

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ТЕРВЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ
ИНЖ. СИМЕОН СИМЕОНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ОТНОСНО: Приемане на наредба за изменение и допълнение на Изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Тервел

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет – гр. Тервел прие Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Тервел. Във връзка с промени в Закона за местните данъци и такси се налага да се измени действащата Наредба.

1. Причините и мотивите за приемане на наредба за изменение и допълнение в Наредбата са следните:

В Държавен вестник, бр. 98 от 27 ноември 2018 г., бр.96 от 6 декември 2019 г., бр.18 от 28 февруари 2020 г. и бр.71 от 11 август 2020 г., са публикувани изменения и допълнения на Закона за местните данъци и такси. Причините, налагащи изменението на Изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Тервел, са промени в ЗМДТ, допуснати пропуски в така съществуващите текстове към наредбата и необходимост да се извърши изменение, за да се постигне пълно съответствие с текстовете на закона.

Публикуваните в Държавен вестник промени в Закона за местните данъци и такси, са най - общо следните:

Възстановява се изискването за подаване на данъчна декларация във връзка с облагането с данък при придобиване на имущества, за имущества, които са различни от недвижими имоти, ограничени вещни права върху недвижими имоти и моторни превозни средства. По отношение облагането с данък върху превозни средства, се дава възможност на служител на общинската администрация да образува служебно партида за придобито по наследство превозно средство, въз основа на данните, налични в общината и в регистъра на населението, в случай, че не е подадена декларация за притежавано превозно средство в законоустановения срок. Налице е изменение по отношение на данните, които общините ежедневно следва да изпращат на Министерството на финансите по електронен път. Прецизиран е текстът относно обектите, които подлежат на облагане с данък върху недвижимите имоти. В частта относно данък върху наследствата е изменен текста и е предвидено всеки наследник или заветник, да бъде уведомяван от администрацията поотделно за размера на данъка, по реда на Данъчно – осигурителния процесуален кодекс /ДОПК/. Относно данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин е направено изменение на чл.44, ал.4 от ЗМДТ. Предвидено е, че с данък не се облагат моторните превозни средства, които са придобити преди първоначалната им регистрация

за движение в страната. Настъпили са изменения и по отношение на облагането с Патентен данък.

Съгласно новият текст на чл.61з, ал.1, т.2 от ЗМДТ, предвидено е изключение за лицата, които са регистрирани при доставки на услуги по чл. 97а и за вътреобщностно придобиване по чл. 99 и чл. 100, ал. 2 от Закона за Данък върху добавената стойност. Настъпили са изменения и по отношение на Туристическият данък. Новоприетият текст на чл.61с., ал.2 от ЗМДТ, предвижда размера на дължимия данък за календарния месец да се определя от служител в общинска администрация, въз основа на данните от Единната система за туристическа информация, поддържана от Министерството на туризма. Ал.3 на същия член предвижда, Министерството на туризма непосредствено след изтичане на календарния месец, както и след изтичане на текущата година, да предоставя автоматизирано по електронен път на Министерството на финансите необходимите данни от Единната система за туристическа информация чрез системата за обмен на информация.

Тъй като предмет на наредбата, съгласно законовата делегация за нейното издаване е определяне размера на местните данъци, то в нея не са отразени в пълна степен процесуалните норми, касаещи подаването на декларации, реда и начина на съобщаване на данъка и други елементи на данъчното производство, тъй като те са установени в ЗМДТ и ДОПК.

С оглед приетите изменения в нормативната уредба и създадените нови законови промени, считам, че е необходимо да се приемат необходими адекватни изменения и в подзаконовите нормативни актове, които са свързани с прилагането и изпълнението на разпоредбите от закона. Текстовете от наредбата следва да се допълнят и изменят в съответствие с разпоредбите от по – висока степен, като се избегнат противоречия и несъответствия с приетите нови правни норми на Закона за местните данъци и такси.

Цели, които се поставят с приемане на наредба за изменение и допълнение в Наредбата:

Целта на направеното предложение за изменение и допълнение на НОРМДТ на територията на община Тервел е осигуряване на съответствие и избягване на противоречия на текстовете от наредбата с нормите на Закона за местните данъци и такси към настоящия момент, като нормативен акт от по-висока степен. По – голяма яснота, коректност, публичност и обективност при определянето на общинските данъци, които се събират от общината. Спазване принципите за откритост, публичност и граждански контрол върху дейността на местните власти, конкретно при определяне размера, реда и начина на събиране и освобождаване от заплащане на местните данъци на територията на общината.

