

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
гр.ТЕРВЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ
ЖИВКО ЖЕКОВ ГЕОРГИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ОТНОСНО: Промяна характера на собствеността от публична в частна общинска собственост за имот с идентификатор 72271.63.330 в гр.Тервел

Уважаеми общински съветници,

Със заявление №ТС-01-6826/12.12.2017г. е депозирано искане от Тодор Димитров Тодоров за промяна характера на собствеността от публична в частна общинска собственост за имот с идентификатор 72271.63.330 в гр.Тервел. За имота има съставен АПОС № 2638/17.08.2015г. Заявителят е собственик на сгради с идентификатори 72271.63.330.1, 72271.63.330.2, 72271.63.330.3 и 72271.63.330.4 по КК на гр.Тервел, съгласно нотариален акт №132, том IV, рег. №2632, дело 486 от 26.09.2017г. Сградите се използват за животновъдна ферма.

След провеждане на процедура по реда на чл.50, ал.6 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделската земя за имот 72271.63.330 по КК на гр.Тервел, трайното предназначение на територията се промени от „земеделска“ в „урбанизирана“, а НТП се промени от „пасище“ в „животновъдна ферма“. Съгласно чл.25, ал.1 от ЗСПЗЗ, всички общински пасища и мери са публична собственост, освен това те са предназначени за задоволяване на обществени потребности от местно значение. С описаната промяна, имота престана да има предназначението си по чл.3, ал.2 от ЗОС и на основание чл.6, ал.1 от ЗОС може да се промени характера на собствеността от публична в частна общинска собственост след решение на Общинския съвет. Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет гр.Тервел, да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС, Общински съвет гр.Тервел, обявява за частна общинска собственост ПИ с идентификатор 72271.63.330 по КК на гр.Тервел, с площ 10.000 дка, трайно предназначение на територията „урбанизирана“, НТП „животновъдна ферма“.

КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ:

