

# О Б Щ И Н А Т Е Р В Е Л

Тервел – 9450, ул. "Св.Св.Кирил и Методий" № 8, Номератор 05751 / 2070,2075, Факс 2391, e-mail: tervel 2000@ yahoo. com

## ЗА П О В Е Д

№ 363

07.06.2016 г., гр. Тервел

На основание чл.44, ал. 1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС, както и чл.24 а, ал.5 от ЗСПЗЗ, съгласно чл. 62 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Решение № 4-45 / 19.05.2016 г. на ОбС. гр. Тервел,

### Н А Р Е Ж Д А М:

**I. Да се отдадат под наем чрез таен търг общински земеделски земи за срок от 5 стопански години, считано от началото на стопанската 2016-2017 г. до края на стопанската 2020-2021 г., както следва:**

#### Общински земеделски земи

	Землище	№ на имота	Дка	Категория
	<b>гр. Тервел</b>			
1		72271.47.7	11.151	V
2		72271.43.6	5.998	V
3		72271.57.7	50.000	IV
	<b>Всичко:</b>		<b>67.149</b>	
	<b>с. Ангеларий</b>			
1		015008	20.501	IV
2		006016	99.997	IV
3		001035	35.056	VII
4		006017	2.800	III
5		007014	53.870	IV
6		025204	10.139	IV
7		025082	2.502	IV
8		026081	1.379	IV
9		025201	2.399	IV
10		026070	1.577	IV
11		008028	9.000	IV
12		014010	4.999	VI
			<b>244.219</b>	
	<b>Всичко</b>			
	<b>с. Балик</b>			
1		013015	4.500	IV
2		011017	2.236	IV

3		005025	5.499	IV
4		008033	13.024	IV
5		019014	9.496	IV
6		024011	8.815	IV
7		015018	3.099	IV
8		012014	13.001	IV
9		001006	10.592	IV
10		015019	1.374	IV
11		011002	50.000	V
12		016001	9.407	III
13		000109	17.000	IV
	<b>Всичко</b>		<b>148.043</b>	
	<b>с.Безмер</b>			
1		003028	100.000	IV
2		026003	3.627	V
3		031113	3.184	IV
4		022031	3.079	IX
5		027031	9.999	V
6		033010	4.944	IV
7		031147	9.881	VII
			<b>134.714</b>	
	<b>с. Божан</b>			
1		012001	21.107	III
2		011021	24.408	V
3		012010	7.361	V
4		011015	25.000	V
5		021007	8.755	IV
	<b>Всичко</b>		<b>86.631</b>	
	<b>с. Бонево</b>			
1		111004	31.740	III
2		120010	108.000	IV
3		102005	49.271	V
4		108007	26.000	V
5		104012	32.709	V
6		108002	50.918	V
7		105013	16.164	III
8		101002	46.976	III
9		101001	20.762	III
10		104010	39.222	V
11		106021	49.859	III
12		108009	22.973	III
13		121005	100.748	III
14		111012	3.347	V
15		112001	3.378	III
	<b>Всичко</b>		<b>602.067</b>	
	<b>с. Брестница</b>			
1		014029	3.943	IV
2		008014	30.000	III
	<b>Всичко</b>		<b>33.943</b>	
	<b>с. Войниково</b>			
1		000161	57.726	IV
2		110003	100.000	V
3		106007	33.406	IV
4		113017	35.003	IV
5		106021	8.974	III
6		103017	17.417	IV

