

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ТЕРВЕЛ

Тервел – 9450, ул. "Св.Св.Кирил и Методий" № 8, Номератор 05751 / 20-70, 24-79 Факс 23-91,  
e-mail: [tervel2000@yahoo.com](mailto:tervel2000@yahoo.com)

Изх. № \_\_\_\_\_  
Дата: \_\_\_\_\_

## **ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

От протокол № 4 от заседание на Общински съвет – гр.Тервел,  
проведено на 19.05.2016г.

### **ТОЧКА ПЪРВА**

1. Отчет на кмета и председателя на ОбС за направените разходи за командировки.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ:** от инж. Живко Георгиев – кмет на община Тервел  
**ОТНОСНО:** Одобряване разходите за командировки на кмета на община Тервел и председателя на ОбС гр.Тервел за периода от 01.01.2016г. до 31.03.2016г.

### **Решение № 4–40**

На основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет гр. Тервел Реши:

**I. Утвърждава отчетът на кмета на община Тервел за направените разходи за командировки през периода 01.01.2016 – 31.03.2016г., както следва:**

**1. 13.01.2016 г. – 15.01.2016 г. – гр. София – МФ, МЗХ и МОСВ**

- дневни пари за 3 дни	50,00 лв.
- квартирни пари за 2 нощувки	120,00 лв.

**2. 22.02.2016 г. – 25.02.2016 г., гр. София – НСОРБ**

- дневни пари за 4 дни	60,00 лв.
- квартирни пари за 2 нощувки	141,30 лв.

**3. 10.03.2016 г. – 12.03.2016 г., гр. София – ДФ „Земеделие”, МЗХ**

- дневни пари за 3 дни	50,00 лв.
- квартирни пари за 2 нощувки	120,00 лв.

**II. Утвърждава отчетът на председателя на Общински съвет гр.Тервел за направените разходи за командировки през периода 01.01.2016 – 31.03.2016г., както следва:**

1. 22.02.2016 г. – 25.02.2016 г. – гр. София – НСОРБ

- дневни пари за 4 дни	60,00 лв.
- квартирни пари за 2 нощувки	141,30 лв.

2. 17.03.2016 г. – 19.03.2016 г. – гр. Пловдив – НАПОС-РБ

- пътни разходи за 2 дни	163,75 лв.
--------------------------	------------

**ТОЧКА ВТОРА**

2. Отчет за изпълнение на Бюджета за 2015г., сметките от група „СЕС“ и „ДЕС“, отчет за дълга и годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Тервел.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ:** от инж. Живко Георгиев – кмет на община Тервел  
**ОТНОСНО:** Отчет за изпълнение на бюджета, Сметките от група „Средства от Европейския съюз“, „Други сметки и дейности“ и годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Тервел за 2015г.

**Решение № 4-41**

На основание чл.44, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Тервел, чл.140, ал.1 от ЗПФ, чл.9, ал.1 и ал.3 от ЗОД във връзка с чл.32, ал. 5 от ЗПФ, чл.26, ал.2 от Закона за народните читалища, чл.64д, ал.1 от Закона за физическото възпитание и спорта, , чл.66а от ЗОС и чл.4, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр.Тервел Реши:

1. Приема отчета за изпълнението на бюджета на община Тервел за 2015г. в съответствие с единната бюджетна класификация, съгласно Приложение № 1.

2. Приема отчета за изпълнението на сметките от отчетна група „Средства от Европейския съюз“ и „Други сметки и дейности“, съгласно Приложение № 2.

3. Утвърждава плана и приема отчета на одобрената план-сметка на дейност "Чистота" за 2015 г., съгласно Приложение № 3.

4. Приема отчета на читалищата в селищната система на община Тервел за изразходваните бюджетни средства, предоставени им под формата на субсидии, както следва:

4.1. НЧ „Димитър Дончев – Доктора-1893” гр. Тервел, съгласно приложение № 4;

4.2. НЧ „Дора Габе -1941” с. Жегларци, съгласно приложение № 5;

4.3. НЧ „Христо Ботев-1940” с. Кочмар, съгласно приложение № 6;

4.4. НЧ „Светлина-1942” с. Божан, съгласно приложение № 7;

4.5. НЧ „Васил Левски-1941” с. Безмер, съгласно приложение № 8;

4.6. НЧ „Васил Левски-1901” с. Нова Камена, съгласно приложение № 9;

