

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Гр.ТЕРВЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ
ЖИВКО ЖЕКОВ ГЕОРГИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ОТНОСНО: Разрешаване изработването на ПУП-ПЗ с цел промяна предназначението на земеделски земи по КВС на с.Зърнево, общ.Тервел

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на община Тервел е депозирано заявление с вх.№ РД-01-6122/04.11.2015г. от ЕТ "ИСМ-91-Иса Сали", ЕИК 127034405, с адрес на управление: с.Каравелово, общ.Никола Козлево, обл.Шумен. Инвестиционното намерение на ЕТ"ИСМ-91-Иса Сали" е за изграждане на два нови трафопоста в №027011 (обр. №027009) и №025038 и водоем за събиране на добитата вода в имот №025038 с цел напояване на земеделски земи и овощни градини.

Представени са документи за собственост, за посочените имоти, скици-предложения за ПИ 027011 и ПИ 025038 за установяване на предназначение съответно „трафопост“ и „водоем и трафопост“, придружени със задания, изготвени от Възложителя.

Главния архитект на община Тервел е изразил положително становище относно разрешението за изработване на ПУП-ПЗ.

В тази връзка и на основание чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, предлагам Общинския съвет да вземе следното:

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет гр.Тервел одобрява представените задания от възложителя и разрешава изработване на:

1.ПУП-ПЗ за имот №025038 (обр. от №025002) с НТП „нива“, 2-ра кат., с площ 8,274 дка, по КВС на с.Зърнево за обект „Водоем и трафопост“ и устройствени показатели: височина до 12 м., средно свободно застрояване, Пзастр. до 80%, Кинт. до 2,5, П озел. до 20%.

2.ПУП-ПЗ за имот №027011 (обр. по проект за делба на №027009), нива 2-ра кат., с площ 0,210 дка, по КВС на с.Зърнево за обект „Трафопост“ и устройствени показатели: височина до 12 м., средно свободно застрояване, Пзастр. до 80%, Кинт. до 2,5, Позел. до 20%.

КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ:

33ЛД

/инж. Ж. Георгиев /

