФ
57563.35.36	3.261	Пасище, к-я 6	Горска територия	ОПФ
57563.36.100	25.286	Пасище, к-я 6	Горска територия	ОПФ
57563.36.101	22.143	Пасище, к-я 6	Горска територия	ОПФ
57563.37.2	75.370	Пасище, к-я 6	Горска територия	ОПФ
57563.38.25	7.455	Пасище, к-я 6	Горска територия	ОПФ
57563.39.2	4.008	Пасище, к-я 3	Горска територия	ОПФ
Землище Сърнец				
70617.9.150	136.643	Пасище, к-я 5	Горска територия	ООФ
70617.27.54	40.824	Пасище, к-я 5	Горска територия	ООФ
70617.27.55	18.290	Пасище, к-я 5	Горска територия	ООФ
70617.27.213	14.748	Пасище, к-я 5	Горска територия	ООФ
70617.27.215	9.845	Пасище, к-я 5	Горска територия	ООФ
Землище Тервел				
72271.24.1	6.537	Пасище, к-я 9	Горска територия	ООФ
72271.30.12	55.869	Пасище, к-я 3	Горска територия	ООФ
72271.33.306	32.201	Пасище, к-я 5	Горска територия	ООФ
72271.63.9	19.636	Пасище, к-я 3	Горска територия	ООФ
72271.63.12	3.456	Пасище, к-я 7	Горска територия	ООФ
Землище Честименско				
81270.15.7	13.004	Пасище, к-я 3	Горска територия	ООФ
81270.101.1	32.454	Пасище, к-я 7	Горска територия	ООФ
81270.101.3	9.626	Пасище, к-я 3	Горска територия	ООФ
81270.101.4	56.586	Пасище, к-я 7	Горска територия	ООФ
81270.102.8	7.701	Пасище, к-я 3	Горска територия	ООФ
81270.107.1	23.345	Пасище, к-я 3	Горска територия	ООФ
81270.107.5	16.713	Пасище, к-я 6	Горска територия	ООФ

ОБЩО-1363.992д.

Поземлен имот **Площ в декари** **Начин на трайно ползване** **Физически блок /Слой/** **Собственост**

Землище Ангеларий

00432.27.28	541.295	Гори храсти в земеделска земя, к-я 9	ПМЛ	ООФ
-------------	---------	--------------------------------------	-----	-----

Землище Балик

02405.10.90	5.491	Гори храсти в земеделска земя, к-я 5	ПМЛ	ООФ
-------------	-------	--------------------------------------	-----	-----

02405.10.91	2.20	Гори храсти в земеделска земя, к-я 5	ПМЛ	ООФ
-------------	------	--------------------------------------	-----	-----

--	--	--	--	--

Землище Божан

04916.13.2	9.044	Гори храсти в земеделска земя, к-я 6	ПМЛ	ООФ
------------	-------	--------------------------------------	-----	-----

04916.13.4	8.766	Гори храсти в земеделска земя, к-я 6	ПМЛ	ООФ
------------	-------	--------------------------------------	-----	-----

04916.13.5	35.129	Гори храсти в земеделска земя, к-я 6	ПМЛ	ООФ
------------	--------	--------------------------------------	-----	-----

--	--	--	--	--

Землище Бонево

05342.101.3	25.761	Гори храсти в земеделска земя, к-я 5	ПМЛ	ОПФ
-------------	--------	--------------------------------------	-----	-----

Землище Главанци

14982.1.48	107.869	Друг вид трайно насаждение, к-я 5	ПМЛ	ОПФ
------------	---------	-----------------------------------	-----	-----

Землище Жегларци

29035.109.1	29.786	Гори храсти в земеделска земя, к-я 4	ПМЛ	ООФ
-------------	--------	--------------------------------------	-----	-----

29035.109.9	17.780	Гори храсти в земеделска земя, к-я 4	ПМЛ	ООФ
-------------	--------	--------------------------------------	-----	-----

--	--	--	--	--

Землище Зърнево

31396.29.64	15.980	Гори храсти в земеделска земя, к-я 3	ПМЛ	ООФ
-------------	--------	--------------------------------------	-----	-----

31396.7.60	98.490	Друг вид трайно насаждение, к-я 3	ПМЛ	ООФ
------------	--------	-----------------------------------	-----	-----

31396.18.73	6.461	Друг вид трайно насаждение, к-я 9	ПМЛ	ООФ
-------------	-------	-----------------------------------	-----	-----

31396.20.83	76.998	Друг вид трайно насаждение, к-я 5	ПМЛ	ООФ
-------------	--------	-----------------------------------	-----	-----

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

Землище Нова Камена				
51812.10.94	99.017	Имот без определено стопанско значение	ПМЛ	ООФ
51812.37.71	16.284	Имот без определено стопанско значение	ПМЛ	ООФ
Землище Орляк				
53953.12.85	22.260	Гори храсти в земеделска земя, к-я 3	ПМЛ	ОПФ
53953.12.219	8.910	Гори храсти в земеделска земя, к-я 3	ПМЛ	ООФ
53953.29.88	35.031	Гори храсти в земеделска земя, к-я 3	ПМЛ	ОПФ
53953.55.62	30.070	Гори храсти в земеделска земя, к-я 3	ПМЛ	ОПФ
53953.56.81	88.11	Гори храсти в земеделска земя, к-я 3	ПМЛ	ОПФ
53953.56.82	26.954	Гори храсти в земеделска земя, к-я 3	ПМЛ	ОПФ
Землище Полковник Савово				
57265.103.27	6.092	Гори храсти в земеделска земя, к-я 4	ПМЛ	ООФ
Землище Попгруево				
57563.32.2	12.846	Гори храсти в земеделска земя, к-я 6	ПМЛ	ОПФ
Землище Професор Златарски				
58685.7.48	145.535	Имот без определено стопанско значение	ПМЛ	ООФ
58685.7.50	43.564	Имот без определено стопанско значение	ПМЛ	ООФ
58685.7.52	54.045	Имот без определено стопанско значение	ПМЛ	ООФ
58685.10.58	66.897	Имот без определено стопанско значение , к-я 7	ПМЛ	ОПФ
58685.35.54	81.033	Имот без определено стопанско значение	ПМЛ	ООФ

Землище Тервел				
72271.11.5	34.315	Гори храсти в зеделска земя, к-я 6	ПМЛ	ООФ
72271.63.13	24.335	Гори храсти в зеделска земя, к-я 9	ПМЛ	ООФ
72271.11.141	102.180	Имот без определено стопанско значение	ПМЛ	ООФ
ОБЩО -	1878.528			