Очаквани резултати от приемане на наредба за изменение и допълнение в Наредбата:

Очакваните резултати след приемането на проекта за изменение на Наредбата е да се синхронизират текстовете с действащото законодателство на Република България, да се постигне нова яснота, публичност и конкретност при определяне на местните такси на Община Тервел. Законосъобразност при определяне на размера на местните данъци; Повишаване качеството на обслужване на населението и по – добра информираност на местната общност.Осъществяване на граждански контрол върху работата на администрацията.

2. Финансови средства, необходими за прилагането на наредба за изменение и допълнение в Наредбата:

За прилагането на новите текстове от Наредбата, не са необходими допълнителни финансови средства. С настоящото изменение на наредбата не се определят нови размери на местните данъци, поради което няма да има промени на финансовите разчети.

3. Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз и правото на Република България:

Предлаганият проект за приемане на Наредба за изменение и допълнение в наредбата е подзаконов нормативен акт, в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местното самоуправление и не противоречи на норми от по-висока йерархия и на Европейското законодателство. Предлаганите промени не са в противоречие с Европейската конвенция за правата на човека.

На основание чл. 26, ал. 3 и ал.4 от Закона за нормативните актове, проектът за приемане на Наредба за изменение и допълнение в наредбата е публикуван на 12.11.2020 г. на интернет страницата на Община Тервел в раздел „Общински съвет“, подраздел „Проекти на наредби и програми“ и на 12.11.2020 г. на Портала за обществени консултации за обществено обсъждане, като на заинтересованите лица е предоставен 30-дневен срок за предложения и становища, които могат да бъдат депозираны в деловодството на Община Тервел на адрес: гр. Тервел, ул., „Св. Св. Кирил и Методий“ No 8 или изпратени на електронен адрес: tervel2007@abv.bg.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – гр. Тервел да вземе следното

Проект!

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 6, ал. 3 и чл. 119, ал.2 от ПОДОБСНКВОА, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.1,ал.2 от ЗМДТ, както и във връзка с чл.76, ал.3 и чл.79 от АПК, Общински съвет – гр. Тервел, приема изменение и допълнение в Изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Тервел, както следва:

I. В Глава първа „Общи положения“

1. Изменя чл.5 (1) и ал.(3), както следва:

Било: (1) Установяването, обезпечаването и събирането на местните данъци се извършват от служители на общинската администрация, определени със заповед на кмета на общината, по реда на ДОПК. Обжалването на свързаните с тях актове се извършва по същия ред.

Става: (1) Установяването, обезпечаването и събирането на местните данъци се извършват от служители на общинската администрация по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс. Обжалването на свързаните с тях актове се извършва по местонахождението на общината, в чийто район е възникнало задължението, по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

Било: (3) Общините предоставят ежедневна информация по електронен път на Министерството на финансите за:

1. идентификационните данни за задължените лица по този закон;
2. обектите на облагане с местни данъци и такси, данъчните им оценки и отчетните им стойности;
3. правата на собственост и ползване върху обектите на облагане;
4. данъчните облекчения и освобождавания по този закон;

5. размера на задълженията по видове данъци и такси, плащанията и непогасените задължения;
6. мерки за обезпечаване и събиране на вземанията по този закон;
7. други данни от значение за определянето, обезпечаването и събирането на местните данъци и такси.

Става: (3) Общините предоставят ежедневна информация по електронен път на Министерството на финансите за:

1. идентификационните данни за задължените лица по този закон;
2. обектите на облагане с местни данъци и такси, данъчните им оценки и отчетните им стойности;
3. правата на собственост и ползване върху обектите на облагане;
4. данъчните облекчения и освобождавания по този закон;
5. размера на задълженията по видове данъци и такси, плащанията и непогасените задължения;
6. данни от значение за определяне на таксата за битови отпадъци, като обхватът на данните се определя със заповедта по ал. 4;
7. други данни от значение за определянето, обезпечаването и събирането на местните данъци и такси.

II. В Глава втора Местни данъци; Раздел I – „Данък върху недвижимите имоти“

1. Изменя чл.7 (1), както следва:

Било: (1) С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната поземлени имоти, сгради и самостоятелни обекти в сгради в строителните граници на населените места и селищните образувания, както и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл.8, т.1 от Закона за устройство на територията и след промяна на предназначението на земята, когато това се изисква по реда на специален закон.

Става: (1) С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната сгради и самостоятелни обекти в сгради, както и поземлените имоти, разположени в строителните граници на населените места и селищните образувания, и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл. 8, т. 1 от Закона за устройство на територията и след промяна на предназначението на земята, когато това се изисква по реда на специален закон.

2. Изменя чл.17 (4), както следва:

Било: (4) При липса на счетоводни данни данъчната оценка се определя от служител на общинската администрация за сметка на данъчно задълженото лице. В тези случаи служителят на общинската администрация може да ползва и вещи лица.

