

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ВАРНА

**e-mail: riosv-vn@riosv-varna.org**

**КОПИЕ ДО:**

- **КМЕТА НА ОБЩИНА гр.Тервел**
- **КМЕТА НА СЕЛО Кладенци**

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**за инвестиционно предложение**

от Здравко Петров Желязков ЕГН **ЗЗЛД** , с. Кладенци, **ЗЗЛД** , община Тервел, обл.Добрич  
(име, адрес и телефон за контакт) (сеоалище)

Пълен пощенски адрес: 9497, с. Кладенци, ул. **ЗЗЛД** , община Тервел, обл.Добрич  
Телефон, факс и ел. поща (email): 0897215253, kaliq87@abv.bg  
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:  
Лице за контакти: Тихомир Петров Йорданов, 0897215253

**УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че Здравко Петров Желязков има следното инвестиционно предложение:  
Да извърши Преустройство на част от съществуваща сграда - обособен обект за промяна на предназначението ѝ в цех за производство на сокове и оцет в УПИ X- СЕЛКООП, кв.7 по плана на с.Кладенци, община Тервел, обл.Добрич

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Информацията за инвестиционното предложение е изготвена в съответствие с изискванията на ЗООС и на основание чл. 81, ал. 1, т. 2 е съобразена с критериите заложиени в чл. 93, ал. 4 от ЗООС.

Преустройство на част от съществуваща сграда - обособен обект за промяна на предназначението ѝ в цех за производство на сокове и оцет в УПИ X- СЕЛКООП, кв.7 по плана на с.Кладенци, община Тервел, обл.Добрич в размер на 185.10 кв.м и отстъпено място за строеж от 730 кв.м.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

По същество инвестиционно предложение представлява: Разгърнатата, застроена площ ще бъде –

185.10 м<sup>2</sup>. Сградата разполага с площадки за приемане на суровини и материали, както и за експедиция на готовата продукция. Теренът отговаря на стандартите и техническите изисквания за оттичане на надземните води, нивото на подпочвените води и естественото проветряване.

Планировъчното решение на проекта и разпределението на необходимите складови, спомагателни, производствени и санитарно-битови помещения е изготвено на база функционалните връзки между отделните технологични операции в процеса на производство, така че те да са оптимални, да се намали до минимум пресичането на материалните потоци и да не се допуска вероятност от кръстосано замърсяване. Сградата е бѐде захранена с електрически ток с необходимата мощност и с питейна вода с подходящ дебит от съществуващи такива съгласно нормите на проектиране, а отпадните води след съответна обработка ще се заустват в съответно съоръжение.

### **Доставка на суровини**

Основните суровини пресни плодове от собствена овощна градина, поставени в пластмасови каси или други подходящи съдове. Суровините ще бѐдат предварително сортирани и почистени, без клони и замърсявания. Интервалите на доставка трябва да се съобразят с трайността на суровините и наличната складова база.

### **Приемане и съхранение на основните суровини**

След пристигане на транспортното средство на приемната площадка и касите със суровини ще се внасят през входното преддверие, където ще се извършва контрол. Контролът ще се извършва по органолептични показатели, документално и при необходимост измервателни уреди. Трябва да се следи за спазване изискванията на ДПП и НАССР, описани в разработената за обекта СУБХ.

### **Капацитет на преработка**

Проектният капацитет на обекта за преработка на пресни плодове ще бѐде от 450 до 500 кг/ден. Посоченото количество е номиналният капацитет за обработка. Съгласно заданието в предприятието ще се произвеждат 117 литра сок на час, като собственикът ще има възможност да употреби ябълките с недобър търговски вид.

Оперативната производствена програма ще се съставя в зависимост от добива на суровини и от пазарното търсене на продуктите.

### **Структура на работното време.**

Предвижда се обектът да работи на една работна смяна, на пет дневна работна седмица. При необходимост от по-големи количества продукция, работното време може да бѐде удължавано по решение на ръководството, при спазване на хигиената на производство, технологичната дисциплина и трудовото законодателство.

### **Суровини, спомагателни и опаковъчни материали, амбалаж**

а). Основна суровина - пресни плодове (ябълки, круши, дюли), в подходящи за целта транспортни опаковки - пластмасови каси и др.;

б). Спомагателни и опаковъчни и пакетиращи материали, транспортен и вътрешно-цехов

амбалаж:

- кутии и калаено фолио, Пластмасови бутилки;
- етикети;
- вътрешно-цехов амбалаж - пластмасови палети, каси и контейнери с капаци.

Всички материали от пластмаси, които могат да имат допир до суровините и готовата продукция трябва да отговарят на изискванията на Регламент (ЕО) № 1935/2004 на Европейския парламент и на Съвета от 27 октомври 2004 г. относно материалите и предметите, предназначени за контакт с храни и Регламент (ЕС) № 10/2011 на Комисията от 14 януари 2011 година относно материалите и предметите от пластмаси, предназначени за контакт с храни и Регламентите за неговата промяна.

