

ПРОГРАМА

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ

С ИМОТИТЕ - ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ПРЕЗ 2015 г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост е разработена на основание разпоредбите на чл.8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.1 от “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Тервел” и в изпълнение на приетата Стратегия за управление на общинската собственост за периода 2011-2015 година с Решение на Общински съвет № 2-10/2012г.

Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяваща гъвкавост при неговото изпълнение и може да се актуализира през годината в зависимост от конкретните условия и нормативната уредба.

Основния принцип при управлението и разпореждане с имоти общинска собственост трябва да е съобразен с чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост, където законово са регламентирани принципите за нейното управление, а именно “в интерес на населението в общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин”.

Придобиването, управлението и разпореждането с недвижими имоти – собственост на общината се извършва под контрол на Общински съвет, съобразно разпоредбите на “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Тервел”.

Основният ангажимент на Община Тервел, е да стопанисва и се грижи за имотите публична общинска собственост, като добър стопанин, в предвид важната им функция за цялото население в Общината. Освен от собствени средства, залегнали в бюджета, нов момент в поддържането и реконструкцията им е усвояването на средства от европейските фондове и други програми. Но за да може Община Тервел да участва в такъв вид програми, както и за изпълнение на капиталовата програма е важно тя да е финансово стабилна и обезпечена.Тук

е важна ролята на доброто управление на общинската собственост, което носи приходи в общинския бюджет чрез събиране на наеми, приходи от продажби, право на строеж, такси и други .

Настоящата програма отразява намеренията на Община Тервел за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2015 год. И съдържа :

- прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти-общинска собственост;

- **(Допълнено с Решение № 4-78/17.08.2015г.)** описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство, за дарения или за предоставяне на концесия;

- описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица;

- описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване;

- обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти и тези от тях с първостепенно значение

ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ И ВЕЩИ – СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ ЗА 2015 Г.

1.	Приходи от наеми	648 803.00
2.	Продажба на имоти общинска собственост	257 741.00
3.	Учредено право на строеж	0.00
4.	Продажба с цел ликвидирание на съсобственост	2400.00
5.	Продажба на дворно място на собствениците на законно построени сгради	1800.00
	Общо приходи:	910 744.00

НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ		
1.	Такси за издаване на скици от ОС "З"	15 000.00
2.	За оценки	15 000.00
3.	За обявления	3 500.00
4.	Издаване на технически паспорти на обществени сгради	14 500.00
5.	Разходи за придобиване на собственост чрез покупка на част от имот , предвиден за изграждане на обект от първостепенно значение – претоварна станция за ТБО в гр.Тервел (Допълнена с Решение № 4-78/17.08.2015г.)	1000.00
	ВСИЧКО РАЗХОДИ	49 000.00

II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, ЗА ПУБЛИЧНО ЧАСТНО ПАРТНЬОРСТВО, ЗА ДАРЕНИЯ ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ (Допълнено с Решение № 4-78/17.08.2015г.)

№ по ред	Вид дейност/Описание на имота	Прогнозен резултат в лв.
ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ		
А. От отдаване на имоти-общинска собственост под наем		
1.	Отдаване под наем на помещения (търговски обекти) <i>Таблица №1</i>	13 500.00
2.	Отдаване под наем на свободни терени – <i>Таблица №2</i>	16 800.00
3.	Отдаване под наем на жилища <i>Таблица №3</i>	8 800.00
4.	Отдаване под наем на терени за гаражи <i>Таблица №4</i>	2 100.00
5.	Отдаване под наем на земеделска земя	607 603.00
6.	Отдаване под наем на 24 кв.м от покривно пространство на сградата на Общинска администрация гр.Тервел 72271.501.1468 (Допълнено с Решение № 2-22/17.04.2015г.)	15.00 лв.на месец
	Всичко от отдаване на имоти-общинска собственост под наем	648 818.00
Б. От разпореждане с имоти-общинска собственост		
1.	Продажба на имоти – общинска собственост	
1.1	Празно дворно място 72271.501.2048 по КК на гр.Тервел – 1150.00 кв.м	6 800.00
1.2	Празно дворно място 72271.501.486 по КК на гр.Тервел – 480.00 кв.м	2500.00
1.3	Дворно място кв. 3, УПИ XIV по РП на с.Безмер	4 000.00
1.4	Квартален клуб “Черно море” 72271.501.680.2 по КК на гр.Тервел	4 500.00
1.5	Празно дворно място кв.119 УПИ I – по плана на гр.Тервел –	3 400.00
1.6	Празно дворно място кв.119, УПИ XIX по плана на гр.Тервел –	3 600.00
1.7	Детска градина с.Главанци кв.10 УПИ II	8 500.00
1.8	Нива земеделска земя с.Ангеларий ПИ № 025214	2 500.00
1.9	Празно дворно място – кв.31 УПИ XV по плана на гр.Тервел	3 630.00
1.10	Празно дворно място – кв.31, УПИ XIV по плана на гр.Тервел	3 601.00
1.11	Празно дворно място – кв.31, УПИ I по плана на гр.Тервел	3 900.00
1.12	Празно дворно място – кв.47, УПИ XV по плана на гр.Тервел	1 400.00
1.13	Празно дворно място – кв.47, УПИ XIV по плана на гр.Тервел	1 400.00
1.14	Празно дворно място – кв.47, УПИ X III по плана на гр.Тервел	1 400.00
1.15	ПИ № 005019 по КВС с.Гуслар	800.00
1.16	Друг жилищен терен 037017 КВС с.Жегларци – 3.830 дка	5 000.00
1.17	Друг жилищен терен 037059 КВС с Жегларци – 1.200 дка	2 500.00