Става: (4) При липса на счетоводни данни данъчната оценка се определя от служител на общинската администрация за сметка на данъчно задълженото лице. Данъчната оценка се определя от служител на общинската администрация и при наличие на счетоводни данни, определени в нарушение на приложимото счетоводно законодателство. Определянето на данъчната оценка се извършва по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

3. Създава към чл.18 нови алинеи ал.(3) и ал.(4), както следва:

Добавя: Нова (3) Служителят на общинската администрация проверява подадените декларации и предоставената служебно информация по чл. 15, ал. 4, 6 и 7 и чл. 51, ал. 1 от ЗМДТ. Той може да иска допълнителни данни за облагаемия имот, да сверява данните от декларацията със счетоводните книги, планове, скици и документи, въз основа на които имотът се притежава или се ползва, а при нужда - и чрез измерване на имота от техническите органи.

Нова (4) При поискване от служителите на общинската администрация на данни и доказателствен материал за имотно състояние (копия от карти и планове,

компютърни модели, регистри и други) съответните административни органи са длъжни да ги предоставят безвъзмездно в 7-дневен срок.

4. Изменя Чл.20 ал.(7), както следва:

Било: (7) Подадената декларация от един съсобственик, съответно ползвател, ползва останалите съсобственици или ползватели.

Става: (7) Подадената декларация от един съсобственик, съответно ползвател, ползва останалите съсобственици или ползватели. Подадените данни по ал. 2 от един възложител ползват останалите възложители.

III. В Глава втора Местни данъци; Раздел II – „Данък върху наследствата“

1. В чл. 30 ал. (2) се отменя.

IV. В Глава втора Местни данъци; Раздел III – „Данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин“

1. Изменя чл.32 (3), както следва :

Било: (3) Алинея 1 не се прилага за моторни превозни средства, които не са регистрирани за движение в страната.

Става: (3) Алинея 1 не се прилага за моторни превозни средства, придобити преди първоначалната им регистрация за движение в страната.

2. Изменя чл.34, както следва :

Било: Основа за определяне на данъка е оценката на имуществото в левове към момента на прехвърлянето.

Става: Основа за определяне на данъка е оценката на имуществото в левове към момента на прехвърлянето, а при придобиване по давност - към момента на издаване на акта, удостоверяващ правото на собственост, който подлежи на вписване.

3.Изменя чл.37, като добавя две нови алинеи, а алинеите (3) и (4) стават съответно (5) и (6), както следва :

Добавя: Нова (3) При безвъзмездно придобиване на имущество, с изключение на случаите по ал. 2, лицата, получили имущество, подават декларация за облагането му с данък и заплащат данъка в двумесечен срок от получаването му.

Нова (4) Декларация по ал. 3 не се подава в случаите по чл. 44, ал. 5 и 6 и чл. 48, ал. 1, т. 5, 6, 8 и 9 от ЗМДТ, както и за получени и предоставени дарения от юридически лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност.

Става (5) Съдиите, нотариусите, областните управители, кметовете на общините и други длъжностни лица извършват сделката или действието, с което се придобиват, учредяват, изменят или прекратяват вещни права, след като установят, че са платени данъците по тази глава за имуществото, което е предмет на сделката или действието.

Става (6) В случаите на ал.5 установяването от нотариуса на платения данък върху превозното средство - предмет на сделката, се извършва със:

1. проверка чрез автоматизиран обмен на данни със системата за обмен на информация, поддържана от Министерството на финансите в изпълнение на чл.5а от ЗМДТ при посредничеството на информационната система на Министерството на вътрешните работи, или със

2. предоставяне на издаден или заверен от общината документ, при условие че съответната община не е осигурила непрекъснат автоматизиран обмен по т. 1.

V. В Глава втора Местни данъци; Раздел III – „Данък върху превозните средства“

1. В чл.40 се правят следните изменения, както следва:

Било: (3) т.5 (Отменена с Решение № 1-3/31.01.2019г.) ~~са налице основания за ползване на данъчни облекчения, с изключение на данъчното облекчение по чл. 59, ал. 2 и 3, когато в регистъра има данни за екологичната категория на превозното средство.~~

Става: (3) т.5 са налице основания за ползване на данъчни облекчения по чл. 59, ал. 4 от ЗМДТ.

Било: (4) Собствениците на превозни средства, с изключение на случаите по ал.1, декларират пред общината по постоянния им адрес, съответно седалище, притежаваните от тях превозни средства в двумесечен срок от придобиването им. За превозните средства, които не са регистрирани за движение в страната, двумесечният срок започва да тече от датата на регистрацията им за движение. При придобиване на превозно средство по наследство декларацията се подава в срока по чл.32 от Закона за местните данъци и такси.