4.7. НЧ „Пробуда-1940” с. Коларци, съгласно приложение № 10;

4.8. НЧ „Йордан Йовков-1942” с. Кладенци, съгласно приложение № 11;

4.9. НЧ „Стефан Караджа-1941” с. Зърнево, съгласно приложение № 12;

4.10. НЧ „Отец Паисий-1900” с. Орляк, съгласно приложение № 13;

4.11. НЧ „Христо Ботев-1944” с. Каблешково, съгласно приложение №14;

4.12. НЧ „Христо Ботев-1941” с. Честименско, съгласно приложение №15

и

4.13. НЧ „Ген. Попов-1941” с. Поп Груево, съгласно приложение № 16

5. Приема отчета и утвърждава плана на спортните клубове в селищната система на община Тервел за изразходваните бюджетни средства, предоставени им под формата на субсидии, както следва:

5.1. САК "Атлетик" -гр.Тервел съгласно Приложение № 17;

5.2. ФК "Септември-98" гр.Тервел съгласно Приложение № 18;

5.3. ФК "Вихър" с.Жегларци, съгласно Приложение № 19;

5.4. ФК "Стрела" с. Орляк, съгласно Приложение № 20 и

5.5. ФК "Сокол Зърнево 2008" с. Зърнево, съгласно Приложение № 21.

5.6. ФК "Дружба" с. Безмер, съгласно Приложение № 22.

5.7. ФК "Рома 2014 - Тервел" гр.Тервел, съгласно Приложение № 23.

5.8. ШК "Хан Тервел" гр.Тервел, съгласно Приложение № 24.

6. Приема отчета и утвърждава плана на организациите в община Тервел за изразходваните бюджетни средства, предоставени им под формата на субсидии, както следва:

6.1.Сдружение" МИГ – Тервел - Крушари" - съгласно Приложение № 25;

7. Приема отчета за състоянието на общинския дълг за 2015 г, съгласно Приложение № 26 и Приложение № 26 А.

8. Приема отчет на годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2015 г. в община Тервел, съгласно Приложение № 27.

### **ТОЧКА ТРЕТА**

3. Общинска програма за закрила на детето за 2016г.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ:** от инж. Живко Георгиев – кмет на община Тервел  
**ОТНОСНО:** Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2016г.

### **Решение № 4-42**

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.11 от ПОДОСНКВОА, във връзка с чл.3 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето и чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за закрила на детето, Общински съвет гр. Тервел Реши:

Приема Общинска програма за закрила на детето в Община Тервел за 2016 год.

### **ТОЧКА ЧЕТВЪРТА**

4. Изменение и допълнение в Наредба за администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Тервел – приемане на такси за весели ритуали.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ:** от инж. Живко Георгиев – кмет на община Тервел  
**ОТНОСНО:** Приемане на изменение и допълнение в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община гр.Тервел.

### **Решение № 4-43**

На основание чл.21, ал.1, т.7, чл.21, ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.114, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация във връзка с чл.6, ал.2 от ЗМДТ, Общински съвет гр.Тервел Реши:

1. Приема изменение и допълнение в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Тервел, както следва:

## Приложение № 2 към чл.50

Списък с видовете услуги и цените за тях, предоставени от община Тервел

№ по ред	Услуга	Цена (без ДДС)
25.	<b>Било:</b> Тъжни ритуали <b>Става:</b> Тъжни и весели ритуали	
25в)	<b>Било:</b> Продажба на ковчег, превоз на покойник, тъжен обреден ритуал и изкопаване и оформяне на гроб <b>Става:</b> Продажба на ковчег, превоз на покойник, машинно изкопаване и оформяне на гроб	<b>100.00 лв.</b>
25г)	<b>Нова:</b> Предоставяне на оформено гробно място (при погребения, извършвани от ЕТ или юридически лица)	<b>41.67 лв.</b>
25д)	<b>Нова:</b> Сключване на граждански брак с ритуал в почивен ден	<b>83.33 лв.</b>
25е)	<b>Нова:</b> Сключване на граждански брак без ритуал в делничен ден	<b>25.00 лв.</b>
25ж)	<b>Нова:</b> Сключване на граждански брак с ритуал в делничен ден	<b>41.67 лв.</b>
25з)	<b>Нова:</b> Сключване на граждански брак с ритуал извън ритуалната зала на място посочено от младоженците	<b>125.00 лв.</b>
25и)	<b>Нова:</b> Ритуал за именуване на дете	<b>25.00 лв.</b>

2. Възлага на кмета на община гр.Тервел да предприеме последващите съгласно закона действия.

