

# ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

Тервел – 9450, ул. "Св.Св.Кирил и Методий" № 8, Номератор 05751 / 2070,2075, Факс 2391, e-mail: tervel 2000@ yahoo. com

## ЗАПОВЕД

№ 482 /15.09.2020г.  
гр.Тервел

На основание чл.44,ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ и чл.105а от НРПУРОИ на Община Тервел.

## НАРЕЖДАМ :

1. Да бъдат отдадени под наем без търг или конкурс за една стопанска година (2020-2021 г.) маломерните имоти от ОПФ и ООФ, описани в *Таблица - Приложение 1*, което е неразделна част от настоящата заповед;

2. Определям следната процедура за отдаване на имотите по т.1:

1. Желаетелите да ползват имоти лица следва да подадат заявления по образец – Приложение 2 ( неразделна част от настоящата заповед) до кмета на Община Тервел. Срокът за приемане на заявления , както и условията за разглеждането им и ползването на имотите се регламентират с обява, която се оповестява чрез информационните канали на Община Тервел (официална електронна страница, информационни табла в сградите на Община Тервел и кметствата по селата, общински вестник «Тервел»)

2. Лицата , които желаят да наемат маломерни имоти от ОПФ и ООФ, без търг или конкурс за една стопанска година (2020-2021г.), подават заявление по образец до Кмета на Община Тервел.

3. Кметът на Общината назначава комисия за разглеждане на заявленията и определя срок за класиране на кандидатите и за сключване на договори за наем с класираните лица.

4. Комисията разглежда и класира заявленията по реда на постъпването им. Заявления, които не са попълнени съгласно образца , се оставят без разглеждане и не участват в класирането. В разпределението не могат да

участват лица, които имат задължения към Община Тервел. За работата си комисията съставя протокол, в който посочва класираните кандидати.

5. Когато за един имот има подадени повече от едно заявление, за същия се провежда търг или конкурс по реда на глава Осма от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Тервел.

6. Въз основа на протокола по т.5 и документ за платената наемна цена кметът на общината сключва договори с класираните лица за едногодишно ползване под наем на имотите .

7. Началния размер на годишната наемна цена за 1 (един) декар земя от ОПФ/ООФ да е равен на началната тръжна цена, определена със Заповед на Министъра на земеделието и храните за отглеждане на едногодишни полски култури от ДПФ за общината, през съответната стопанска година, съгласно чл. 47б,ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

Настоящата заповед да се обявяви на официалната електронна страница на Община Тервел и да се постави на информационните табла в общината и в кметствата в населените места.

Заповедта да се сведе до знанието на Директор на Дирекция «ОСТСУ» за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Зам.Кмет по финанси и благоустройство.

ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ:

ЗЗЛД

/Дияна Илиева - съгласно Заповед  
№819/27.11.2019г.

ГР/ДИ