

ОБЩИНА ТЕРВЕЛ	
Per. №	РД-25-4654
Date	06.10.2022 год.

На основание на чл. 4, ал. 2 и 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда **Младен Пламенов Матеев**

ОБЯВЯВА

На заинтересованите лица и общественост, че:

- Имат инвестиционно предложение за изграждане на “Автосервиз с офисна част и складова база” в парцел ПИ № 72271.49.10 от КК на Община Тервел с площ 2.402 дка. Инвеститорът притежават площ за реализиране на инвестиционното предложение въз основа на нотариален акт. В настоящия момент се извършват прединвестиционни проучвания. За целта са предвидени инвестиции за строителство и оборудване. На територията ще се предлагат отлични възможности за предвидената складова дейност. Необходимата площ за реализация на инвестиционното предложение ще заеме част от цялата площадка.
- Връзка с други дейности - Теренът е разположен в съседство с частни земеделски земи, и земи с промишлено предназначение, местен път, до регулацията на града. Реализацията на предложението няма да засяга други дейности, одобрени с действащите планове. Не се налага изграждане нова инфраструктура т.к. в съседство вече има изградени комуникационни мрежи (пътни, електро и водоснабдителни).
- Местоположение - За целите на разглежданото инвестиционно предложение инвеститорите представят “Скица на имота” и “Нотариален акт”. Изграждане на “Автосервиза с офисна част и складова база” в парцел ПИ № 72271.49.10 от КК на Община Тервел с площ 2.402 дка. Теренът е разположен в съседство с регулацията на гр. Тервел В близко съседство няма елементи от Националната екологична мрежа. Предвиденият за реализация парцел не попада в защитената зони и защитени територии;
- Използвани природни ресурси – При реализацията ще се вложат конвенционални строителни материали – цимент, пясък, дървен материал, метален прокат, строителни сандвич панели;
- Отпадъци - При строителните дейности ще се формират смесени битови отпадъци и изкопни земни маси. При експлоатацията на обекта ще се генерират единствено смесени битови отпадъци в минимални количества;

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ - Варна, ул. “Ян Палах”, № 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contakt.bg, тел. (052) 634 589.