

ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

Тервел – 9450, ул. "Св.Св.Кирил и Методий" № 8 , Номератор 05751 / 2070,2075, Факс 2391, e-mail: tervel 2000@ yahoo. com

ЗАПОВЕД

№ 666

07.10.2019 г., гр. Тервел

На основание чл.44, ал. 1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС , както и чл.24 а, ал.5 от ЗСПЗЗ, съгласно чл. 62 и чл.63 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество , Решение № 9-122 / 19.09.2019 г. на ОбС. гр. Тервел

НАРЕЖДАМ:

I. Да се отдадат под наем чрез таен търг общински земеделски земи за срок от 5 стопански години ,считано от началото на стопанската 2019/-2020 г.до края на стопанската 2023-2024 г., както следва :

Приложение №1			
Землище			
с.Бонево			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
05342.102.1	нива	V	7.337
05342.111.12	нива	V	3.347
			10.684
с.Градница			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
28008	нива	IV	3.500
с.Главанци			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
14982.27.10	За друг вид застрояване	IV	6.921
с.Каблешково			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
35050.35.3	Нива	III	3.006
35050.34.9	Нива	III	1.472
			4.478

с.Кладенци	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
37157.31.97	За друг вид застрояване	IV	4.396
кв.13, п.- I	в регулация		3.350
кв.32, УПИ - I	в регулация		20.000
кв.32, УПИ - II	в регулация		7.000
			34.746
с.Орляк			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
53953.56.51	Нива	V	6.354
с. Полковник Савово			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
57265.120.600	За друг вид застрояване	IV	1.586
57265.135.639	За друг вид застрояване	IV	5.640
			7.226
с. Пр. Златарски			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
58685.38.100	За друг вид застрояване	IV	1.370
58685.38.99	За друг вид застрояване	IV	1.542
58685.38.98	За друг вид застрояване	IV	1.523
58685.38.97	За друг вид застрояване	IV	1.423
58685.38.93	За друг вид застрояване	IV	1.667
			7.525
с. ЧЕСТИМЕНСКО			
Имот №	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
кв.13,УПИ -I	В регулация		2.700
Кв.7, УПИ III - 16	В регулация		1.078
Кв.8, УПИ - V - 8	В регулация		0.755
Кв.8, УПИ - VII - 8	В регулация		0.72
Кв. 5, парцел VI- 147	В регулация		1.178
Кв.5,УПИ- IV- 148	В регулация		1.134
			7.565
			88.999

II. Тръжната комисия се състои от пет редовни членове и от два резервни членове. Поименният състав на комисията се определя с отделна заповед след изтичане срока за подаване на документите за участие в търга.

III. Утвърждавам тръжна документация за провеждане на търга ,както следва:

A/ Ценово предложение

B/ Удостоверение за липса на задължения към Община Тервел по образец ;

B/ Договор – по образец;

Г/ Заявление за участие в таен търг;

Д/ Правилник за провеждане на търга;

Е/ Декларация за получена тръжна документация;

Ж / Декларация за извършен оглед на имота.

IV. Определям дата за провеждане на търга – 13.11.2019 г. от 10.00 часа в заседателната зала на Община Тервел.

V. Определям депозит за участие в търга в размер на 30% от началната тръжна цена, който се заплаща до 16.00 ч. на 11.11.2019 г. в касата на IV етаж в Община Тервел

или се внася по набирателната сметка на Община Тервел – BG44UNCR9660 3327 0052 16, BIC : UNCRBGSF при банка - Уникредит Булбанк .

VI. Тръжните книжа се закупуват срещу заплащане на сума от 10.00 / Десет / лв. без ДДС в касата на I – ви етаж в Общинска администрация от 14.10.2019 г. до 11.11.2019 г. при Община Тервел. Комплекта от тръжни книжа се получава в стая № 102 в Община Тервел.

VII. Заявления за участие в търга се приемат до 17.00 ч. на 11.11.2019 г. в Деловодството на Община Тервел.

VIII. Оглед на общинските земеделски земи ще се извършва от 14.10.2019 г. до 10.11.2019 г. – от 9.00 до 15.30 ч.

IX. Определям начални тръжни наемни цени по категории, както следва:

- за II до VI категории – 60.00 лв. на дка земеделска земя за година
- за VII до X категории – 40.00 лв. на дка земеделска земя за година
- за парцели в регулация – 60.00 лв. на дка земеделска земя за година

X. Плащането на наемната вноска се извършва по банков път по сметка на Община Тервел в “Уникредит Булбанк” с IBAN : BG 42 UNCR 9660 8497 5268 14 ; BIC : UNCRBGSF. Вид плащане : 444200 или в касата на Община Тервел еднократно при сключване на договора и не по – късно от 30 октомври на всяка следваща стопанска година.

XI. Не се допускат до участие в търга физически и юридически лица, които имат задължения или неизплатени суми към Община Тервел.

XII. Заповедта да се публикува в един местен ежедневник, на Информационното табло на Община Тервел, кметствата и в сайта на Общината [http: // www. tervel. bg](http://www.tervel.bg)

Препис от настоящата заповед да се сведе до знанието на директора на дирекция “ФМП” за контрол по изпълнението.

КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ: _____

/ инж.Ж. Георгиев /