### ТОЧКА ПЕТА

5. Актуализация на Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на Община Тервел, касаеща последните промени в ЗМДТ.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ:** от инж. Живко Георгиев – кмет на община Тервел

**ОТНОСНО:** Изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Тервел.

### Решение № 4-44

На основание чл.114, ал.2 от ПОДОБСНКВОА, чл.21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл.3, чл.5а, чл.19, ал.1, чл.24, чл.28, чл.48, ал.2, чл.49, ал.4, чл.51, чл.54, чл.58, ал.1 и ал.2, чл.60, ал.1 и чл.61 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет град Тервел Реши:

**1. Чл. 4 се изменя на чл.4, ал.1 и се създава нова ал.2 и ал.3:**

Чл. 4, става **чл.4, ал.1** - Местните данъци се заплащат в брой в касите на общинската администрация или безкасово по съответната сметка.

**Чл. 4, ал.2 /нова/** - Данъчните декларации по този закон се подават от данъчно задължените лица или от техните законни представители по образец, одобрен от министъра на финансите, който се обнародва в "Държавен вестник".

**Чл. 4, ал.3 /нова/**- Данъчните декларации по ал.2 могат да се подават и по електронен път по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

**2. В чл.5 се създава нова ал.3, ал.4 и ал.5 :**

**Чл. 5, ал.3 /нова/**- Общините предоставят ежедневна информация по електронен път на Министерството на финансите за:

1. идентификационните данни за задължените лица по този закон;
2. обектите на облагане с местни данъци и такси, данъчните им оценки и отчетните им стойности;
3. правата на собственост и ползване върху обектите на облагане;
4. данъчните облекчения и освобождавания по този закон;
5. размера на задълженията по видове данъци и такси, плащанията и непогасените задължения;
6. мерки за обезпечаване и събиране на вземанията по този закон;
7. други данни от значение за определянето, обезпечаването и събирането на местните данъци и такси.

**Чл.5, ал.4 /нова/**- Информацията по ал. 3 се предоставя по ред, начин и във формат, определени със заповед на министъра на финансите.

**Чл.5, ал.5 /нова/**- Заповедта по ал.4 се публикува на интернет страниците на Министерството на финансите и Националното сдружение на общините в Република България.

**3. Чл. 11 ал. 1 се изменя така:**

**Било - Чл. 11, ал. 1-** Данъкът върху недвижимите имоти се плаща на две равни вноски в следните срокове: от 1 март до 30 юни и до 30 октомври на годината, за която е дължим.

**Става - Чл. 11, ал. 1** - Данъкът върху недвижимите имоти се плаща на две равни вноски в следните срокове: до 30 юни и до 31 октомври на годината, за която е дължим.

**4. Чл. 11, ал. 2 се изменя така:**

**Било - Чл. 11, ал. 2** - На предплатилите от 1 март до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.

**Става - Чл. 11, ал. 2** - На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.

**5. В чл. 11 се създава ал.3:**

**Чл. 11, ал. 3 /нова/** - За недвижимите имоти, придобити през текущата година, данъкът се заплаща в сроковете по ал.1, а в случаите, в които придобиването е след изтичане на сроковете по ал.1, данъкът се заплаща в двумесечен срок от датата на придобиването на имота.

**6. Чл. 18, ал. 1 се изменя така:**

**Било - Чл.18, ал.1** - Данъкът се определя върху данъчната оценка на недвижимите имоти по чл. 10, ал. 1 към 1 януари на годината, за която се дължи.

**Става - Чл.18, ал.1** - Данъкът се определя върху данъчната оценка на недвижимите имоти по чл. 10, ал. 1 към 1 януари на годината, за която се дължи и се съобщава на лицата до 1 март на същата година.“

**7. Чл. 36 се изменя на чл.36, ал.1 и се създава нова ал. 2:**

**Чл.36, става чл.36, ал.1** – Освобождават се от данък придобитите имущества по чл. 48 от Закона за местните данъци и такси.

**Чл.36, ал.2 /нова/** - Освобождава се от данък полученото имущество по ал.1, както и последващото прехвърляне на трети лица, при условие че прехвърлянето е свързано с изпълнението на преките цели, за които е създадена съответната организация по ал. 1 или които са посочени като основание за освобождаване от данък. При неизпълнение на условията за освобождаване несъбраният данък става дължим.