1.18	Едноетажна жил. сграда със ЗП 100 кв.м. и дворно място – кв.28, УПИ VI с.Жегларци (бивше кметство)	8 600.00
1.19	Жилищна сграда в кв.23, УПИ 20 с.Коларци	5 000.00
1.20	Дворно място – УПИ XIII, кв.9 с.Честименско	900.00
1.21	Друг жилищен терен 054455 по КВС на с.Орляк – 6.099 дка	3 900.00
1.22	Друг жилищен терен 056044 по КВС на с.Орляк 6.354 дка	4 100.00
1.23	Земеделска земя-ПИ №01041 по КВС на с.Орляк - 3.499 дка	2 500.00
1.24	Друг жилищен терен с.Войниково ПИ № 000800	1 500.00
1.25	Гараж ЗП – 53 кв.м кв.28 УПИ XIII с.Безмер	2 591.00
1.26	Масивна двуетажна сграда общежитие на учители ЗП- 220кв.м кв.56 УПИ XV с.Орляк (необитаема)	10 850.00
1.27	Апартамент в жил.бл. “ Н.Вапцаров” вх.Б, ет .IV, ап.11 кв.70 УПИ I гр.Тервел	10 500.00
1.28	Бивша детска градина с.Поп Груево	2 500.00
1.29	ПИ № 039003 по КВС с.Жегларци – 3.000 дка	4 000.00
1.30	ПИ с идентификатор 72271.68.35 по КК на гр.Тервел – 2.190 дка	1 900.00
1.31	ПИ с идентификатор 72271.501.2039 по КК на гр.Тервел - 3 400 кв.м	20 000.00
1.32	ПИ с идентификатор 72271.68.84 по КК на гр.Тервел- 0.500 кв.м	300.00
1.33	ПИ с идентификатор 72271.68.9 по КК на гр.Тервел- 2.781 дка	3 397.00
1.34	ПИ с идентификатор 72271.68.50 по КК на гр.Тервел-1.043 дка	1 274.00
1.35	Дворно място – кв.20, УПИ III-411 по РП на с.Орляк	1 500.00
1.36	Дворно място кв.4, УПИ VI по РП с.Каблешково	1 200.00
1.37	Дворно място – кв.76, УПИ XI по РП на с.Орляк	1 200.00
1.38	Лозе ПИ № 030006 по КВС с.Кочмар	250.00
1.39	Лозе ПИ № 030011 по КВС с.Кочмар	250.00
1.40	Лозе ПИ № 030013 по КВС с.Кочмар	250.00
1.41	Лозе ПИ № 030041 по КВС с..Кочмар	250.00
1.42	Лозе ПИ № 030045 по КВС с..Кочмар	250.00
1.43	Лозе ПИ № 030105 по КВС с.Кочмар	250.00
1.44	Лозе ПИ № 032005 по КВС с.Зърнево	350.00
1.45	Лозе ПИ № 034220 по КВС с.Зърнево	350.00
1.46	Лозе ПИ № 034221 по КВС с.Зърнево	350.00
1.47	Лозе ПИ № 034222 по КВС с.Зърнево	350.00
1.48	Лозе ПИ № 034223 по КВС с.Зърнево	350.00
1.49	Лозе ПИ № 034224 по КВС с.Зърнево	350.00
1.50	Лозе ПИ № 034225 по КВС с.Зърнево	350.00
1.51	Лозе ПИ № 034226 по КВС с.Зърнево	350.00
1.52	Лозе ПИ № 034227 по КВС с.Зърнево	350.00
1.53	Лозе ПИ № 034228 по КВС с.Зърнево	350.00
1.54	Лозе ПИ № 034229 по КВС с.Зърнево	350.00
1.55	Лозе ПИ № 034230 по КВС с.Зърнево	350.00
1.56	Лозе ПИ № 034231 по КВС с.Зърнево	350.00
1.57	Лозе ПИ № 034232 по КВС с.Зърнево	350.00
1.58	Лозе ПИ № 034233 по КВС с.Зърнево	350.00

