

РАЗДЕЛ -IV:

ОТ ДОКУМЕНТАЦИЯ

за участие в обществена поръчка за възлагана чрез “Публично състезание”
по реда на чл.18, ал.1, т.12 и
във връзка с чл.20, ал.2, т.1 от ЗОП, с предмет:

**«ОСНОВЕН РЕМОНТ НА ПЛОСЪК ПОКРИВ НА ДЕТСКА
ГРАДИНА “ДЕТЕЛИНА” В ГР.ТЕРВЕЛ»**

КРИТЕРИЙ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКАТА –МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА

Обществената поръчка се възлага въз основа на „икономически най-изгодна оферта“. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП, **което се оценява въз основа на цената, както и на показатели, включващи качествени аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка:**

Класирането на офертите се извършва по низходящ ред на получената комплексна оценка, като на първо място се класира офертата с най-висока оценка. Участникът, класиран от комисията на първо място, се предлага за изпълнител на обществената поръчка.

Показатели, относителната им тежест и принцип на методиката за определяне на комплексната оценка на офертите:

- Критерий за оценка – „оптимално съотношение качество/цена“;
- Общата (комплексна) оценка за всяка оферта се определя, като присъдените точки по отделните показатели се умножават по коефициента на относителната им тежест. След това всяка оферта получава комплексна оценка, изразена в точки по следната формула:

К комплексно = П1 + П2, където:

П1 – Оценка по финансов показател;

П2 - Оценка по технически показатели.

I.1. Оценка по финансов показател „Предлагана Обща цена за изпълнение на поръчката” - П1 - до 60 точки:

Участникът, предложил най-ниската цена, получава 50 точки, а оценките на останалите участници се определят по формулата:

П1 = най-ниската цена/съответната цена x 60

Максималният брой точки, които даден участник може да получи при оценка на ценовото предложение, е 60 точки.

Допълнителни указания:

- 1. Цената за изпълнение на поръчката се получава като сбор от всички пера, посочени в КСС, неразделна част от ценовото предложение на участника;*
- 2. Единичните цени, цените за всяко от перата за изпълнение в КСС и общата цена за изпълнение се посочват в число, закръглено до втория знак след десетичната запетая;*
- 3. В оценката участва общата цена за изпълнение на обекта, без ДДС;*
- 4. Единичните цени за всяко перо следва да бъдат доказани с анализи на единичните цени;*
- 5. Ще бъдат отстранени от участие оферти на участници, които съдържат аритметични грешки или не са подготвени в съответствие с указанията на възложителя;*

6. *Ще бъдат отстранени от участие оферти на участници които надхвърлят посочената от възложителя прогнозна стойност на поръчката.*

1.2. Оценка по „Технически показатели” - П2 – до 40 точки:

П2 = П.2.1.+ П.2.2.

Подпоказателите за оценяване са:

П.2.1.Професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката – до 20 т., съгласно критериите, посочени в тази документация;

П.2.2.Оценка на продължителността на гаранционния срок за изпълнените СМР в години – 20 т.

Няма да бъдат оценявани предложения и следва да бъдат предложени за отстраняване в случаите, в които е налице поне едно от следните условия:

- Липсва част от предложението за изпълнение на поръчката, която изрично е посочена в настоящата методика за оценка на офертите;
- Част от предложението не отговаря на указанията за разработване, посочени в настоящата методика;
- Част от предложението не отговаря на обявените условия (изискванията) на Възложителя;
- Част от предложението не съответства на действащото законодателство и/или действащи норми и стандарти, и/или не е съобразена с предмета на поръчката;
- В случай, че дадено предложение не покрива базовите критерии на Възложителя.