**8. В чл. 37 се създава нова ал.3:**

**Чл. 37, ал.3 /нова/** - Декларация не се подава в случаите по чл.44, ал. 5 и 6 и чл.48, ал.1, т. 5, 6, 8 и 9, както и за получени и предоставени дарения от юридически лица с нестопанска цел, регистрирани в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност.

**9. Създава се нов чл. 37а, ал.1, ал. 2 и ал. 3:**

**Чл.37 а /нов/ - ал. 1 /нова/** - Службите по вписванията в 7-дневен срок уведомяват съответната община за прехвърлените, учредените, изменените или прекратените вещни права върху недвижими имоти.

**ал.2 /нова/** - Органите на Министерството на вътрешните работи предоставят по електронен път на Министерството на финансите данни от регистъра на пътните превозни средства. Редът, обхватът и периодичността на предоставянето на данните се уреждат със съвместен акт на министъра на вътрешните работи и министъра на финансите.

**ал.3 /нова/** - Срокът по ал.1 започва да тече от деня, следващ вписването.

**10. Чл. 40 се отменя и се създава нов чл. 40 с нови чл.1- 12:**

**Било чл.40** – Собствениците на превозни средства декларират пред общината по постоянния им адрес , съответно седалище, притежаваните от тях превозни средства в двумесечен срок от придобиването им по реда на чл. 54 от Закона за местните данъци и такси.

**Става чл.40 - ал.1 /нова/** - Размерът на данъка се определя от служител на общинската администрация въз основа на данни от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи, и се съобщава на данъчно задълженото лице.

**ал. 2 /нова/** - Данните по ал.1 се предоставят от Министерството на финансите на общините:



1. ежедневно - чрез изградена и функционираща автоматизирана връзка между Министерството на финансите и софтуерния продукт за администриране на местните данъци и такси на съответната община за обмен на данните от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи, или

2. ежемесечно - на електронен носител.

**ал. 3 /нова/** - Алинея 1 не се прилага, когато:

1. пътното превозно средство е придобито по наследство;

2. пътното превозно средство е собственост на повече от едно лице;

3. собственикът/собствениците на пътното превозно средство няма/нямат постоянен адрес, съответно седалище на територията на страната;

4. са налице основания за предявяване право на освобождаване от данък;

5. са налице основания за ползване на данъчни облекчения, с изключение на данъчното облекчение по чл. 59, ал. 2 и 3, когато в регистъра има данни за екологичната категория на превозното средство.

**ал. 4 /нова/** - Собствениците на превозни средства, с изключение на случаите по ал.1, декларират пред общината по постоянния им адрес, съответно седалище, притежаваните от тях превозни средства в двумесечен срок от придобиването им. За превозните средства, които не са регистрирани за движение в страната, двумесечният срок започва да тече от датата на регистрацията им за движение. При придобиване на превозно средство по наследство декларацията се подава в срока по чл.32 от Закона за местните данъци и такси.

**ал. 5 /нова/** - Когато собствениците на превозни средства нямат постоянен адрес, съответно седалище на територията на страната, декларации се подават пред общината по регистрацията на превозното средство.

**ал. 6 /нова/** - Собствениците на превозни средства предявяват правото си на освобождаване от данък или за ползване на данъчно облекчение с данъчната декларация по ал. 4 или с подаване на нова данъчна декларация.

**ал. 7 /нова/** - Служителят на общинската администрация може да изисква документи, удостоверяващи факти и обстоятелства, имащи значение за данъчното облагане. При прекратяване на регистрацията на превозно средство данъчно задълженото лице представя документ от компетентен орган.

**ал. 8 /нова/** - Подадената декларация от един от съсобствениците ползва останалите съсобственици.

**ал. 9 /нова/** - Когато липсват данни за годината на производство на пътното превозно средство, за такава се приема годината на първата му регистрацията.

**ал. 10 /нова/** - Когато няма налична информация в общината за платения данък по чл. 44, собственикът представя документ за платения



данък при придобиването на декларираното превозно средство, а в случаите по чл. 168 от Закона за данък върху добавената стойност - документ, удостоверяващ внасянето на данъка върху добавената стойност.

**ал. 11 /нова/** - Когато в свидетелството за регистрация на превозните средства по чл. 55, ал. 7 липсват данни за допустимата максимална маса на състава от превозни средства, в декларацията по ал.4 се посочва допустимата максимална маса на състава от превозни средства, определена от производителя.