1.59	Лозе ПИ № 034234 по КВС с.Зърнево	350.00
1.60	Лозе ПИ № 041053 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.61	Лозе ПИ № 041052 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.62	Лозе ПИ № 041050 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.63	Лозе ПИ № 041108 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.64	Лозе ПИ № 041098 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.65	Лозе ПИ № 041003 по КВС с.Каблешково -	200.00
1.66	Лозе ПИ № 041155 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.67	Лозе ПИ № 041104 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.68	Лозе ПИ № 041145 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.69	Лозе ПИ № 041120 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.70	Лозе ПИ № 041106 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.71	Лозе ПИ № 041109 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.72	Лозе ПИ № 041110 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.73	Лозе ПИ № 041111 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.74	Лозе ПИ № 041084 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.75	Лозе ПИ № 041018 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.76	Лозе ПИ № 041159 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.77	Лозе ПИ № 041146 по КВС с.Каблешково -	550.00
1.78	Лозе ПИ № 041161 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.79	Лозе ПИ № 041148 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.80	Лозе ПИ № 041124 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.81	Лозе ПИ № 041137 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.82	Лозе ПИ № 041123 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.83	Лозе ПИ № 041072 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.84	Лозе ПИ № 041154 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.85	Лозе ПИ № 041144 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.86	Лозе ПИ № 041063 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.87	Лозе ПИ № 041062 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.88	Лозе ПИ № 041102 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.89	Лозе ПИ № 041070 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.90	Лозе ПИ № 041036 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.91	Лозе ПИ № 041096 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.92	Лозе ПИ № 041083 по КВС с.Каблешково	400.00
1.93	Лозе ПИ № 041157 по КВС с.Каблешково -	600.00
1.94	Лозе ПИ № 041150 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.95	Лозе ПИ № 041139 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.96	Лозе ПИ № 041057 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.97	Лозе ПИ № 041069 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.98	Лозе ПИ № 041149 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.99	Лозе ПИ № 041122 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.100	Лозе ПИ № 041135 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.101	Лозе ПИ № 041129 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.102	Лозе ПИ № 041094 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.103	Лозе ПИ № 041051 по КВС с.Каблешково -	600.00

1.104	Лозе ПИ № 041170 по КВС с.Каблешково -	450.00
1.105	Лозе ПИ № 041159 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.106	Лозе ПИ № 041049 по КВС с.Каблешково -	550.00
1.107	Лозе ПИ № 041168 по КВС с.Каблешково -	650.00
1.108	Лозе ПИ № 041009 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.109	Лозе ПИ № 041011 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.110	Лозе ПИ № 041012 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.111	Лозе ПИ № 041004 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.112	Лозе ПИ № 041127 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.113	Лозе ПИ № 041105 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.114	Лозе ПИ № 041024 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.115	Лозе ПИ № 041147 по КВС с.Каблешково -	460.00
1.116	Лозе ПИ № 041134 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.117	Лозе ПИ № 041169 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.118	Лозе ПИ № 041142 по КВС с.Каблешково -	400.00
1.119	Лозе ПИ № 041158 по КВС с.Каблешково -	600.00
1.120	Лозе ПИ № 041162 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.121	Лозе ПИ № 041163 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.122	Лозе ПИ № 041164 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.123	Лозе ПИ № 041032 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.124	Лозе ПИ № 041143 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.125	Лозе ПИ № 041172 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.126	Лозе ПИ № 041173 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.127	Лозе ПИ № 041174 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.128	Лозе ПИ № 041093 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.129	Лозе ПИ № 041013 по КВС с.Каблешково -	600.00
1.130	Лозе ПИ № 041073 по КВС с.Каблешково -	450.00
1.131	Лозе ПИ № 041167 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.132	Лозе ПИ № 041023 по КВС с.Каблешково -	550.00
1.133	Лозе ПИ № 041017 по КВС с.Каблешково -	650.00
1.134	Лозе ПИ № 041076 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.135	Лозе ПИ № 041117 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.136	Лозе ПИ № 041118 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.137	Лозе ПИ № 041079 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.138	Лозе ПИ № 041133 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.139	Лозе ПИ № 041121 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.140	Лозе ПИ № 041165 по КВС с.Каблешково -	600.00
1.141	Лозе ПИ № 041166 по КВС с.Каблешково -	450.00
1.142	Лозе ПИ № 041085 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.143	Лозе ПИ № 041030 по КВС с.Каблешково -	550.00
1.144	Лозе ПИ № 041153 по КВС с.Каблешково -	650.00
1.145	Лозе ПИ № 041131 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.146	Лозе ПИ № 041010 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.147	Лозе ПИ № 041107 по КВС с.Каблешково -	350.00
1.148	Лозе ПИ № 000085 по КВС на с.Божан 81.957 дка	10 000.00

