

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ТЕРВЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ
ЖИВКО ЖЕКОВ ГЕОРГИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ОТНОСНО: Съгласие за допускане изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII в кв.27 по плана на с.Безмер

Уважаеми общински съветници,

Със заявление №ТС-01-348/20.01.2016г. е депозирано искане за допускане изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII в кв.27 по плана на с.Безмер. Имотът е общинска собственост съгласно АОС №274/2001г., вписан под №37, том II, вх. рег. 481/27.02.2006г. от СВ Тервел и е отреден за „здравен дом“. С гореописаното заявление се иска промяна в отреждането на имота от „здравен дом“ в „социални дейности“, запазвайки границите и площта на имота. Изготвено е положително становище на главния архитект на общината по заявеното изменение на ПУП-ПРЗ.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.131, ал.1 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, предлагам Общинския съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет гр.Тервел, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл.131, ал.1 от ЗУТ, дава съгласието си за изменение на ПУП-ПРЗ, с което да се промени отреждането на УПИ VII в кв.27 по плана на с.Безмер, от „здравен дом“ в „социални дейности. Запазват се границите, площта на имота и съществуващия сграден фонд и се указват ограничителни линии на проектно застрояване с устройствени показатели: Височина \leq 10м.; плътност на застрояване \leq 50 %; Кинт \leq 1.2 ; озеленена площ \geq 40 %. Имотът е актуван с АПОС №274/11.07.2001г., вписан под №37, том II, вх. рег. 481/27.02.2006г. от СВ Тервел

2. Общински съвет гр.Тервел възлага на Кмета на община Тервел последващи действия по допускане, процедуране и одобряване на изменението на ПУП-ПРЗ в съответствие със ЗУТ.

КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ:

ЗЗЛД

/ инж. Ж.Георгиев /