

О Б Щ И Н А Т Е Р В Е Л

Тервел – 9450, ул. "Св.Св.Кирил и Методий" № 8, Номератор 05751 / 2070,2075, Факс 2391, e-mail: tervel 2000@ yahoo. com

З А П О В Е Д

№

407 / 20.06.2017 г., гр. Тервел

На основание чл.44, ал. 1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС, както и чл.24 а, ал.5 от ЗСПЗЗ, съгласно чл. 62 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Решение № 5-73 / 31.05.2017 г. на ОбС. гр. Тервел,

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Да се отдадат под наем чрез таен търг общински земеделски земи за срок от 5 стопански години, считано от началото на стопанската 2017-2018 г. до края на стопанската 2021-2022 г., както следва:

	Землище	№ на имота	Дка	Катег.
	гр. Тервел			
1		107009	8.912	5
2		068225	16.657	4
3		046002	42.701	5
4		013003	14.730	3
5		018055	1.390	3
			84.390	
	с. Божан			
1		109015	8.712	4
2		010002	7.564	6
			16.276	
	с. Бонево			
1		111012	3.347	5
			3.347	
	с. Безмер			
1		040050	0.730	4
			0.730	
	с. Главанци			
1		019004	23.256	3
2		000011	13.740	4
			36.996	
	с. Градница			
1		003001	10.000	4
2		013012	4.131	3
			14.131	
	с. Жегларци			

1		037054	3.401	3
2		037052	4.900	3
3		037023	1.400	3
			9.701	
с. Зърнево				
1		042062	3.299	2
2		042061	3.401	2
3		042060	2.599	2
4		041003	1.122	2
5		041002	2.402	2
6		041001	1.076	2
			13.899	
с. Каблешково				
1		019002	9.516	9
2		035035	6.095	3
3		018005	2.907	5
			18.518	
с. Кладенци				
1		000013	8.234	5
			8.234	
с. Коларци				
1		Кв.15, УПИ -I	1.175	В регулация
2		Кв.15, УПИ -II	1.250	В регулация
3		Кв.15, УПИ -XX	1.250	В регулация
4		Кв.15, УПИ -XIX	1.400	В регулация
5		Кв.15, УПИ -XVIII	1.400	В регулация
6		Кв.20, УПИ -I	1.050	В регулация
7		Кв.20, УПИ -II	0.950	В регулация
8		Кв.20, УПИ -III	0.950	В регулация
9		Кв.20, УПИ -IV	1.040	В регулация
10		Кв.20, УПИ -XXII	0.970	В регулация
11		Кв.20, УПИ -XXI	1.000	В регулация
12		Кв.20, УПИ -XX	1.360	В регулация
13		Кв.20, УПИ -V	1.300	В регулация
14		Кв.20, УПИ -VI	1.280	В регулация
15		Кв.20, УПИ -IX	1.280	В регулация
16		Кв.20, УПИ -X	1.280	В регулация
17		Кв.20, УПИ -XIII	1.280	В регулация
18		Част от УПИ - XIV	0.775	В регулация
19		Част от УПИ - XV	0.775	В регулация
20		Част от УПИ - XVI	0.775	В регулация
21		Кв.21, УПИ -V	1.210	В регулация
22		Кв.21, УПИ -VI	1.300	В регулация
23		Кв.21, УПИ -VII	1.160	В регулация
24		Част от УПИ - IX	0.610	В регулация
25		Част от УПИ - VIII	0.595	В регулация
26		Кв.14, УПИ -XIII	1.235	В регулация
27		Кв.14, УПИ -XII	1.240	В регулация

28		Кв.14, УПИ -XI	1.210	В регуляция
29		Кв.14, УПИ -X	0.890	В регуляция
30		Кв.14, УПИ -IX	0.815	В регуляция
31		Кв.14, УПИ -VIII	0.810	В регуляция
32		039003	6.900	3
33		039004	2.580	3
34		027014	5.000	3
35		005003	5.123	3
36		005002	50.000	6
			103.218	
	с. Кочмар			
1		000172	8.782	4
2		КВ.26, УПИ- XIV-154	1.000	В регуляция
3		КВ.18, УПИ- II-27	1.300	В регуляция
			11.082	
	с. Нова Камена			
1		000058	20.482	3
			20.482	
	с. Орляк			
1		054467	8.501	4
2		054466	2.700	4
3		054464	1.599	4
4		054460	5.298	4
5		054458	2.202	4
6		054110	5.000	4
7		054108	5.000	4
			30.300	
	с. П.Савово			
1		117008	6.993	4
2		101001	7.345	4
3		136005	7.818	4
4		136004	2.427	4
5		136006	2.026	4
6		000502	3.083	4
			29.692	
	с. Поп Груево			
1		023009	5.295	3
2		023003	3.498	3
3		038051	7.166	3
			15.959	
	с. Пр.Златарски			
1		022007	7.754	3
2		011005	7.451	4
3		017016	7.643	7
			22.848	
	с. Честименско			
1		109002	21.458	3
2		027025	4.191	3
3		104047	15.636	3