П.2.1.Оценка по подпоказател – Професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката – до 20 т.:

Професионална компетентност (знания) на технически правоспособното лице, което ще извършва техническо ръководство на строежа,съобразно изискванията на чл. 163, буква „а“ от ЗУТ (Подпоказател П трз с максимална тежест в показател „П .2.1.“ от 5 точки)	
технически правоспособното лице, което ще извършва техническо ръководство на строежа,съобразно изискванията на чл. 163, буква „а“ от ЗУТ е лице със средно образование с четиригодишен курс на обучение или еквивалентно и придобита професионална квалификация в област "Техника"	1 точки
технически правоспособното лице, което ще извършва техническо ръководство на строежа,съобразно изискванията на чл. 163, буква „а“ от ЗУТ е лице със средно образование с четиригодишен курс на обучение или еквивалентно и придобита професионална квалификация в област „Архитектура и строителство“	3 точки
технически правоспособното лице, което ще извършва техническо ръководство на строежа,съобразно изискванията на чл. 163, буква „а“ от ЗУТ е лице	5 точки

,получило диплома от акредитирано висше училище или еквивалентно, с квалификация "строителен инженер"или еквивалентно	
Максимална оценка по Показател П трз	5 точки
Професионална компетентност (умения) на технически правоспособното лице, което ще извършва техническо ръководство на строежа,съобразно изискванията на чл. 163, буква „а“ от ЗУТ (Подпоказател П тру с максимална тежест в показател „П.2.1.“ от 5 точки)	
Да притежава опит,сходен с този на предмета на поръчката, а именно да е заемал позицията на технически ръководител на строежи за основен ремонт/реконструкция/рехабилитация /текущ ремонт на покриви с хидроизолация – 1 обект	1 точки
Да притежава опит,сходен с този на предмета на поръчката, а именно да е заемал позицията на технически ръководител на строежи за основен ремонт/реконструкция/рехабилитация /текущ ремонт на покриви с хидроизолация – 2 обекта	3 точки
Да притежава опит,сходен с този на предмета на поръчката, а именно да е заемал позицията на технически ръководител на строежи за за основен ремонт/реконструкция/рехабилитация /текущ ремонт на покриви с хидроизолация – 3 и повече от 3 обекта	5 точки
Максимална оценка по Показател П тру	5 точки
Професионална компетентност (знания) на лицето, което ще осъществява контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност (Подпоказател П ккз с максимална тежест в показател „П.2.1.“ от 5 точки)	
Лицето,което ще осъществява контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност е лице със средно образование с тригодишен курс на обучение (без значение е придобитата специалност) и преминало обучение в сферата на контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност	1 точки
Лицето,което ще осъществява контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност е лице със средно образование с четиригодишен курс на обучение (без значение е придобитата специалност) и преминало обучение в сферата на контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със	3 точки

съществените изисквания за безопасност	
Лицето,което ще осъществява контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност е лице с висше образование без значение на придобитата специалност и преминало обучение в сферата на контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност	5 точки
Максимална оценка по Показател Пккз	5 точки
Професионална компетентност (умения) на лицето, което ще осъществява контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност (Подпоказател П кку с максимална тежест в показател „П.2.1“ от 5 точки)	
Лицето,което ще осъществява контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност притежава опит,сходен с този на предмета на поръчката, а именно да е заемал позицията на лице за контрол на качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност на на строежи за основен ремонт/реконструкция/рехабилитация /текущ ремонт на покриви с хидроизолация – 1 обект	1 точки
Лицето,което ще осъществява контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност притежава опит,сходен с този на предмета на поръчката, а именно да е заемал позицията на лице за контрол на качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност на на строежи за основен ремонт/реконструкция/рехабилитация /текущ ремонт на покриви с хидроизолация – 2 обекта	3 точки
Лицето,което ще осъществява контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност притежава опит,сходен с този на предмета на поръчката, а именно да е заемал позицията на лице за контрол на качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност на на строежи за основен ремонт/реконструкция/рехабилитация /текущ ремонт на покриви с хидроизолация – 3 и повече от 3 обекта	5 точки

Максимална оценка по Показател Пкку	5 точки
Максимална оценка за Показател „П.2.1“	20 точки

Оценката по показател „П 2.1 “ се изчислява в брой точки, по следната формула:

$$П .2.1 = Птрз+Птру+Пккз+Пкку$$

Допълнителни указания:

1.Отправна точка за изчисляване на опит в години е крайната дата за подаване на офертата, като се има предвид, че „изпълнена“ година е период от 12 календарни месеца считано назад от крайната дата за подаване на офертата;

2.При използването на експерти – чуждестранни лица за оценка по показател „П“, доказването на степента на съответствие с поставените изисквания за образователно – квалификационна степен се удостоверява и с посочване на еквивалентни на изброените по-горе специалности.