Става: (4) Собствениците на превозни средства, с изключение на случаите по ал. 1, декларират пред общината по постоянния им адрес, съответно седалище, притежаваните от тях превозни средства в двумесечен срок от придобиването им. За превозните средства, които не са регистрирани за движение в страната, двумесечният срок започва да тече от датата на регистрацията им за движение. При придобиване на превозно средство по наследство декларацията се подава в срока по чл. 32 от Закона за местните данъци и такси, **като в случай че същата не е подадена в посочения срок, служител на общинската администрация образува служебно партида за превозното средство въз основа на данните, налични в общината и в регистъра на населението.**

Било: (7) Служителят на общинската администрация може да изисква документи, удостоверяващи факти и обстоятелства, имащи значение за данъчното облагане. При прекратяване на регистрацията на превозно средство данъчно задълженото лице представя документ от компетентен орган.

Става: (7) Служителят на общинската администрация може да изисква документи, удостоверяващи факти и обстоятелства, имащи значение за данъчното облагане. ~~При прекратяване на регистрацията на превозно средство данъчно задълженото лице представя документ от компетентен орган.~~

VI. В Глава втора Местни данъци; Раздел V – „Патентен данък“

1. В чл.48, ал.(1) т.2 се прави следното изменение, както следва:

Било: (1) т.2 лицето не е регистрирано по Закона за данък върху добавената стойност, с изключение на регистрацията за вътреобщностно придобиване по чл.99 и чл.100, ал.2 от същия закон.

Става: (1) т.2 лицето не е регистрирано по Закона за данък върху добавената стойност, с изключение на регистрацията при доставки на услуги по чл. 97а и за вътреобщностно придобиване по чл. 99 и чл. 100, ал. 2 от същия закон.

VII. В Глава втора Местни данъци; Раздел VI – „Туристически данък“

1.В чл.56, ал.(5) числото 30, се заменя с числото 31.

2.В чл.57 се правят следните изменения и се добавят нови алинеи (2)а и (2)б, както следва:

Било: (1) Размерът на туристическия данък е както следва:

Става: (1) Размерът на туристическия данък за всяка нощувка съобразно населените места в общината и категорията или регистрацията на местата за настаняване по Закона за туризма, е както следва:

Било: (2) Размерът на дължимия данък за календарния месец се определя, като броят на предоставените нощувки за месеца се умножи по размера на данъка по ал.1.

Става: (2) Размерът на дължимия данък за календарния месец се определя от служител на общинската администрация въз основа на данни от Единната система за туристическа информация, поддържана от Министерството на туризма, като броят на предоставените нощувки за месеца се умножи по размера на данъка по ал. 1.

Нова: (2)а Министерството на туризма непосредствено след изтичане на календарния месец, както и след изтичане на текущата година, предоставя автоматизирано по електронен път на Министерството на финансите необходимите

данни от Единната система за туристическа информация чрез системата за обмен на информация, поддържана в изпълнение на чл. 5а.

Нова: (2)б Данните по ал. 2а се предоставят от Министерството на финансите на общините в срок до три дни след получаването им от Министерството на туризма:

1. чрез изградена и функционираща автоматизирана връзка между системата за обмен на информация, поддържана от Министерството на финансите в изпълнение на чл. 5а, и софтуерния продукт за администриране на местните данъци и такси на съответната община, или

2. чрез предоставен оторизиран достъп на съответната община до получената информация от Единната система за туристическа информация.

IX. В приложение № 1 към чл.55 - Видове патентни дейности и годишни размери на данъка

1. Се прави следното изменение в т. 1 от приложението.

Било:

Патентни дейности

1. Средства за подслон и места за настаняване с не повече от 20 стаи —данъкът се определя за стая , според местонахождението на обекта :

	<i>I зона</i>	<i>II зона</i>	<i>III зона</i>	<i>IV зона</i>
<i>I и 2 звезди</i>	75	60	45	25

Става:

Патентни дейности

1. Места за настаняване с не повече от 20 стаи, категоризирани една или две звезди или регистрирани по Закона за туризма - данъкът се определя за стая, според местонахождението на обекта :

	<i>I зона</i>	<i>II зона</i>	<i>III зона</i>	<i>IV зона</i>
<i>I и 2 звезди</i>	75	60	45	25

X. Възлага на Кмета на Община Тервел, да предприеме последващите съгласно закона действия.

ВНОСИТЕЛ:

инж. СИМЕОН СИМЕОНОВ

Кмет на Община Тервел

ДИ/МПн