1.149	Лозе ПИ № 026001 по КВС с.Сърнец	250.00
1.150	Лозе ПИ № 026004 по КВС с.Сърнец	250.00
1.151	Лозе ПИ № 026005 по КВС с.Сърнец	250.00
1.152	Лозе ПИ № 026007 по КВС с.Сърнец	250.00
1.153	Лозе ПИ № 026014 по КВС с.Сърнец	250.00
1.154	Лозе ПИ № 026015 по КВС с.Сърнец	250.00
1.155	Лозе ПИ № 026016 по КВС с.Сърнец	250.00
1.156	Лозе ПИ № 026018 по КВС с.Сърнец	250.00
1.157	Лозе ПИ № 026019 по КВС с.Сърнец	250.00
1.158	Лозе ПИ № 026020 по КВС с.Сърнец	250.00
1.159	Лозе ПИ № 026031 по КВС с.Сърнец	250.00
1.160	Лозе ПИ № 026042 по КВС с.Сърнец	250.00
1.161	Лозе ПИ № 026044 по КВС с.Сърнец	250.00
1.162	Лозе ПИ № 026046 по КВС с.Сърнец	250.00
1.163	Лозе ПИ № 026054 по КВС с.Сърнец	250.00
1.164	Лозе ПИ № 026055 по КВС с.Сърнец	250.00
1.165	Лозе ПИ № 026056 по КВС с.Сърнец	250.00
1.166	Лозе ПИ № 026060 по КВС с.Сърнец	250.00
1.167	Лозе ПИ № 026064 по КВС с.Сърнец	250.00
1.168	Лозе ПИ № 026066 по КВС с.Сърнец	250.00
1.169	Лозе ПИ № 026067 по КВС с.Сърнец	250.00
1.170	Лозе ПИ № 026068 по КВС с.Сърнец	250.00
1.171	Лозе ПИ № 026071 по КВС с.Сърнец	250.00
1.172	Лозе ПИ № 026072 по КВС с.Сърнец	250.00
1.173	Лозе ПИ № 026079 по КВС с.Сърнец	250.00
1.174	Лозе ПИ № 026080 по КВС с.Сърнец	250.00
1.175	Лозе ПИ № 026087 по КВС с.Сърнец	250.00
1.176	Лозе ПИ № 026093 по КВС с.Сърнец	250.00
1.177	Лозе ПИ № 026094 по КВС с.Сърнец	250.00
1.178	Лозе ПИ № 026098 по КВС с.Сърнец	250.00
1.179	Лозе ПИ № 026099 по КВС с.Сърнец	250.00
1.180	Лозе ПИ № 026101 по КВС с.Сърнец	250.00
1.181	Лозе ПИ № 026102 по КВС с.Сърнец	250.00
1.182	Лозе ПИ № 026104 по КВС с.Сърнец	250.00
1.183	Лозе ПИ № 026109 по КВС с.Сърнец	250.00
1.184	Лозе ПИ № 026111 по КВС с.Сърнец	250.00
1.185	Лозе ПИ № 026112 по КВС с.Сърнец	150.00
1.186	Лозе ПИ № 026113 по КВС с.Сърнец	100.00
1.187	Лозе ПИ № 026114 по КВС с.Сърнец	950.00
1.188	Лозе ПИ № 026115 по КВС с.Сърнец	1 650.00
1.189	ПИ 72271.68.226 по КК на гр.Тервел	750.00
1.190	ПИ 72271.501.2133 по КК на гр.Тервел	16 000.00
1.191	ПИ № 039004 по КВС на с.Жегларци	4 000.00
1.192	Дворно място кв.19 УПИ VII по РП на с.Каблешково	1 200.00
1.193	Дворно място кв.15, УПИ VI по РП на с.Каблешково	1 200.00