**ал. 12 /нова/** - При установяване на допълнителни обстоятелства, които са от значение за определяне размера на данъка, дължимият данък се определя от служител на общинската администрация и се съобщава на лицето.

#### **11. Чл.46 се изменя така :**

**Било - Чл.46** – Данъкът върху превозните средства се плаща на две равни вноски в следните срокове: от 1 март до 30 юни и до 30 октомври на годината, за която е дължим. На предплатилите от 1 март до 30 април за цялата година се прави отстъпка от 5 на сто.

**Става – Чл.46** - Данъкът върху превозните средства се плаща на две равни вноски в следните срокове: до 30 юни и до 31 октомври на годината, за която е дължим. На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.

#### **12. Чл.47 се изменя така :**

**Било - Чл. 47** – Данъкът се внася в приход на бюджета на общината, по постоянния адрес, съответно седалището на собственика, подал декларацията, а когато не е подадена такава и в случаите по чл. 54, ал. 2 - в приход на общината, в която е регистрирано превозното средство.

**Става – Чл.47** - Данъкът се внася в приход на бюджета на общината, по постоянния адрес, съответно седалището на собственика, подал декларацията, а когато не е подадена такава и в случаите по чл. 54, ал. 5 - в приход на общината, в която е регистрирано превозното средство.

## **ТОЧКА ШЕСТА**

6. Отдаване под наем чрез таен търг на земеделски земи от ОПФ, определяне на годишна наемна цена за декар, и срок на отдаване.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ:** от инж. Живко Георгиев – кмет на община Тервел

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем чрез таен търг на земеделски земи от ОПФ, определяне на годишна наемна цена за декар и срок.

## **Решение № 4-45**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 и чл.114, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и

взаимодействието му с общинската администрация, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ и чл.101, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр.Тервел Реши:

1. Общински съвет определя земеделски земи от ОПФ за отдаване под наем чрез провеждане на таен търг, включени в Приложение № 1;

2. Общински съвет определя срок за отдаване на земеделски земи от ОПФ – 5 години, считано от началото на стопанската 2016-2017г. до края на стопанската 2020-2021г.

3. Общински съвет определя начална тръжна наемна цена от 48.00 лв. /дка за година.

## **ТОЧКА СЕДМА**

7.Предложения и докладни записки.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ:** от инж. Живко Георгиев – кмет на община Тервел

**ОТНОСНО:** Внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия на дете без право на наследствена пенсия от починал родител.

### **Решение № 4-46**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.92 от Кодекса за социално осигуряване, Общински съвет град Тервел Реши:

Дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия на детето Северин Алдин Ахмед, ЕГН: 0951067923.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ:** от инж. Живко Георгиев – кмет на община Тервел

**ОТНОСНО:** Учредяване право на ползване за разполагане на постоянен пчелин върху имоти общинска собственост.

### **Решение № 4-47**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.11, ал.1 и ал.2 от Закона за пчеларството и Решение № 10-170/19.12.2012г. на ОбС, Общински съвет гр.Тервел Реши:

Дава съгласие за безвъзмездно учредяване право на ползване за устройване на постоянен пчелин за срок от 10 години на лицето върху следният имот, общинска собственост:

- на Нина Николаева Георгиева за ПИ № 000056 в с.Кочмар с площ 2,000 дка, с начин на трайно ползване „пасище с храсти“, целият от 6,633 дка за срок от 10 години.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ:** от инж. Живко Георгиев – кмет на община Тервел  
**ОТНОСНО:** Разпореждане с имоти – частна общинска собственост.

### **Решение № 4-48**

На основание чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от ЗОС и във връзка с чл.44, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр.Тервел Реши:

1. Да се продаде чрез търг с явно наддаване недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор **72271.501.486** по КК на гр.Тервел (кв.20, УПИ XI по ЗРП на гр.Тервел) с площ **0.480 дка (Четиристотин и осемдесет кв. м)** с административен адрес ул. “Братя Миладинови“ № 47.