7		109004	6.802	V
8		110004	6.702	V
9		000679,000680, 000682,000681, 000684,000685, 000686,000690, 000689,000688, 000687,000691, 000693,000694, 000697и 000695	<b>33.334</b>	V
10		113011	16.543	III
11		129008	50.187	III
12		114034	13.805	IV
13		000643	2.466	IV
14		000645	2.764	IV
15		000647	2.431	IV
16		000648	2.504	IV
17		000649	2.956	IV
18		000650	2.325	IV
19		000651	2.315	IV
20		000652	3.425	IV
21		000653	1.699	IV
22		000601	5.916	IV
23		000602	2.687	IV
			<b>411.387</b>	
	<b>Всичко</b>			
	<b>с. Главанци</b>			
1		003012	37.498	V
2		003025	34.306	V
3		003026	24.999	V
4		003031	19.001	IV
5		009024	4.003	IV
6		002001	62.343	V
7		019002	24.931	III
8		014003	31.000	IV
9		006001	49.999	V
10		006012	50.000	IV
11		019003	15.536	IV
12		023001	50.736	III
13		021001	72.337	III
14		000112	24.871	IV
15		027009	2.220	IV
16		017013	24.798	IV
17		013001	4.939	IV
			<b>533.517</b>	
	<b>Всичко</b>			
	<b>с. Градница</b>			
1		000115	25.126	III
2		011009	28.822	III
3		025001	45.020	V
4		013010	50.000	III
5		014034	2.000	III
6		010010	50.000	V
7		000011	17.717	III
8		028016	12.413	V
9		000023	12.412	V
10		000013	14.241	V

11		019027	11.703	IV
12		007011	6.500	III
13		009015	7.800	IV
14		009001	16.001	IV
15		011010	6.000	III
16		019029	4.999	IV
17		000007	18.713	V
18		028017	22.923	V
19		017015	4.762	IV
20		009006	4.997	IV
21		002001	100.000	V
22		015009	15.496	IV
23		019015	125.019	IV
	<b>Всичко</b>		<b>602.664</b>	
	<b>с.Гуслар</b>			
1		017016	70.000	III
2		009025	2.852	IV
3		006049	2.879	IV
4		001048	1.930	IV
	<b>Всичко</b>		<b>77.661</b>	
	<b>с.Жегларци</b>			
1		021040	17.451	IV
2		030002	150.000	III
3		017019	13.584	V
4		018014	17.322	III
5		017022	10.300	V
6		011030	14.230	III
7		019034	40.318	IV
8		102011	255.515	VI
9		021048	12.505	III
10		026049	4.500	III
11		032015	4.501	III
12		026043	4.335	III
13		030007	2.696	III
14		104033	5.646	III
15		012050	2.350	IV
16		в кв. 20	21.500	в регулация
	<b>Всичко</b>		<b>576.753</b>	
	<b>с. Зърнево</b>			
1		019049	5.544	II
2		004019	7.262	II
3		016024	10.032	II
4		000081	17.155	II
5		000811	7.742	II
6		017020	10.001	II
7		017036	45.175	
8		009073	25.897	III
9		019018	50.000	II
	<b>Всичко</b>		<b>178.808</b>	
	<b>с. Каблешково</b>			
1		018001	23.863	III
2		023018	99.745	III
3		029002	70.000	IV
4		024017	16.344	III
5		036008	4.003	III
6		016006	29.399	VIII

7		024023	15.450	III
8		036016	23.792	III
9		025023	44.311	VII
10		015060	98.182	V
11		035033	29.771	III
12		017052	56.757	VII
13		017053	7.038	VII
14		026004	57.113	IV
15		040004	20.717	III
16		017001	7.876	III
17		030001	5.055	III
18		027012	5.000	III
19		022047	38.218	III
20		032022	5.166	III
21		017052	56.757	VII
	<b>Всичко</b>		<b>714.557</b>	
	<b>с. Кладенци</b>			
1		002050	3.125	IV
2		002051	6.250	IV
3		002049	3.125	IV
4		011026	4.000	III
5		027001	28.066	V
6		005007	46.288	IV
7		012013	8.119	IV
8		002008	33.579	IV
9		026005	5.759	III
10		000085	31.066	IV
11		015001	25.548	III
12		010048	121.640	V
13		020015	15.159	IV
14		010045	117.809	V
15		015027	8.468	III
16		013002	26.502	III
	<b>Всичко</b>		<b>484.503</b>	
	<b>с. Коларци</b>			
1		025008	29.500	IV
2		004015	10.550	IV
3		001018	23.671	VII
4		005002	50.000	VI
	<b>Всичко</b>		<b>113.721</b>	
	<b>с. Кочмар</b>			
1		102024	27.000	V
2		020001	50.000	V
3		012016	43.000	V
4		108006	44.403	IV
5		033020	77.038	IV
6		012015	15.747	V
7		037014	4.769	III
8		044004	10.430	III
9		000174	3.531	IV
10		044022	10.910	III
			<b>286.828</b>	
	<b>с. Мали Извор</b>			
1		003001	50.000	V
2		042710	2.105	IV
3		007019	2.997	IV
4		008022	8.529	IV
5		009010	6.002	IV
6		005004	28.000	IV
7		005002	42.000	IV
	<b>Всичко</b>		<b>139.633</b>	

