

ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

Тервел – 9450, ул. "Св.Св.Кирил и Методий" № 8, Номератор 05751 / 2070,2075, Факс 2391, e-mail: tervel 2000@ yahoo. com

ЗАПОВЕД

№ 400

14.06.2018 г., гр. Тервел

На основание чл.44, ал. 1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС, както и чл.24 а, ал.5 от ЗСПЗЗ, съгласно чл. 62 и чл.63 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Решение № 5-80 / 31.05.2018 г. на ОбС. гр. Тервел

НАРЕЖДАМ:

I. Да се отдадат под наем чрез таен търг общински земеделски земи за срок от 5 стопански години, считано от началото на стопанската 2018/-2019 г. до края на стопанската 2022-2023 г., както следва:

Землище			
гр.Тервел			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
72271.55.21	Полска култура	V	14.964
72271.106.16	Полска култура	IV	4.469
			19.433
с.БАЛИК			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
кв.14, УПИ - III	в регулация		0.870
кв.1, парцел XIX	в регулация		0.960
кв.1, парцел XX	в регулация		1.450
кв.1, парцел I	в регулация		0.970
кв.1, парцел II	в регулация		0.970
кв.1, парцел III	в регулация		0.970
кв.1, парцел IV	в регулация		1.045
кв.1, парцел V	в регулация		1.050
кв.1, парцел VI	в регулация		1.005
кв.1, парцел VII	в регулация		1.050
кв.1, парцел VIII	в регулация		0.960
кв.1, парцел IX	в регулация		0.930
кв.1, парцел X	в регулация		0.960
кв.1, парцел XI	в регулация		0.960
кв.1, парцел XII	в регулация		0.950
кв.1, парцел XIII	в регулация		1.245
кв.1, парцел XIV	в регулация		0.960

кв.1, парцел XV	в регулация		0.935
кв.1, парцел XVI	в регулация		0.960
кв.1, парцел XVII	в регулация		0.990
кв.2, УПИ - I	в регулация		1.290
кв.2, УПИ - II	в регулация		1.110
кв.2, УПИ - III	в регулация		1.100
кв.2, УПИ - IV	в регулация		1.100
кв.14, УПИ - I	в регулация		1.100
кв.14, УПИ - II	в регулация		0.895
			25.975
с.БЕЗМЕР			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
46144	Нива	IV	1.291
46145	Нива	IV	2.022
46157	Гора в зем.земи	IV	1.310
40050	нива	IV	0.730
			5.353
с.БОЖАН			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
11015	нива	VI	25.000
11021	нива	VI	24.408
12010	нива	VI	7.361
10002	нива	VI	7.564
151	др.ж.терен		5.078
			69.411
с.БОНЕВО			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
107008	Нива	IV	6.792
111012	Нива	V	3.347
109004	Нива	III	5.604
			15.743
с. ВОЙНИКОВО			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
КВ.18,УПИ 7-142	в регулация		0.880
			0.880
с. ГЛАВАНЦИ			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
14001	Нива	IV	3.000
20024	Нива	IV	5.447
27006	др.ж.терен		5.226
			13.673
с. ГРАДНИЦА			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
23041	Лозе	III	39.092
28012	др.ж.терен		5.555
			44.647

с. ЖЕГЛАРЦИ			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
40060	Полска култура	III	3.250
40032	нива	III	2.450
40033	нива	III	2.299
40030	нива	III	3.637
39004	III	III	2.444
40047	III	III	22.952
40049	III	III	10.947
			58.279
с. КАБЛЕШКОВО			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
кв.19,п.1	в регулация		20.000
кв.12,УПИ -IV	в регулация		0.760
кв.12,УПИ -I	в регулация		0.740
кв.12,УПИ -III	в регулация		0.760
кв.12,УПИ -V	в регулация		2.590
16013	Нива	III	3.000
кв.10, УПИ -VIII	в регулация		2.275
16013	Нива	III	3.00
35035	Нива	III	6.095
			39.220
с. КЛАДЕНЦИ			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
97	др.ж. терен		4.395
			4.395
с. КОЛАРЦИ			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
кв.20 УПИ - XIV	В регулация		0.775
кв.20 УПИ - XV	В регулация		0.775
кв.20 от УПИ - XVI	В регулация		0.775
Кв.21, УПИ -V	В регулация		1.210
Кв.21, УПИ -VI	В регулация		1.300
Кв.21, УПИ -VII	В регулация		1.160
кв.21 , УПИ - IX	В регулация		0.610
кв.21, УПИ - VIII	В регулация		0.595
Кв.14, УПИ -XIII	В регулация		1.235
Кв.14, УПИ -XII	В регулация		1.240
Кв.14, УПИ -XI	В регулация		1.210
Кв.14, УПИ -X	В регулация		0.890
Кв.14, УПИ -IX	В регулация		0.815
Кв.14, УПИ -VIII	В регулация		0.810
5002	VI		50.000
			63.400
с.КОЧМАР			

Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
176	нива		4.831
175	нива		4.027
КВ.26, УПИ- XIV-154	В регулация		1.000
			9.858
с.ОНОГУР			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
6001	Нива	VI	45.134
			45.134
с. ПОЛК. САОВО			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
126002	Нива	IV	12.484
115010	Нива	V	7.250
			19.734
с. ПОП ГРУЕВО			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
28003	Полска култура	VI	10.999
			10.999
с. ПРОФ. ЗЛАТАРСКИ			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
37087	др.жил.терен		1.373
37088	др.жил.терен		1.620
37089	др.жил.терен		1.356
			4.349
с. ЧЕСТИМЕНСКО			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
27030	Полска култура	III	2.700
кв.5,УПИ XIX-149	В регулация		1.25
27025	нива	III	4.191
14016	нива	III	8.490
103009	нива	III	14.005
Кв.7, УПИ VII - 15	В регулация		0.800
Кв.7, УПИ VI - 15	В регулация		1.369
Кв. 1, парцел XIII	В регулация		0.785
Кв. 5, парцел XXVIII	В регулация		1.300
Кв.8,УПИ VI -8	В регулация		0.755
			35.645
Общо:			502.847

II. Тръжната комисия се състои от пет редовни членове и от два резервни членове. Поименният състав на комисията се определя с отделна заповед след изтичане срока за подаване на документите за участие в търга.

III. Утвърждавам тръжна документация за провеждане на търга ,както следва:

А/ Ценово предложение ;

Б/ Удостоверение за липса на задължения към Община Тервел по образец ;

В/ Договор – по образец;

Г/ Заявление за участие в таен търг;

Д/ Правилник за провеждане на търга;

Е/ Декларация за получена тръжна документация;

Ж / Декларация за извършен оглед на имота.

IV. Определям дата за провеждане на търга – 26.07.2018 г. от 10.00 часа в заседателната зала на Община Тервел.

V. Определям депозит за участие в търга в размер на 30% от началната тръжна цена, който се заплаща до 16.00 ч. на 24.07.2018 г. в касата на IV етаж в Община Тервел

или се внася по набирателната сметка на Община Тервел – BG44UNCR9660 3327 0052 16, BIC : UNCRBGSF при банка - Уникредит Булбанк .

VI. Тръжните книжа се закупуват срещу заплащане на сума от 10.00 / Десет / лв. без ДДС в касата на I – ви етаж в Общинска администрация от 02.07.2018 г. до 24.07.2018 г. при Община Тервел. Комплекта от тръжни книжа се получава в стая № 102 в Община Тервел.

VII. Заявления за участие в търга се приемат до 17.00 ч. на 24.07.2018 г. в Деловодството на Община Тервел.

VIII.Оглед на общинските земеделски земи ще се извършва от 02.07.2018 г. до 24.07.2018 г. – от 9.00 до 15.30 ч.

IX. Определям начални тръжни наемни цени по категории, както следва:

- за II до VI категории – 60.00 лв. на дка земеделска земя за година
- за VII до X категории – 40.00 лв. на дка земеделска земя за година
- за парцели в регулация – 60.00 лв. на дка земеделска земя за година

X. Плащането на наемната вноска се извършва по банков път по сметка на Община Тервел в “Уникредит Булбанк” с IBAN : BG 42 UNCR 9660 8497 5268 14 ; BIC : UNCRBGSF. Вид плащане : 444200 или в касата на Община Тервел еднократно при сключване на договора и не по – късно от 30 октомври на всяка следваща стопанска година.

XI. Не се допускат до участие в търга физически и юридически лица, които имат задължения или неизплатени суми към Община Тервел.

XII. Заповедта да се публикува в един местен ежедневник, на Информационното табло на Община Тервел, кметствата и в сайта на Общината [http:// www.tervel.bg](http://www.tervel.bg)

Препис от настоящата заповед да се сведе до знанието на Директора на дирекция “ОСТСУ” и директора на дирекция “ФМП” за контрол по изпълнението.

КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ: _____

/ инж.Ж. Георгиев /

ЦХ