

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ТЕРВЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ
ЖИВКО ЖЕКОВ ГЕОРГИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ОТНОСНО: Предоставяне чрез отдаване под наем, за стопанската 2014-2015г. проектираните и одобрени с планове за земеразделяне общински полски пътища, попадащи в масивите за ползване на съответните землища и определяне цената на ползването им.

Уважаеми общински съветници,

Със ЗИД на ЗСПЗЗ, обнародван в ДВ бр.14/2015г. в чл.37в се създадоха нови алинеи 16 и 17 в които за първи път е разписана процедура по отдаване под наем на имоти с НТП „полски пътища”, които са общинска собственост.

Съгласно чл.37в, ал.16, директорът на Областната дирекция „Земеделие” отправя искане но кмета на общината за предоставяне на имотите-полски пътища, включени в заповедта по ал.4, по цена в размер на средното рентно плащане за съответното землище. Кметът се произнася след решение на Общинския съвет.

Когато в едномесечен срок от искането, Общинският съвет не е взел решение, директорът определя със заповедта по ал.4 наемната цената - средно годишно рентно плащане за землището.

На основание на заповедта, ползвателите внасят съответната сума по банкова сметка на общината в едномесечен срок от издаването на заповедта.

В деловодството на община Тервел е депозирано писмо с вх.№ТС-01-1069/05.03.2015г. с което Директорът на ОД „Земеделие” предоставя в електронен вид информация за ползвателите на полските пътища за стопанската 2014-2015г. за всяко землище на община Тервел. Приложената информация касае само две землища- на с.Сърнец и с.Брестница. Вероятно за останалите землища не са сключени споразумения по реда на чл.37в от ЗСПЗЗ.

Преди последните изменения в ЗСПЗЗ, нямаше законово основание за отдаване на полските пътища и по сметката на община Тервел не са внасяни средства от неправомерно ползващите ги земеделци.

Въпреки, че няма постигнато споразумение по чл.37в, за землищата на с.Зърнево и с.Орляк, „Орляк-07“ ООД, представлявано от Марчо Петков Иванов е отправил искане с вх. №№ ТС-01-1545/23.03.2015г. и ТС-01-1546/23.03.2015г. за ползване на полски пътища.

Поради въведената от тази година практика, кандидатстването на земеделските производители за субсидии, да става само при наличието на правно основание, е възможно да постъпят още заявления от други земеделски производители.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, предлагам на Общински съвет гр.Тервел, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

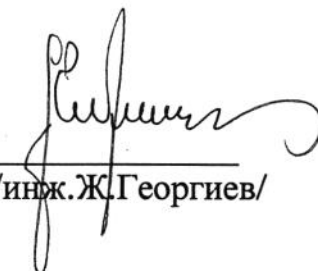
1.Общински съвет гр.Тервел, дава съгласие за отдаване под наем за стопанската 2014-2015г. проектираните и одобрени с планове за земеразделяне във всички землища на община Тервел, общински имоти с НТП „полски пътища“, след представяне на заявление, заверено от ОС „Земеделие“ Тервел.

2.Общински съвет гр.Тервел определя цена за ползване на общинските полски пътища на декар - достигнатото средно рентно плащане за съответното землище.

3.Общински съвет задължава Кмета на община Тервел, в срок до 30.04.2015г. да сключи договор за отдаване под наем на имоти с НТП „полски пътища“ за стопанската 2014-2015г. по цени, определени в т.2. В договорите, да се вмени като задължение на ползвателите, да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година (чл.37в, ал.17).



КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ


/инж.Ж.Георгиев/