

ОБЩИНА ТЕРВЕЛ	
Изх.№	РА-02-4785
1	Дата 16.08 2013 год.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ТЕРВЕЛ	
Вх.№	10-15-165
дата	16.08 /2013 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ТЕРВЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От
Инж. Живко Георгиев
КМЕТ НА ОБЩИНА
ТЕРВЕЛ

Относно: Предложение за изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Тервел.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Тервел се уреждат отношенията, свързани с реда за управление и разпореждане с общинската собственост.

1. Причини и мотиви за приемане на настоящото изменение в Наредбата.

При изготвяне на Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС сме се стремили да определим облекчен ред и процедури за управлението и разпореждането с общинско имущество. Причината за настоящото предложение е настъпилата и продължаващата икономическа криза, поради която все повече намалява интересът към закупуване на недвижими имоти общинска собственост.

Дългият период на застой, през който недвижими имоти, които не са необходими за нуждите на Община Тервел не се продават, води както до намаляване на приходите на Общината, така и до извършване на разходи за тяхното поддържане.

2. Цели, които се поставят с предлаганите изменения на наредбата:

- Регламентиране и облекчаване на процедурите между Община град Тервел и гражданите, желаещи да придобият собственост или вещни права върху общински имоти при спазване на законовите разпоредби.

3. Очаквани резултати от приемане на предлаганото изменение на наредбата:

-Привличане интереса на гражданите към придобиване на имоти-общинска собственост.

-Увеличаване на приходите на Общината

4. Финансови средства, необходими за прилагането на новата уредба:

За прилагането на предлаганото изменение в наредбата, не са необходими финансови средства.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз и правото на РБългария:

Предлаганият проект за изменение в наредбата е разработен в съответствие с Европейското законодателство – Европейска харта за местно самоуправление, Европейска харта за регионално развитие, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основния нормативен акт /ЗОС/ с тях.

На основание чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове, проектът за изменение е публикуван на интернет страницата на Община град Тервел.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет град Тервел да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 6 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във връзка с чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет град Тервел, приема изменение и допълнение, Общински съвет град Тервел прави следното изменение в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Тервел,

1. Изменя чл. 64, ал. 1, т. 2, а именно:
Търгът може да се проведе само в случай, че са се явили: - **най-малко един кандидат или е подадена една молба.**
2. Възлага на Кмета на Община град Тервел, да предприеме последващите съгласно закона действия.

В.Т.

Кмет на община Тервел:

/Инж. Живко Георгиев/

