

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ
ЖИВКО ЖЕКОВ ГЕОРГИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ОТНОСНО: Разрешаване изработването на ПУП-ПЗ с цел промяна предназначението на земеделски земи по КВС на с.Орляк, общ.Тервел

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на община Тервел е депозирано заявление с вх.№ РД-01-6128/04.11.2015г. от "Екофрукт" ЕООД, ЕИК 116532632, с адрес на управление: с.Зърнево, община Тервел. Инвестиционните намерения на "Екофрукт" ЕООД са за изграждане на **трафопост и водоем в ПИ 021002** (образуван от 021001) и **12 броя площадки за сондажни съоръжения в ПИ 007002, 007003, 007004 и 007005**, (образувани от проект за делба на ПИ 007001), **ПИ 021004, 021005, 021006, 021007, 021008 и № 021009**, (образувани по проект за делба на ПИ 021001), **ПИ019002 и 019003**, (образувани по проект за делба на ПИ 019001), всички в землището на с.Орляк.

Представени са документи за собственост, за посочените имоти, скици-предложения за ПИ 027011 и ПИ 025038 за установяване на предназначение съответно „трафопост“ и „водоем и трафопост“, придружени със задания, изготвени от Възложителя.

Главния архитект на община Тервел е изразил положително становище относно разрешението за изработване на ПУП-ПЗ.

В тази връзка и на основание чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, предлагам Общинския съвет да вземе следното:

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет гр.Тервел одобрява представените задания от възложителя и разрешава изработване на:

1.ПУП-ПЗ за имоти №019002 и №019003 по КВС на с.Орляк за обект „2 бр. площадки за сондажни съоръжения“ и устройствените показатели за ПУП-ПЗ: височина до 12 м., средно свободно застрояване, Пзастр. до 80%, Кинт. до 2,5, Позел. до 20%.

2.ПУП-ПЗ за имоти №021002, №021004, №021005, №021006, №021007, №021008, №021009 по КВС на с.Орляк за обект „Водоем, трафопост в ПИ №021002 и 6 бр. площадки за сондажни съоръжения в 021004, №021005, №021006, №021007, №021008, №021009“ и устройствените показатели: височина на строителство до 12 м., средно свободно застрояване, Пзастр. до 80%, Кинт. до 2,5, Позел. до 20%.

3.ПУП-ПЗ за №007002, №007003, №007004 и №007005 по КВС на с.Орляк за обект „4 бр. площадки за сондажни съоръжения“ и устройствените показатели за ПУП-ПЗ: височина до 12 м., средно свободно застрояване, Пзастр. до 80%, Кинт. до 2,5, Позел. до 20%.

КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ:

33ЛД

/инж. Ж. Георгиев /