Одобрява пазарна оценка на Поземлен имот с идентификатор **72271.501.486** по КК на гр.Тервел (кв.20, УПИ XI по ЗРП на гр.Тервел) с площ **0.480 дка (Четиристотин и осемдесет кв. м)** на стойност **3 263.00 (Три хиляди двеста шестдесет и три лева)**

**За имота има съставен АЧОС № 1815 от 26.03.2012 год.**

2. Да се продаде чрез търг с явно наддаване недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Дворно място УПИ XXI<sub>149</sub>, кв.5 по РП на с.Честименско с площ **1 235.00 кв.м (Хиляда двеста тридесет и пет кв.м)** ул. “Първа“ № 50

Одобрява пазарна оценка на Дворно място УПИ XXI<sub>149</sub>, кв.5 по РП на с.Честименско с площ **1 235.00 кв.м (Хиляда двеста тридесет и пет кв. м)** на стойност **2 721.00 (Две хиляди седемстотин двадесет и един лева)**

**За имота има съставен АЧОС № 1255 от 16.01.2009 год.**

3. Да се продаде чрез търг с явно наддаване недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Дворно място УПИ X<sub>общ</sub>, кв.1 по РП на с.Балик с площ **960.00 кв.м (Деветстотин и шестдесет кв. м)**

Одобрява пазарна оценка на Дворно място УПИ X<sub>общ</sub>, кв.1 по РП на с.Балик с площ **960.00 кв.м (Деветстотин и шестдесет кв. м)** на стойност **2137.00 (Две хиляди сто тридесет и седем лева)**

**За имота има съставен АЧОС № 536 от 24.12.2002 год.**

4. Да се продаде чрез търг с явно наддаване недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Дворно място УПИ IX общ, кв.1 по РП на с.Балик с площ **930.00 кв.м (Деветстотин и тридесет кв. м)**

Одобрява пазарна оценка на Дворно място УПИ IX общ, кв.1 по РП на с.Балик с площ **930.00 кв.м (Деветстотин и тридесет кв. м)** на стойност **2073.00 (Две хиляди седемдесет и три лева)**

**За имота има съставен АЧОС № 535 от 24.12.2002 год.**

5. Да се продаде чрез търг с явно наддаване недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Дворно място УПИ VIII общ, кв.1 по РП на с.Балик с площ **960.00 кв.м (Деветстотин и шестдесет кв. м)**

Одобрява пазарна оценка на Дворно място УПИ VIII общ, кв.1 по РП на с.Балик с площ **960.00 кв.м (Деветстотин и шестдесет кв. м)** на стойност **2137.00 (Две хиляди сто тридесет и седем лева)**

**За имота има съставен АЧОС № 534 от 24.12.2002 год.**

6. Възлага на Кмета на Община Тервел последваните съгласно закона действия.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ:** от инж. Живко Георгиев – кмет на община Тервел  
**ОТНОСНО:** Прекратяване на съсобственост.

### **Решение № 4-49**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.36, ал.1, т.2, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.53, ал.1, т.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Тервел, Общински съвет гр.Тервел Реши:

1. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Тервел и ЕТ “Черно море“ гр.Тервел на недвижим имот с идентификатор 72271.501.680.2 по КК на гр.Тервел (Община Тервел има собственост върху ЗП от 59 кв.м и дворно място 240 кв.м).

2. Одобрява пазарна оценка на частта на Община Тервел на стойност 4 616.00 лв. (Четири хиляди шестстотин и шестнадесет лева)

**За имота има съставен АОС № 1959 от 10.05.2013 год.**

3. Възлага на Кмета на Община Тервел последваните съгласно закона действия .

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА:** от инж. Живко Георгиев – кмет на община Тервел  
**ОТНОСНО:** Обявяване на поземлени имоти №103003 и №000108 с начин на трайно ползване съответно „ведомствен път“ и „местен път“ по КВС на с.Зърнево за частна общинска собственост

### **Решение № 4-50**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС, Общински съвет гр.Тервел Реши:

1.Общински съвет гр.Тервел, обявява за частна общинска собственост ПИ 103003 в землище с.Зърнево, с площ 0.434 дка и НТП „ведомствен път“ при граници и съседи: поземлени имоти 027004, овощна градина на ЕТ „ИСМ-91 Иса Сали“; 103004 др. производствена база на ЕТ „ИСМ-91 Иса Сали“; 027004, овощна градина на ЕТ „ИСМ-91 Иса Сали“; 103002 др. производствена база на ЕТ „ИСМ-91 Иса Сали“ и 000108 местен път общински остатъчен фонд по чл.19 ЗСПЗЗ;