4		014016	8.490	3
5		103009	14.005	3
6		Кв.14,УПИ XV	16.460	В регулация
7		Кв.16,УПИ XV	22.395	В регулация
8		Кв.17,УПИ XVI	17.021	В регулация
9		Кв.7, УПИ VII - 15	0.800	В регулация
10		Кв.7, УПИ VI - 15	1.369	В регулация
11		Кв. 1, парцел XIII	0.785	В регулация
12		Кв. 5, парцел XXVII	1.285	В регулация
13		Кв. 5, парцел XXVIII	1.300	В регулация
14		Кв. 5, парцел XXI	1.235	В регулация
			126.43	
	Всичко:		566.233	

II. Тръжната комисия се състои от пет редовни членове и от два резервни членове. Поименният състав на комисията се определя с отделна заповед след изтичане срока за подаване на документите за участие в търга.

III. Утвърждавам тръжна документация за провеждане на търга ,както следва:

- А/ Ценово предложение ;
- Б/ Удостоверение за липса на задължения към Община Тервел по образец ;
- В/ Договор – по образец;
- Г/ Заявление за участие в таен търг;
- Д/ Правилник за провеждане на търга;
- Е/ Декларация за получена тръжна документация;
- Ж / Декларация за извършен оглед на имота.

IV. Определям дата за провеждане на търга –02.08.2017 г. от 10.00 часа в заседателната зала на Община Тервел.

V. Определям депозит за участие в търга в размер на 30% от началната тръжна цена, който се заплаща до 16.00 ч. на 01.08.2017 г. в касата на IV етаж в Община Тервел или се внася по набирателната сметка на Община Тервел – BG44UNCR9660 3327 0052 16, BIC : UNCRBGSF при банка - Уникредит Булбанк .

VI. Тръжните книжа се закупуват срещу заплащане на сума от 10.00 / Десет / лв. без ДДС в касата на I – ви етаж в Общинска администрация от 01.07.2017 г. до 01.08.2017 г. при Община Тервел. Комплекта от тръжни книжа се получава в стая № 102 в Община Тервел.

VII. Заявления за участие в търга се приемат до 17.00 ч. На 01.08.2017 г. в Деловодството на Община Тервел.

VIII. Оглед на общинските земеделски земи ще се извършва от 03.07.2017 г. до 01.08.2017 г. – от 9.00 до 15.30 ч.

IX. Определям начални тръжни наемни цени по категории, както следва:

- за II до VI категории – 60.00 лв. на дка земеделска земя за година
- за VII до X категории – 40.00 лв. на дка земеделска земя за година
- за парцели в регулация – 60.00 лв. на дка земеделска земя за година

X. Плащането на наемната вноса се извършва по банков път по сметка на Община Тервел в “Уникредит Булбанк” с IBAN : BG 42 UNCR 9660 8497 5268 14 ; BIC : UNCRBGSF. Вид плащане : 444200 или в касата на Община Тервел еднократно при сключване на договора и не по – късно от 30 октомври на всяка следваща стопанска година.

XI. Не се допускат до участие в търга физически и юридически лица, които имат задължения или неизплатени суми към Община Тервел.

XII. Заповедта да се публикува в един местен ежедневник, на Информационното табло на Община Тервел, кметствата и в сайта на Общината [http:// www. tervel.bg](http://www.tervel.bg)

Препис от настоящата заповед да се сведе до знанието на Директора на дирекция “ОСТСУ” и директора на дирекция “ФМП” за контрол по изпълнението.

КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ: _____
/ инж.Ж. Георгиев /

Съгласувал :

Директор на д- ция “ ФМП” : _____
/ М. Пенева /

Директор на д- ция “ ОСТСУ” : _____
/ В. Чомакова /

Зам.кмет “ ФБ” : _____
/ П.Желязков /

ЦХ