

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ТЕРВЕЛ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ТЕРВЕЛ	
Вх.№	00.09.592
гана	16.06.2020

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
ИНЖ.СИМЕОН ГЕОРГИЕВ СИМЕОНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

Относно: Изменение / с решение № 1-2/31.01.2020 г.и допълнена с решение № 3-35 от 31.03.2020 год. на Общински съвет гр.Тервел Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Тервел през 2020 год.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общински съвет Тервел прие стратегия за управление на общинската програма по Закона за Общинската собственост – чл.8, ал.9 т.10 програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

Законодателят е взел предвид динамичните процеси в икономическите среди и е предвидил опция за актуализация на годишната програма за общинска собственост .

В случая се налага допълнение към раздел II :

II.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА И ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ

Точка Б:ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ:

С заявление№ ТС-18-1916 от 23.04.2020 год. Диана Петрова Димитрова от гр.Тервел е отправила искане към Общинска администрация гр.Тервел,за закупуване на УПИ X, кв.10 по РП на с.Кочмар,отреден за „ Индивидуално жилищно строителство“.

Александър Стефанов Александров от с.Божурово с молба вх.№ ТС-18-1916 от 23.04.2020 год. е отправил искане за закупуване на УПИ VI и УПИ VIII кв.89 по плана на с.Орляк.

С молба ТС-18-2140 от 08.05.2020 год. Ангелина Христова Петрова от с.Орляк е депозирала искане за закупуване на УПИ XVII, кв.85 по РП на с.Орляк, отреден за „ Индивидуално жилищно строителство“.

Иван Иванов Иларев от гр.Айтос , е депозирал молба вх.№ ТС-18-2387 от 20.05.2020 год. за закупуване на ПИ 37157.31.170 по КККР на с.Кладенци.

С молба вх.№ ТС-18-2529/29.05.2020 год. Бахти Мехмед Осман от с.Гуслар,е отправил искане за закупуване на общинско дворно място с площ от 270 кв.м, което се придава по регулация към УПИ I, УПИ II₉₇, кв.4 по РП на с.Гуслар.

Проектът за изменение на годишната програма е преминал през процедура на публично обсъждане, с което са спазени формалните изисквания на Закона за общинската собственост – чл.8, ал.9 и 10, както и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество-чл.4, ал.3 и ал.4.

С оглед на гореизложеното ,

Предлагам Общински съвет гр.Тервел да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.8, ал.9 от ЗОС и във връзка с чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл. 6 ал.1 т.11 от Правилника за организация и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Тервел Реши :

Приема допълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в община Тервел през 2020 год. , както следва :

№ по ред	Вид дейност/Описание на имота
ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
Б. От разпореждане с имоти-общинска собственост	
I.	Продажба на имоти – общинска собственост
1.227	Дворно място кв.10, УПИ X по РП на с.Кочмар с площ от 900 кв.м.-1200 лв.
1.228	ПИ 37157.31.170 по КККР на с.Кладенци с площ от 888 кв.м -1000 лв.
1.229	Дворно място кв.85, УПИ XVII по РП на с.Орляк с площ от 450 кв.м.1000 лв.
1.230	Дворно място кв.89, УПИ VIII по РП на с.Орляк с площ от 1240 кв.м. 2000 лв
1.231	Дворно място кв.89, УПИ VI по РП на с.Орляк с площ от 606 кв.м.. 1000 лв.
2.	ПРОДАЖБА НА ЧАСТ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ С ЦЕЛ ЛИКВИДИРАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ
2.4	Част от дворно място УПИ I ₉₇ , кв.4 по РП на с.Гуслар с площ от 270 м ² -600 лв.
3.	УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ ЗА ГАРАЖИ, ТЕРАСИ И ТЪРГОВСКИ ОБЕКТИ
3.1	Учредено възмездно право на строеж за търговски обект в ПИ 72271.501.1373 по КККР на гр.Тервел ЗП – 130 кв.м – 2500.00 лв.

ГК/ГР

КМЕТ НА ОБЩИНА :

(инж.С.СИМЕОНОВ)

ЗЗЛД



Датум
23.04.2020г

ЗЗЛД

До
кмета на
Община Тървея

ОБЩИНА ТЕРВЕЯ	
Рег. №	ТС 18-1916
Дата	23.04.2020 год.

Молба
от

Диана Петрова Димитрова
гр Тървея
тел: 0898320604

Господин кмет,

Моя да бъде включен в годишната програма за разпореджане с общински апартаменти парцел 10 кв 10 по ФП на с. Кошар.

Смятам, че молбата ми ще бъде уважена.

Дата: 22.04.2020г

Подпис: **ЗЗЛД**

Г Русаев
23.01.2020г.
33ЛД
Самовольно
застроенный!

по Км 52 км
община Тервел

от Ахмеджар с/района
Ахмеджаров
с баннурова Ахмеджар улб № 0899200485

Моя дядя владеет на общинском
имот в село Орджак общ. Тервел
поручен от кв 89 на площади
174 кв м в ферме села ОРДЖАК
Тервел и поручен в кв 89
от дяди мое

23.01.2020,
с моего участка

33ЛД

ОБЩИНА ТЕРВЕЛ	
Рег. №	70-18-1918
Дата	23.01.2020 год

Фил.
Иванов
20.05.2022

ОБЩИНА ТЕРВЕЛ	
ТС-18-2382	
20.05	2022 год

Железа на Община
гр Тервел

ЗЗЛД

МАЛБА

ОВ

Иван Иванов Иларев
от гр Айтос, ул. Гарбова №5
Вх В, ет 2, ас 4, с ЕМ: **ЗЗЛД**
тел: 0888 7453 58

Господин Железа,

Моля да бъде включен в горещинната програма
за третиране на общинския шлюз
ДМ 37157.31.170 по РК на с. Кларенци,
обш. Тервел, обл. Добрича.