### **Обработка на основните суровини – пресни плодове за сок**

- Обработката на пресните плодове започва с тяхното
- **Измиване на ябълките и отцеждане**
- **Подаване на ябълките към мелница** – елеватор от неръждавейка
- **Смилане на ябълките** - мелница
- **Отцеждане сока от смлените ябълки** – преса
- **Филтриране**
- **Пастъоризация на сока** – пастъоризатор
- **Опаковане** – калаено фолио – 3 литрова разфасовка в касета
- **Пакетиране** – картонени кутии за експедиция

### **Обработка на основните суровини – пресни плодове за оцет**

- **Измиване на ябълките и отцеждане**
- **Подаване на ябълките към мелница** – елеватор от неръждавейка
- **Смилане на ябълките** - мелница
- **Отцеждане сока от смлените ябълки** – преса
- **Ферментация 40-45 дни**
- **Филтриране**
- **Опаковане** – калаено фолио – 3 литрова разфасовка в касета
- **Пакетиране** – картонени кутии за експедиция

**Дните, в които ще се произвежда и бутилира оцет, няма да се произвежда сок!**

Собственикът на фирмата определя задълженията и отговорностите на персонала във фирмата и утвърждава организационната схема на взаимоотношенията им. Не се допускат празнини и припокриване на отговорностите на персонала. Всички постъпващи суровини трябва да бъдат съпроводени от документи удостоверяващи качеството им и да бъдат проверени от отговорно за това

лице. Преди започване на производството трябва да се провери дали всички тръбопроводи и продуктопроводи или други части от оборудването са правилно свързани и обозначена посоката, в която се извършва движението на продуктите. Преди да започне каквато и да е производствена операция, трябва да бъдат взети мерки, които да осигурят, че производствената площ и оборудването са чисти и освободени от остатъци от суровини, продукти и др., които не са необходими за предстоящите операции. Пастьоризаторът трябва да е снабден с уреди за измерване на температурата. Веднъж в месеца е необходимо термометрите да се проверяват, а веднъж годишно заедно с манометрите подлежат на метрологична проверка. Ако има неизползваемо или подлежащо на ремонт оборудване в залата трябва да е сухо и в почистено състояние и да носи етикет, показващ неговия статут / ремонт, престой и т.н./ Подреждането в складовете се извършва като се спазва правилото “Пръв влязъл – пръв излязъл”. Трябва да се приемат за съхранение количества суровини и др. материали съобразени с капацитетните възможности на обекта, като се извършва периодичен преглед на състоянието на партидните суровини. Пособията за почистване и измиване на оборудването и помещенията / метли, лопатки, четки, кофи, шпакли и др./, трябва да бъдат подбрани, съхранявани и използвани по начин, който да не позволява самите те да бъдат причина за замърсяване. За удобство пособията за почистване на оборудването следва да са с цвят различен от този на пособията за почистване на помещенията. Твърдите отпадъци се събират във водонепроницаеми съдове с плътно затварящи се капаци с конструкция и от материали, позволяващи ефикасно измиване и дезинфекция. Съдовете за отпадъци се съхраняват извън обекта на специално предназначено място, изолирано от останалите помещения. Събирането и изнасянето на твърдите отпадъци може да става и в специално предназначени за целта полимерни торби за еднократна употреба, поставена на специална стойка с прилепващ капак или в добре затварящи се съдове. След свършване на работната смяна отпадъците се изнасят на определените за целта места и контейнери. Потребителските и транспортните опаковки се етикират в съответствие със Законът за храните и Наредбата за изискванията за етикирането и представянето на храните / ДВ бр. 62 от 2000 год. След приключване на опаковъчните операции неизползуваните опаковъчни материали се връщат в склада. Средствата за дезинфекция, дезинсекция и деритизация се съхраняват отделно, в заключени шкафове. Работната смяна започва като определен със заповед на управителя работник получава от склада спомагателните материали, както и опаковъчните материали, необходими за през работното време. След установяване на добрите технологични качества на съответната суровина, касите ще се нареждат на палети и с тях ще се внасят за временно съхранение в склад за суровини.

**Ел.захранването на обекта** ще се изпълни съгласно договор за присъединяване на обектна клиент към електроразпределителната мрежа, сключен между Енергоразпределение и Възложителя.

**Водоснабдяването** ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод със съществуващо улично водопроводно отклонение. Отводняването ще се извърши в изгребна яма.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение за изграждане на Обект Участък за производство на сок от ябълки и оцет от ябълки УПИ Х – селкооп, кв.7 по плана на с. Кладенци, община Тервел обл.Добрич, не противоречи на действащите планове за района. Същото няма връзка с други съществуващи обекти или ИП.

4. Местоположение:

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005,*

*собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

Преустройство на част от съществуваща сграда - обособен обект за промяна на предназначението ѝ в цех за производство на сокове и оцет в УПИ Х- СЕЛКООП, кв.7 по плана на с.Кладенци, община Тервел, обл.Добрич

Всички дейности по време на строителството ще се осъществяват единствено и само в границите на имот УПИ Х – селкооп , кв.7 по плана на с. Кладенци, община Тервел, обл.Добрич, наето от Възложителя.

Няма да се налага ново строителство.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:  
*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързано с използването на значителни количества природни ресурси.

През ремонтния период ще се използват ограничени количества от следните природни ресурси, енергийни източници, суровини и материали: електроенергия за захранване на новите машини, вода питейно-битови нужди на работещите в обекта, пластмаса и пластмасови изделия.

В процеса на експлоатация основно ще се използва ел. енергия и вода.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват емисии на вредни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъците, които ще се генерират по време на експлоатацията ще се съхраняват и изхвърлят в съответствие с действащата нормативна база.

9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

В района няма изградена канализационна мрежа. Предвижда се използване на съществуваща изгребна яма.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

*(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

Не се очакват опасни химични вещества, които да се използват на площадката.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. Нотариален акт за делба;

3.2. скица с виза

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: .....

Уведомятел: .....  
(подпис)