1.194	ПИ 72271.584.1 по КК на гр.Тервел	500.00
1.195	ПИ 72271.584.2 по КК на гр.Тервел	500.00
1.196	ПИ 72271.584.3 по КК на гр.Тервел	800.00
1.197	ПИ 72271. 584.4 по КК на гр.Тервел	800.00
1.198	ПИ 72271. 584.5 по КК на гр.Тервел	800.00
1.199	ПИ 72271. 584.6 по КК на гр.Тервел	800.00
1.200	ПИ № 040258 по КВС на с.Нова Камена	2 500.00
1.201	ПИ № 040261 по КВС на с.Нова Камена	2 500.00
1.202	ПИ № 040263 по КВС на с.Нова Камена	2 500.00
1.203	ПИ 72271.68.107 по КК на гр.Тервел	300.00
1.204	Лозе ПИ № 035119 по КВС с.Коларци	250.00
1.205	Лозе ПИ № 035120 по КВС с.Коларци	250.00
1.206	Лозе ПИ № 035121 по КВС с.Коларци	250.00
1.207	Лозе ПИ № 035122 по КВС с.Коларци	250.00
1.208	Лозе ПИ № 035123 по КВС с.Коларци	250.00
1.209	Лозе ПИ № 035124 по КВС с.Коларци	250.00
1.210	Лозе ПИ № 035125 по КВС с.Коларци	250.00
1.211	Лозе ПИ № 035128 по КВС с.Коларци	250.00
1.212	Лозе ПИ № 035136 по КВС с.Коларци	250.00
1.213	Лозе ПИ № 035139 по КВС с.Коларци	250.00
1.214	Лозе ПИ № 035143 по КВС с.Коларци	250.00
1.215	Лозе ПИ № 035145 по КВС с.Коларци	250.00
1.216	Лозе ПИ № 035146 по КВС с.Коларци	250.00
1.217	Лозе ПИ № 035148 по КВС с.Коларци	250.00
1.218	Лозе ПИ № 035149 по КВС с.Коларци	250.00
1.219	Лозе ПИ № 035151 по КВС с.Коларци	250.00
1.220	Лозе ПИ № 035152 по КВС с.Коларци	250.00
1.221	Лозе ПИ № 035154 по КВС с.Коларци	250.00
1.222	Нива ПИ № 041161 по КВС с.Мали Извор	800.00
1.223	Нива ПИ № 043181 по КВС с.Мали Извор	300.00
1.224	Нива ПИ № 043167 по КВС с.Мали Извор	300.00
1.225	Нива ПИ № 043711 по КВС с.Мали Извор	300.00
1.226	Нива ПИ № 043710 по КВС с.Мали Извор	300.00
1.227	Нива ПИ № 008022 по КВС с.Мали Извор	1 800.00
1.228	Нива ПИ № 009010 по КВС с.Мали Извор	1 800.00
1.229	Нива ПИ № 017019 по КВС с.Мали Извор	500.00
1.230	Дворно място кв.5, УПИ VII по РП на с.Кочмар	2 500.00
1.231	Дворно място кв.5, УПИ I по РП на с.Кочмар	3 500.00
1.232	Част от ПИ № 038001 по КВС на с.Жегларци (Допълнено с Решение № 2-22/17.04.2015г.)	1 700.00
1.233	Част от ПИ 72271.46.55 по КК на гр.Тервел (Допълнено с Решение № 2-22/17.04.2015г.)	2 000.00
1.234	Част от ПИ 72271.49.3 по КК на гр.Тервел (Допълнено с Решение № 2-22/17.04.2015г.)	800.00
1.235	Сграда общинска собственост с.Бонево (хлебопункт)	1 000.00