	<b>с. Нова Камена</b>			
1		007039	18.474	V
2		004029	10.000	III
3		035020	5.474	III
4		030043	11.996	III
5		034047	4.502	III
6		018014	15.998	IV
7		034082	21.667	III
8		023061	4.100	III
9		040252	2.016	III
10		040253	2.042	III
11		004011	14.348	IV
12		002018	4.499	III
13		025001	35.000	IV
14		016007	8.876	III
15		014009	19.002	III
16		036002	160.000	IV
17		005014	52.368	V
18		005002	1.700	V
19		032011	39.002	III
20		023021	4.990	III
21		032019	29.001	IV
22		032010	30.000	IV
23		019019	25.826	V
24		029001	78.544	III
25		000002	18.352	V
26		000085	11.762	IV
27		000130	27.094	
28		040236	8.827	IV
29		000036	24.581	III
	<b>Всичко</b>		<b>690.041</b>	
	<b>с. Оногур</b>			
1		001002	11.270	IV
2		003020	3.001	IV
3		022001	12.911	IV
4		001006	16.604	IV
5		008009	3.742	III
6		056044	6.354	V
7		001004	10.001	IV
8		005020	6.000	IV
9		001005	34.192	IV
	<b>Всичко</b>		<b>104.075</b>	
	<b>с. Орляк</b>			
1		042011	63.526	III
2		031025	20.000	III
3		031046	15.825	III
4		042010	1.570	III
5		055025	138.618	V
6		031045	18.223	III
7		027004	40.00	II
8		050030	11.349	V
9		027051	6.883	III
10		033104	3.808	III
11		011054	15.098	III
12		037035	1.500	II
13		034039	3.502	II
14		037034	4.710	II
15		054461	9.698	V
16		009003	53.161	III
17		028034	10.004	III
18		056021	126.336	V

19		054111	15.000	V
20		054456	7.602	V
21		054455	6.099	V
22		054457	8.200	V
23		055022	17.638	III
24		043055	20.995	III
25		054001	11.694	V
28		054463	3.102	V
32		054473	0.599	V
33		054474	2.151	V
34		054475	1.200	V
35		054476	2.900	V
36		054477	2.700	V
37		054478	1.250	V
38		054479	0.850	V
39		054480	0.639	V
40		054470	1.940	V
41		054007	2.00	V
42		056051	6.354	IV
43		056044	6.354	V
44		011041	3.499	III
45		013026	3.698	III
46		031046	15.825	III
	<b>Всичко</b>		<b>706.102</b>	
	<b>с. П. Савово</b>			
1		133004	28.005	IV
2		116005	49.986	IV
3		110003	68.798	III
4		116006	100.000	IV
5		114003	23.844	IV
6		126006	16.679	IV
7		136010	18.591	IV
8		115010	7.250	III
9		135005	26.000	IV
10		104004	27.854	III
11		126002	12.484	IV
12		в кв.18 /спортен терен /	3.000	в регулация
13		128019	2.833	IV
	<b>Всичко</b>		<b>385.324</b>	
	<b>с. Поп Груево</b>			
1		024003	69.000	VI
2		028028	14.505	VI
3		022001	31.041	III
4		028003	10.999	VI
5		000233	5.078	IV
			<b>130.623</b>	
	<b>с. Пр. Златарски</b>			
1		010005	14.021	III
2		026024	9.357	III
3		015009	20.001	V
4		006005	7.758	VII
	<b>Всичко</b>		<b>51.137</b>	
	<b>с. Сърнец</b>			
1		011092	4.302	