3.Под „еквивалентно образование“ или „еквивалентна специалност“ следва да се разбира, придобитото образование или специалност, приравнени към посочените. Приравнени са специалностите, при които учебната програма на специалността покрива най-малко 80 на сто от учебната програма на някоя от специалностите посочените по горе.

4.Когато Участникът е установен и регистриран извън Република България, се посочват експертите, като притежаваните от тях специалности и правоспособност следва да съответстват на изискуемите или да са еквивалентни, съобразно законодателството на държавата, в която е придобил образователно-квалификационната си степен и специалност конкретния експерт.

5.Едно лице, предложено от участниците, не може да съвместява длъжности/позиции, които подлежат на оценка по Показател „П.2.1.“

6.Ако участникът не е посочил в офертата си лице, за което да има съответствие с някоя от степените, разписани в оценителната таблица за определяне на оценката по показател „П.2.1.“, то офертата му се отстранява от участие в процедурата като неотговаряща на предварително обявените условия на поръчката ;

Документи за доказване на професионална компетентност са копия от :

1. Дипломи/еквивалентни документи за завършено образование;
2. Удостоверения / сертификати / еквивалентни документи за придобита квалификация;
3. Трудови книжки;
4. Трудови и/или граждански договори;
5. Заповеди;
6. Препоръки (референции за добро изпълнение, удостоверения) от лица, външни за организацията на участника;
7. Други документи по преценка на участника.
8. Документите по т.1- 7 следва да бъдат представени като част от техническите предложения на участниците.

9. Всеки участник трябва да прецени кои и колко от изброените документи да ползва, за да удостовери степента на съответствие на експертите, които предлага с изискванията на възложителя.
10. От участие в процедурата ще бъде отстранена оферта, в която техническите предложения не съответстват на изискванията възложителя.

П.2.2.Оценка по подпоказател – „Продължителност на гаранционния срок за изпълнените СМР в години“ – до 20 т.:

Възложителят ще приеме и ще подложи на оценка гаранционен срок за изпълнените СМР, който е най-малко 5 и най-много 10 години.

Оценката се извършва по формулата:

П2.2 = съответния гаранционен срок / най-дългия гаранционен срок x 20

Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените условия на поръчката.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. по-ниска предложена цена;
2. по-изгодно предложение по показатели, извън посочените по т. 1, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с предходния текст.

РАЗДЕЛ -V:ЗАЯВЛЕНИЕ ЗА УЧАСТИЕ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ОФЕРТАТА;

1.Подаване на оферта:

Всички документи трябва да са:

1.1 Подписани или заверени (когато са копия) с гриф „Вярно с оригинала“, подпис, освен документите, за които са посочени конкретните изисквания за вида и заверката им;

1.2.Документите и данните в офертата се подписват само от лица с представителни функции, назовани в удостоверението за актуално състояние или упълномощени за това лица; Във втория случай се изисква да се представи нотариално заверено пълномощно за изпълнението на такива функции.

1.3. Офертите за участие се изготвят на български език.

1.4. При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия и изискванията на чл. 47, ал. 1, ал. 2 и ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП).

1.5. Документите се представят, в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочва следното:

1) Наименованието на Участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо.

2) Адрес за кореспонденция, телефон, факс и/или e-mail на участника, както и лице за контакт.

3) Наименованието на поръчката

Опаковката включва документите по чл. 39, ал. 2 и ал. 3, т. 1 от ППЗОП, **опис на представените документи и отделен запечатан непрозрачен плик с надпис**