19.05.2022

С уважение

ЗЗЛД

Грушев
08.05.2020г.
ЗЗЛД

ОБЩИНА ТЕРВЕЛ	
Рег. №	ТС-18-2140
Дата	08.05.2020 год.

Молба

от
Инженер Христова Пирова
Нител на с. Орляк ул. Сухинареската №11
Тел. 0895307949

Господин Кикт
Молба за ми разрешите да
участвам в мзрла и да започна
работна часта №17 от март 21 кл 25

Орляк **ЗЗЛД**

08.05.2020г. А.А.

ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

Per. №: TC-18-2529
29.05.2020 год.

До Кметът на
Община гр. Тервел

~~Пусен е
29.05.2020г.~~

ЗЗЛД

К О Л О Р

от Братя Мехмед Османов ЕТХ **ЗЗЛД**
жив в с. Гуславци ул. "Трета" № 9

Покорна Кмету,
Моля Ви моля разрешава се за изку-
пуването на отцепено място от 270 м²
метра площта в квартала УКОПУН на
с. Гуславци (плота) и изгради-
ване сграда № 173 там и рег.
№ 3440 село Мохв от ДОКУГОРЕВ
Мехмед с цел и целта за
своическо построяване за изготвяне
Смята се работата на из-
пълнение на работата.

С уважение **ЗЗЛД**

Д-р А. Д. Д. Д.
гр. Тервел

Нотариална такса по ЗНот.
Удостоверяван

Материален интерес:
.....365.00..... лв.

Пропорц. такса 33.98 лв.

Общ. такса: 50.00 лв.

Доп. такса: лв.

Всичко 83.98 лв.

Сметка № 1298 от 2014г.

Кв. № от ... 2014г.

Район на действие

р.с. ТЕРВЕЛ



Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

Вх. рег. № 2430 / 25.11. 2014г.
Акт № 73 том VIII Дело № 1225 / 2014г.

И.П. 23060

Такса за вписване по ЗДТ: лв.

Кв. № от 25.11. 2014г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:



ЗЗЛД

НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА СОБСТВЕНОСТ ВЪРХУ НЕДВИЖИМ ИМОТ ПРИДОБИТ ПО ДАВНОСТНО ВЛАДЕНИЕ

№ ...173... том ...IV..... рег. № ...3440.... дело № ...643.... от ... 2014год.

Днес 25.11. /двадесет и пет ноември/ 2014г. /две хиляди и четиринадесета/ година, пред мен ДОБРОМИР ПЪКОВ, нотариус с район на действие РС – гр.Тервел, обл.Добрич, вписан под №174 в регистъра на Нотариалната камара, на основание приложените към молбата на **БАХТИ ззлд ОСМАН** от с.Гуслар, ул."Трета" №9, общ.Тервел, обл.Добрич, с ЕГН **ззлд**, л.к. № **ззлд / ззлд** г. – МВР – гр.Добрич, писмени доказателства – "Постановление издадено въз основа на обстоятелствена проверка" от 25.11.2014г. извършена по н.дело №643/25.11.2014г. на нотариус – Д.Пъков, "Скица на имота" №330/23.09.2014г. на ТСУ – гр.Тервел, "Удостоверение за пазарна цена" с изх. №12/27.10.2014г. на Правоспособен оценител инж. Никола Чомаков - гр.Тервел, и съгласно чл.587 от ГПК, признавам **БАХТИ**

ззлд ОСМАН от с.Гуслар, ул."Трета" №9, общ.Тервел, обл.Добрич, с ЕГН **ззлд**, л.к. № **ззлд / ззлд** г. – МВР – гр.Добрич, за **СОБСТВЕНИК ПО ДАВНОСТНО ВЛАДЕНИЕ** на следният недвижим имот, находящ се в с.Гуслар, общ. Тервел, обл.Добрич, а именно: *****

ДВОРНО МЯСТО с площ от **635 кв.м** /шестстотин тридесет и пет квадратни метра/, съставляващо: УПИ I – 97 /първи, деветдесет и седми/ от които 270 кв.м /двеста и седемдесет квадратни метра/ - актувани като общински, попадащ в квартал 4 /четвърти/, по ПУП на с.Гуслар, общ.Тервел, обл.Добрич, одобрен със Заповед №5176/20.09.1962г., при граници /съседи/: север – улица; изток – УПИ XXIV – 99 и УПИ XXII – 96; юг – УПИ II – 98; запад – УПИ XXVI – 75. *****


Пазарната оценка на имота възлиза на 365.00лв. /триста шестдесет и пет лева/. *

При съставянето на акта се представиха следните документи, удостоверяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона. *****

Молба – декларация с изх. №ТС02-6194/24.11.2014г. на Община - гр.Тервел. Протокол за извършена обстоятелствена проверка от 25.11.2014г. на нотариус – Д.Пъков. Постановление по обстоятелствена проверка от 25.11.2014г. на нотариус –

Д.Пъков. Скица на имота №330/23.09.2014г. на ТСУ – гр.Тервел. Удостоверение за пазарна цена с изх. №12/27.10.2014г. на Правоспособен оценител инж. Никола Чомаков - гр.Тервел. Квитанции за внесени държавни и нотариални такси. *****

Настоящият акт се състави в 6 /шест/ еднообразни екземпляра, първите два за нотариуса, третият и четвъртият за Службата по вписвания - гр.Тервел, петият за Дирекция "ФМП" – гр.Тервел, а останалият, надлежно заверен и таксуван се предаде на собственика. *****

НОТАРИУС: **ЗЗЛД**  **ПЪКОВ**
Д.Пъков
Район на действие
р.с. ТЕРВЕЛ
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