

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР.ТЕРВЕЛ**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
ИНЖ.ЖИВКО ЖЕКОВ ГЕОРГИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Относно: Изменение / допълнение в приета с решение № 1-2 от 27.01.2016 год. на Общински съвет гр.Тервел Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Тервел през 2016 год.

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общински съвет Тервел прие стратегия за управление на общинската Закона за Общинската собственост – чл.8, ал.9 т.10 програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

Законодателят е взел предвид динамичните процеси в икономическите среди и е предвидил опция за актуализация на годишната програма за общинска собственост .

В случая се налага допълнение към раздел II :

**ПОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ
ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА , ЗА
УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ
НА КОНЦЕСИЯ**

Точка Б: ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ОБЩНСКА СОБСТВЕНОСТ:

С заявление вх.№ ТС-01-5327 от 02.09.2016 год. Нуредин Рафи Юсуф от с.Ангеларий,е отправил искане към Общинска администрация гр.Тервел, за закупуване на общински имоти - други жилищни терени в землището на с.Ангеларий ПИ № 023080; 023081; 023070 и ПИ 023018.

Венета Георгиева Драганова от гр.Тервел с молба вх. № ТС-01-5467от 12.09.2016 год. желае да закупи УПИ I₂₀₇, кв.6 по РП на с.Кочмар отреден за жилищно строителство.

С молба вх. № ТС-01- 2713 от 16.05.2016 год. Мустафа Хасан Сюлейман от с.Каблешково е депозирал искане в Общинска Администрация гр.Тервел за закупуване на имот частна общинска собственост – дворно място кв.9, УПИ XII по РП на с.Каблешково.

**ПРОДАЖБА НА ПИ – ОБЩНСКА СОБСТВЕНОСТ НА
СОБСТВЕНИКА НА ЗАКОННО ПОСТРОЕНА СГРАДА БЕЗ ТЪРГ:**

Атанас Петков Петков и Йорданка Стоянова Петкова от гр.Тервел, с молба вх. № ТС 01-5649 от 19.09.2016 год. е изявил желание за закупуване на ПИ 72271.501.1476 по КККР на гр.Тервел (УПИ I, кв.76 по ЗРП на гр.Тервел), отреден за жилищно строителство в който парцел същият има построено едноетажно еднофамилно жилище ЗП – 106 кв.м и пристройка за кафе- сладкарница ЗП 42.50 кв.м видно от нот. акт № 154, том VI, рег. № 2985 дело № 534 от 28.12.2005 год.. вписан под

№ 155, том VII, рег. № 2832, дело № 1420 от 2005 год. на Агенция по вписванията гр.Тервел.

С молба вх. № ТС-01-6117 от 13.10.2016 год. от Георги Стоянов Петков, собственик на УПИ VI, кв.5 по РП на с.Проф.Златарски, видно от нот. акт № 102, том V, дело 873 от 31.08.2016 год. е депозирал искане в Общинска Администрация гр.Тервел за закупуване на частта на община Тервел в размер на 455 кв.м.

Проектът за изменение на годишната програма е преминал през процедура на публично обсъждане, с което са спазени формалните изисквания на Закона за общинската собственост – чл.8, ал.9 и 10, както и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество-чл.4, ал.3 и ал.4.

С оглед на гореизложеното предлагам
Общински съвет гр.Тервел да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.8, ал.9 от ЗОС и във връзка с чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.5 ал.1 т.11 от Правилника за организация и дейността на Общинския съвет,неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество
Общински съвет Тервел Реши :

Приема допълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в община Тервел през 2016 год. , както следва :

II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, ЗА ПУБЛИЧНО ЧАСТНО ПАРТНЬОРСТВО ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ

№ по ред	Вид дейност/Описание на имота	Прогнозен резултат в лв.
	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	

Б. От разпореждане с имоти-общинска собственост

I.	Продажба на имоти – общинска собственост	
1.144	Дворно място кв.9, УПИ XIII по РП на с.Каблешково	1 200.00 лв.
1.145	Дворно място кв.6, УПИ I ₂₀₇ по РП на с.Кочмар с площ от 1.930 дка	1 200.00 лв.
1.146	Друг жил. терен ПИ 023080 по КВС с.Ангеларий с площ от 1.702 дка	1 000.00 лв.
1.147	Друг жил. терен ПИ 023081 по КВС с.Ангеларий с площ от 1.975 дка	1 200.00 лв.
1.148	Друг жил. терен ПИ 023080 по КВС с.Ангеларий с площ от 1.912 дка	1 200.00 лв.
1.149	Друг жил. терен ПИ 023080 по КВС с.Ангеларий с площ от 1.017 дка	800.00 лв.

1.150	Друг жил. терен ПИ 054102 по КВС с.Орляк с площ от 4.200 дка	2 000.00 лв.
1.151	ПИ № 72271.501.2124 (идентичен с кв.47А, УПИ I) по КК на гр.Тервел	1 500.00 лв.
1.152	Лозе ПИ № 041001 по КВС на с.Поп Груево с площ от 48. 957 дка	15 000.00 лв.
1.153	Лозе ПИ № 033001 по КВС с. Жегларци с площ от 211.775 дка	50 000.00 лв.
1.154	Лозе ПИ № 043055 по КВС на с.Орляк с площ от 20.995 дка	15 000.00 лв.
1.155	Лозе ПИ № 000143 по КВС на с.Орляк с площ от 16.444 дка	7 000.00 лв.
1.156	Лозе ПИ № 000105 по КВС на с.Орляк с площ от 31.997 дка	10 000.00 лв.
1.157	Лозе ПИ № 105010 по КВС на с.Орляк с площ от 36.991 дка	8 000.00 лв.

	Обща сума:	115 100.00 лв
II. Продажба на ПИ – общинска собственост на собственика на законно построена сграда без търг:		
5.4	Дворно място ПИ № 72271.501.1476 по КККР на гр.Тервел	4 500.00 лв.
	Обща сума:	4 500.00 лв.
III. Продажба на част от имот – общинска собственост с цел ликвидиране на съсобственост :		
5.4	Част от дворно място кв.5, УПИ VI по РП на с. Проф.Златарски гр.Тервел	900.00 лв.
	Обща сума:	900.00 лв.

ГК

КМЕТ НА ОБЩИНА :
(инж.Ж.Георгиев)