	(Допълнено с Решение № 2-22/17.04.2015г.)	
	<i>Всичко от продажби на общински имоти</i>	263 491.00
2.	УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ ВЪРХУ ОБЩИНСКИ ИМОТИ	
	Безвъзвездно право на строеж на църква в УПИ XII, кв.3 с.Нова Камена	
	<i>Всичко от учредяване право на строеж върху общински имоти</i>	
3.	БЕЗВЪЗМЕЗДНО УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ ВЪРХУ ОБЩИНСКИ ИМОТИ	
		-
4.	ПРОДАЖБА НА ЧАСТ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ С ЦЕЛ ЛИКВИДИРАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ	
	Част от дворно място кв.12, УПИ V с.Полк.Савово	1 200.00
	Част от дворно място кв.13, УПИ V с.Каблешково	1 200.00
	<i>Всичко от продажба на част от ПИ с цел ликвидиране на съсобственост</i>	2 400.00
5.	ПРОДАЖБА НА ПИ - ОБЩ. СОБСТВЕНОСТ НА СОБСТВЕНИКА НА ЗАКОННО ПОСТРОЕНА СГРАДА БЕЗ ТЪРГ	
5.1	Дворно място кв.23 УПИ XIV по ЗРП на гр.Тервел	1 800.00
5.2	Дворно място отредено за жил. строителство, кв.62, УПИ IV по РП на с.Безмер (Допълнено с Решение № 2-22/17.04.2015г.)	1 000.00
5.3	Дворно място отредено за жилищно строителство кв.12 УПИ XI по РП на с.Коларци (Допълнено с Решение № 2-22/17.04.2015г.)	1 000.00
5.4	ПИ 032001 по КВС на с.Кочмар 5.356 дка (Допълнено с Решение № 2-22/17.04.2015г.)	2 000.00
	<i>Всичко от продажба на ПИ при законно построена сграда</i>	5 800.00
6.	Дарение на Министерство на здравеопазването за изграждане на филиал на Център за спешна медицинска помощ в гр.Тервел - част от сграда с КК 72271.501.930.1, етаж 1, с площ 400 кв.м. (Допълнено с Решение № 4-78/17.08.2015г.)	0,00
	<i>Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост</i>	271 691.00
	ВСИЧКО ПРИХОДИ	

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ТЕРВЕЛ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА **(Изменен с Решение № 2-22/17.04.2015г.)**

През 2015 г. с цел разширяване на гробищния парк на гр. Тервел чрез присъединяване на имоти ПИ 72271.10.16 и ПИ 72271.10.18 по КК на гр.Тервел, Община Тервел предлага да се извърши замяна на гореописаните имоти с равностоен имот (имоти) общинска собственост с начин на трайно ползване земеделска земя .

При постъпване на предложения до кмета на общината за замяна на имот – общинска собственост със собствен имот или вещи права от граждани или юридически лица, както и при възникване на нужда за изграждане на обекти за задоволяване на обществения интерес същите ще се процедурат по реда на чл.40 от Закона за общинската собственост.

IV.ОБЕКТИТЕ ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА КОИТО Е НЕОБХОДИМО ОТЧУЖДАВАНЕ НА ЧАСТНИ ИМОТИ

През настоящата 2015 год. Община Тервел няма намерение да строи обществени сгради за които е наложително да се извършва отчуждаване на частни имоти .

V.ОБЕКТИТЕ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ :

През 2015 год. Община Тервел ще извършат СМР на обект „Изграждане на претоварна станция за отпадъци в гр.Тервел” към проект “Изграждане на регионална система за управление на отпадъците – Регион Добрич”, който е от първостепенно общинско значение.

(Допълнен с Решение № 4-78/ 17.08.2015г.) VI.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ТЕРВЕЛ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ ЧРЕЗ ПОКУПКА ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБЕКТ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ – ПРЕТОВАРНА СТАНЦИЯ ЗА ТВЪРДИ БИТОВИ ОТПАДЪЦИ В ГР.ТЕРВЕЛ

№ по ред	Вид дейност/Описание на имота	Прогнозен размер на разходите в лв.
	ПЛАНИРАНИ РАЗХОДИ	
1.	ПИ 72271.48.29, местност АРМУДЖА, вид територия „Земеделска земя”, НТП „нива”- част от 646 кв.м.	1000,00

VII.ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Тервел през 2015 г. се приема на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост за периода 2011 – 2015 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение № 1-6, протокол № 6 от заседание проведено на 17.02. 2015г. на Общински съвет – Тервел.