2.Общински съвет гр.Тервел, обявява за частна общинска собственост ПИ 000108 в землище с.Зърнево, с площ 0.773 дка и НТП „местен път“ при граници и съседи : поземлени имоти 103003, ведомствен път на ЕТ „ИСМ-91 Иса Сали“; 027004, овощна градина на ЕТ „ИСМ-91 Иса Сали“; 000107, местен път на ЕТ „ИСМ-91 Иса Сали“; 027004, овощна градина на ЕТ „ИСМ-91 Иса Сали“;

3.Възлага на Кмета на Община Тервел последващи законови действия по съставяне на АЧОС за имотите, както и да подготви за следващото заседание на Общински съвет гр.Тервел предложение за продажба на имоти 1 03003 и 000108 по КВС на с.Зърнево.

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА:** от инж. Живко Георгиев – кмет на община Тервел  
**ОТНОСНО:** Одобряване на ПУП-ПП за горски автомобилен път „Кьостата“ III-та степен в землищата на с.Нова Камена, с. Зърнево и с.Орляк.

### **Решение № 4-51**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет гр.Тервел Реши:

1.Общински съвет гр.Тервел, одобрява ПУП-ПП за горски автомобилен път „Кьостата“ III-та степен в землищата на с.Нова Камена, с. Зърнево и с.Орляк. Трасето преминава през 4 имота, държавна частна собственост с НТП „залесени територии“ и сервитута площ 14,658 дка.

2.Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ, в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез Кмета на община Тервел пред Административен съд гр.Добрич.

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА:** от инж. Живко Георгиев – кмет на община Тервел  
**ОТНОСНО:** Одобряване на ПУП-ПП на подземен водопровод за хранване на „водоем и трафопост“ в ПИ 025038, сондажни кладенци и съоръжения в ПИ 026005, 026006, 027002 и 027007, всички в землището на с. Зърнево, община Тервел, всички в землището на с. Зърнево, община Тервел

### **Решение № 4-52**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет гр.Тервел Реши:

1.Общински съвет гр.Тервел, одобрява ПУП-ПП за новопроектиран подземен водопровод за хранване на „водоем и трафопост“ в ПИ 025038, сондажни кладенци и съоръжения в ПИ 026005, 026006, 027002 и 027007, всички в землището на с. Зърнево, община Тервел, с обща дължина на трасето 4781.90 л.м. и засегната от сервитута площ 28693 кв.м.

2.Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ, в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез Кмета на община Тервел пред Административен съд гр.Добрич.

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА:** от инж. Живко Георгиев – кмет на община Тервел  
**ОТНОСНО:** Одобряване на ПУП-ПП на подземна кабелна линия за електрохранване на „водоем и трафопост“ в ПИ 025038, трафопостове в ПИ 027011 и 000088 и сондажни кладенци и съоръжения в ПИ 026005, 026006, 027002 и 027007, всички в землището на с. Зърнево, община Тервел

### **Решение № 4-53**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет гр.Тервел Реши:

1.Общински съвет гр.Тервел, одобрява ПУП-ПП за новопроектирана подземна кабелна линия за електрохранване на „водоем и трафопост“ в ПИ 025038, трафопостове в ПИ 027011 и 000088 и сондажни кладенци и съоръжения в ПИ 026005, 026006, 027002 и 027007, всички в землището на с.Зърнево, община Тервел с обща дължина на трасето 5118.25 л.м. и засегната от сервитута площ 20290 кв.м.



2. Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ, в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез Кмета на община Тервел пред Административен съд гр.Добрич.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ:** от инж. Живко Георгиев – кмет на община Тервел  
**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на общински терени и обекти.

### **Решение № 4-54**

На основание чл.14, ал.1, ал.2 и ал.7 от ЗОС във връзка с чл.15, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Тервел, Общински съвет гр.Тервел Реши:

1. Общински съвет дава съгласието си да се отдадат под наем чрез публичен търг за срок от 5 год. следните общински обекти и терени:

#### **1.1. Общински обекти**

- Общинска сграда в с. Безмер кв.29, парцел IX по РП на с. Безмер, за магазин ПС с площ 13 кв.м. . АОС № 150а/19.07.2000г. вписан в Агенция по вписванията № 100, том III, вх. регистър № 1230 от 31.05.2005 г. от Служба по вписванията гр.Тервел.

