

ОБЩИНА ТЕРВЕЛ - ГРАД ТЕРВЕЛ

Тервел-9450, ул. "Св.Св.Кирил и Методи" № 8, Номератор 05751/2070,2075 , факс 2391, e-mail: tervel2000@yahoo.com

ЗАПОВЕД № 640 17.11.2020 год.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл.44, ал.1, т.1 и т.3, чл. 56, ал.1 , чл.62, ал.1 от НРПУРОИ на ОБС Тервел, във връзка с чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, решение № 8-106/28.08.2020 год. и решение 10-131/29.10.2020 год. на Общински съвет гр.Тервел.

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Да се продадат чрез публичен търг , следните недвижими имоти – частна общинска собственост и учреди право на строеж върху общинска земя, както следва:

1. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 31396.34.28** по КККР на **с.Зърнево** по начин на трайно ползване: Лозе с площ от **481 кв.м(Четиристотин осемдесет и един квадратни метра)** с начална тръжна цена **802.00(Осемстотин и два лева)**.

2. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 31396.34.29** по КККР на **с.Зърнево** по начин на трайно ползване: Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **834.00(Осемстотин тридесет и четири лева)**.

3. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 31396.34.31** по КККР на **с.Зърнево** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **501 кв.м(Петстотин и един квадратни метра)** с начална тръжна цена **836.00(Осемстотин тридесет и шест лева)**.

4. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 31396.34.51** по КККР на **с.Зърнево** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **834.00(Осемстотин тридесет и четири лева)**.

5. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 31396.34.52** по КККР на **с.Зърнево** по начин на трайно ползване: Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **834.00(Осемстотин тридесет и четири лева)**.

6. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 31396.34.55** по КККР на **с.Зърнево** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **501 кв.м(Петстотин и един квадратни метра)** с начална тръжна цена **836.00(Осемстотин тридесет и четири лева)**.

7. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 31396.34.57** по КККР на **с.Зърнево** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **834.00(Осемстотин тридесет и четири лева)**.

8. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 31396.34.59** по **КККР** на **с.Зърнево** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **834.00(Осемстотин тридесет и четири лева)**.

9. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 31396.34.61** по **КККР** на **с.Зърнево** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **382 кв.м(Триста осемдесет и два квадратни метра)** с начална тръжна цена **637.00(Шестстотин тридесет и седем лева)**.

10. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 31396.34.62** по **КККР** на **с.Зърнево** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин и четири квадратни метра)** с начална тръжна цена **834.00(Осемстотин тридесет и четири лева)**.

11. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 31396.34.91** по **КККР** на **с.Зърнево** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **504 кв.м(Петстотин и четири квадратни метра)** с начална тръжна цена **841.00(Осемстотин четиридесет и един лева)**.

12. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 31396.34.93** по **КККР** на **с.Зърнево** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **828.00(Осемстотин двадесет и осем лева)**.

13. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 31396.34.101** по **КККР** на **с.Зърнево** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **828.00(Осемстотин двадесет и осем лева)**.

14. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 31396.34.106** по **КККР** на **с.Зърнево** по начин на трайно ползване: Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **834.00(Осемстотин тридесет и четири лева)**.

15. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 31396.34.107** по **КККР** на **с.Зърнево** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **834.00(Осемстотин тридесет и четири лева)**.

16. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 37157.31.170** по **КККР** на **с.Кладенци** по начин на трайно ползване : За друг вид застрояване с площ от **888 кв.м(Осемстотин осемдесет и осем квадратни метра)** с начална тръжна цена **1 284.00(Хиляда двеста осемдесет и четири лева)**.

17. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 51812.11.3** по **КККР** на **с.Нова Камена** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **715.00(Седемстотин и петнадесет лева)**.

18. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 51812.11.19** по **КККР** на **с.Нова Камена** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **715.00(Седемстотин и петнадесет лева)**.

19. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 51812.11.27** по **КККР** на **с.Нова Камена** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **715.00(Седемстотин и петнадесет лева)**.

20. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 51812.11.33** по **КККР** на **с.Нова Камена** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **715.00(Седемстотин и петнадесет лева)**.

21. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 51812.11.91** по **КККР** на **с.Нова Камена** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **715.00(Седемстотин и петнадесет лева)**.

22. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 51812.11.116** по **КККР** на **с.Нова Камена** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **715.00(Седемстотин и петнадесет лева)**.

23. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 51812.11.119** по **КККР** на **с.Нова Камена** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **715.00(Седемстотин и петнадесет лева)**.

24. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 51812.11.138** по **КККР** на **с.Нова Камена** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **715.00(Седемстотин и петнадесет лева)**.

25. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 51812.11.162** по **КККР** на **с.Нова Камена** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **715.00(Седемстотин и петнадесет лева)**.

26. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 51812.11.184** по **КККР** на **с.Нова Камена** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **715.00(Седемстотин и петнадесет лева)**.

27. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 51812.11.213** по **КККР** на **с.Нова Камена** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **500 кв.м(Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **715.00(Седемстотин и петнадесет лева)**.

28. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 51812.11.226** по **КККР** на **с.Нова Камена** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **600 кв.м(Шестстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **859.00(Осемстотин петдесет и девет лева)**.

29. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 51812.11.228** по **КККР** на **с.Нова Камена** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **293 кв.м(Двеста деветдесет и три квадратни метра)** с начална тръжна цена **419.00(Четиристотин и деветнадесет лева)**.

30. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 51812.11.248** по **КККР** на **с.Нова Камена** по начин на трайно ползване : Лозе с площ от **501 кв.м(Петстотин и един квадратни метра)** с начална тръжна цена **717.00(Седемстотин и седемнадесет лева)**.

31. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **УПИ XVI, кв.52** по **РП** на **с.Орляк**,с отреждане на „Обществено обслужване“ с площ от **954 кв.м(Деветстотин петдесет и четири квадратни метра)** с начална тръжна цена **7 805.00(Седем хиляди осемстотин и пет лева)**.

32. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **УПИ III, кв.11** по **РП** на **с.Зърнево**,с отреждане на „индивидуално жилищно строителство“ с площ от **960 кв.м(Деветстотин и шестдесет квадратни метра)** с начална тръжна цена **5 104.00(Пет хиляди сто и четири лева)**.

33. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **УПИ IV, кв.11** по **РП** на **с.Зърнево**,с отреждане на „индивидуално жилищно строителство“ с площ от **960 кв.м(Деветстотин и шестдесет квадратни метра)** с начална тръжна цена **5 104.00(Пет хиляди сто и четири лева)**.

34. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **УПИ X, кв.11** по **РП** на **с.Зърнево**,с отреждане на „индивидуално жилищно строителство“ с площ от **910 кв.м(Деветстотин и десет квадратни метра)** с начална тръжна цена **4 849.00(Четири хиляди осемстотин четиридесет и девет лева)**.

35. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **УПИ XI, кв.11** по **РП** на **с.Зърнево**,с отреждане на „индивидуално жилищно строителство“ с площ от **910 кв.м(Деветстотин и десет квадратни метра)** с начална тръжна цена **4 721.00(Четири хиляди седемстотин двадесет и девет лева)**.

36. Да се продаде чрез търг с явно наддаване УПИ I, кв.14 по РП на с.Поп Груево,с отреждане на „обществено обслужване“ с площ от 3 789 кв.м(Три хиляди седемстотин осемдесет и девет квадратни метра) с начална тръжна цена 13 395.00(Тринадесет хиляди триста деветдесет и пет лева).

37. Да се продаде чрез търг с явно наддаване ПИ 72271.501.2061 по КККР на гр.Тервел,с отреждане на „индивидуално жилищно строителство“ с площ от 488 кв.м(Четиристотин осемдесет и осем квадратни метра) с начална тръжна цена 4 752.00(Четири хиляди седемстотин петдесет и два лева).

38.Да се продаде чрез търг с явно наддаване ПИ 18191.41.189 по КККР на с.Гуслар по начин на трайно ползване : Друг вид застрояване с площ от 6 575 кв.м(Шест хиляди петстотин седемдесет и пет квадратни метра) с начална тръжна цена 8 934.00(Осем хиляди деветстотин тридесет и четири лева).

39.Да се продаде чрез търг с явно наддаване ПИ 29035.40.137 по КККР на с.Жегларци по начин на трайно ползване : За друг вид застрояване с площ от 728 кв.м(Седемстотин двадесет и осем квадратни метра) с начална тръжна цена1148.00(Хиляда сто четиридесет и осем лева).

II.Утвърждавам тръжна документация за провеждане на търга, както следва:

- а/ Правилник за провеждане на търга;
- б/ Заявление за участие в търга;
- в/ Списък на недвижимите имоти- частна общинска собственост за продажба чрез публичен търг;
- г/ Удостоверение за липса на задължение към община Тервел по образец;
- д/ Декларация за извършен оглед на обекта по образец;
- е/ Декларация за получена тръжна документация по образец;
- ж/ Договор за покупко продажба по образец;

III. Определям дата за провеждане на търга **21.12.2020** г. от 10.00 часа в заседателната зала на общинска администрация гр.Тервел.

IV. Определям депозит за участие в търга в размер на 30 % от началната тръжна цена, който се заплаща в брой до **16.00 часа на 18.12.2020** г. в касата на общинска администрация гр.Тервел или се внася по набирателната сметка на Община Тервел BG 44 UNCR 9660 3327 0052 16; BIG : UNCRBGSF при банка УНИ КРЕДИТ БУЛБАНК.

V. Тръжните книжа се закупуват срещу заплащане на сумата от 15.00 лева /Петнадесет лева / без ДДС в брой от **01.12.2020** г. до **15.00 ч. на 18.12.2020.** г. от касата на община Тервел.

VI. Заявления за участие в търга се приемат до **16.00 ч. на 18.12.2020** г. в деловодството на Община Тервел.

VII.Оглед на недвижимите имоти- частна общинска собственост се извършва всеки работен ден от **09.00** до **15.30** часа до **18.12.2020** г. ,след закупуване на тръжна документация и направена предварителна заявка за оглед.

VIII. Спечелите търга са длъжни в 14дневен срок от влизането в сила на заповедта за обявяване на купувача да внесат достигнатата тръжна цена, като от сумата се приспадне внесения депозит за участие в търга по банков път на сметка на Община Тервел : **IBAN: BG 42 UNCR 9660 8497 5268 14 BIG: UNCRBGSF КОД НА ПЛАЩАНЕ : 44 56 00**

Препис от настоящата заповед да се сведе до знанието на Директор на дирекция „ОСТСУ“ за изпълнение, Директор на дирекция „ФМП“ за контрол по изпълнението и на членовете на комисията за сведение и изпълнение. Заповедта да се публикува във в-к

„Нова добруджанска трибуна”, интернет страницата на Община Тервел и на информационното табло на Общинска Администрация.

ГК/ ГР

КМЕТ НА ОБЩИНА :

(инж.С.Симеонов)

СЪГЛАСУВАЛИ:

Зам.кмет на Община Тервел:.....
(Д.Илиева)

Директор дирекция“ОСТСУ“:.....
(Г.Русенов)