2		014049	20.006	IX
3		018022	2.904	III
4		033012	7.444	IV
5		018019	2.999	IV
6		018006	7.170	V
7		Кв.30	33.000	в регулация
8		Кв.30	21.500	в регулация
9		Кв.23 от 1-9	11.480	в регулация
10		Кв.29 от 7-12	11.780	в регулация
11		000103	22.843	IV
12		000104	23.346	IV
			<b>168.774</b>	
	<b>Всичко</b>			
	<b>с. Честименско</b>			
1		015012	19.580	III
2		015014	10.187	III
3		108010	50.000	III
4		026004	21.934	V
5		018011	1.590	III
6		022003	50.000	V
7		103009	14.005	III
8		108004	4.481	III
9		108011	38.318	III
10		022009	113.215	V
11		022010	15.000	V
12		022011	15.000	III
13		022012	20.000	V
14		Кв.9, УПИ I XIII	0.560	в регулация
	<b>Всичко</b>		<b>373.870</b>	
	<b>За общината :</b>		<b>8046.744</b>	

**II.** Тръжната комисия се състои от пет редовни членове и от два резервни членове. Поименният състав на комисията се определя с отделна заповед след изтичане срока за подаване на документите за участие в търга.

**III.** Утвърждавам тръжна документация за провеждане на търга ,както следва:

- А/ Ценово предложение ;
- Б/ Удостоверение за липса на задължения към Община Тервел по образец ;
- В/ Договор – по образец;
- Г/ Заявление за участие в таен търг;
- Д/ Правилник за провеждане на търга;
- Е/ Декларация за получена тръжна документация;
- Ж / Декларация за извършен оглед на имота.

**IV.** Определям дата за провеждане на търга – **14.07.2016 г. от 10.00 часа** в заседателната зала на Община Тервел.

**V.** Определям депозит за участие в търга в размер на 30% от началната тръжна цена, който се заплаща до 16.00 ч. на 11.07.2016 г. в касата на IV етаж в Община Тервел

или се внася по набирателната сметка на Община Тервел – BG44UNCR9660 3327 0052 16, BIC : UNCRBGSF при банка - Уникредит Булбанк .



**VI.** Тръжните книжа се закупуват срещу заплащане на сума от 10.00 / Десет / лв. без ДДС в касата на I – ви етаж в Общинска администрация от 15.06.2016 г. до 11.07.2016 г. при Община Тервел. Комплекта от тръжни книжа се получава в стая № 102 в Община Тервел.

**VII.** Заявления за участие в търга се приемат до 17.00 ч. На 11.07.2016 г. в Деловодството на Община Тервел.

**VIII.** Оглед на общинските земеделски земи ще се извършва от 15.06 2016 г. до 11.07.2016 г. – от 9.00 до 15.30 ч.

**IX. Определям начални тръжни наемни цени по категории, както следва:**

- за всички категории и парцели в регулация – 48.00 лв. на дка

**X.** Плащането на наемната вноска се извършва по банков път по сметка на Община Тервел в “Уникредит Булбанк” с IBAN : BG 42 UNCR 9660 8497 5268 14 ; BIC : UNCRBGSF. Вид плащане : 444200 или в касата на Община Тервел еднократно при сключване на договора и не по – късно от 30 октомври на всяка следваща стопанска година.

**XI.** Не се допускат до участие в търга физически и юридически лица, които имат задължения или неизплатени суми към Община Тервел.

**XII.** Заповедта да се публикува в един местен ежедневник, на Информационното табло на Община Тервел, кметствата и в сайта на Общината [http: // www. tervel. bg](http://www.tervel.bg)

Препис от настоящата заповед да се сведе до знанието на Директора на дирекция “ОСТСУ” и директора на дирекция “ФМП” за контрол по изпълнението.

**КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ:** \_\_\_\_\_  
/ инж.Ж. Георгиев /

Съгласувал :

Директор на д- ция “ ФМП” : \_\_\_\_\_  
/ М. Пенева /

Директор на д- ция “ ОСТСУ” : \_\_\_\_\_  
/ В. Чомакова /

Зам.кмет “ ФБ” : \_\_\_\_\_  
/ П.Желязков /

ЦХ