- Общинска сграда в с. Безмер кв.29, парцел IX по РП на с. Безмер, за магазин ПС с площ 26,68 кв.м.. АОС № 150а/19.07.2000г. вписан в Агенция по вписванията № 100, том III, вх. регистър № 1230 от 31.05.2005 г. от Служба по вписванията гр.Тервел.

- Сладкарница с.Безмер, представляваща общинска сграда с площ 96,00 кв.м., в УПИ VI по РП на с.Безмер, ул. „Първа“ № 39, АЧОС № 1966/14.06.2013г., вписан под № 91, том IV, рег. № 1299 от 21.06.2013г. от Служба по вписванията гр.Тервел, с очаквана прогнозна стойност за година от 2 234.88 лв.

- Барче в с.Ангеларий, представляващо част от сутерена на общинска сграда, ползваща се за кметство в кв.2, парцел XI с площ 25,5 кв.м., по плана на с.Ангеларий и АПОС № 145/21.07.2000г.

- Част от сграда-пивница с площ 60 кв.м. от общо 220 кв.м. в кв.12, УПИ-VII по плана на с.Кочмар, АОС №152/08.08.2000г.

- Едно помещение с полезна площ 14 кв.м. на втори етаж в сградата на Стоматология с идентификатор 72271.501.1198.6 по КК на гр.Тервел (сграда с пл.№1631 в УПИ I, кв.105 по ПУП на гр.Тервел) и АПОС №69в/14.05.1999г.



- Отдаване под наем за поставяне на кафе-машина, 2 кв.м. с кадастрален номер 72271.501.1468 в сградата на община Тервел-централен вход, АПОС № 1719/01.09.2011г..

- Помещение в сградата на кметство с.Зърнево в кв.21 парцел V, 11,50 кв.м. от общо застроена площ 288 кв.м. с АОС № 141/16.06.2000г.

- Отдаване под наем за поставяне на кафе – машина, с кадастрален номер 72271.501.1468 в сградата на община Тервел-другия вход, АПОС № 1719/01.09.2011г..

## **1.2.Общински терени**

- Общински терен с площ 48,25 кв.м. от общо 31700 кв.м. за търговски обект в кв.28, УПИ II по плана на с. Жегларци. АПОС № 78/12.10.1999г.

- Находящ се в кв. 105 , парцел I, петно № 1 по ЗРП на гр. Тервел с АКТ за ПЧС № 69г/14.05.1999г. с площ 25 кв.м..

- Находящ се в кв. 105 , парцел I, петно № 4 по ЗРП на гр. Тервел с АКТ за ПЧС № 69г/14.05.1999г. площ 5 кв.м..

- Находящ се в кв. 105, парцел I, петно № 7 по ЗРП на гр. Тервел с АКТ за ПЧС № 69г/14.05.1999г. с площ 6 кв.м.

- Находящ се в кв. 40 , парцел III, петно № 6 по ЗРП на гр.Тервел с АКТ за ПЧС № 69г/14.05.1999г. (между музей и ДЗИ) с площ 9 кв.м.

- Находящ се в кв. 105, парцел II, петно № 8 по ЗРП на гр.Тервел с АКТ за ПЧС № 943/10.11.2005г. площ 16 кв.м. .

- Находящ се в кв. 105, парцел II, петно № 7 по ЗРП на гр.Тервел с АКТ за ПЧС № 943/10.11.2005г. площ 16 кв.м.

- Находящ се в кв. 105, парцел II, петно № 6 по ЗРП на гр.Тервел с АКТ за ПЧС № 943/10.11.2005г. площ 16 кв.м. (Гюлшен Мустафа)

- Находящ се в кв. 105, парцел II, петно № 5 по ЗРП на гр. Тервел с АКТ за ПЧС № 943/10.11.2005 г. площ 16 кв.м.

- Находящ се в кв. 105, парцел II, петно № 3 по ЗРП на гр.Тервел с АКТ за ПЧС № 943/10.11.2005г. площ 16 кв.м..

- Находящ се в кв. 105, парцел II, петно № 2 по ЗРП на гр.Тервел с АКТ за ПЧС № 943/10.11.2005г. площ 16 кв.м.

- Находящ се в кв.40, парцел III (м/у музей и жилищен блок „Химик“) с АКТ за ПЧС 52/20.05.1998г. в гр.Тервел 15 кв.м.

- Находящ се в кв. 27, парцел XVIII, петно 12 по ЗРП с АКТ за ПЧС № 61/25.03.1999г. на гр. Тервел с площ 24 кв.м.

- Находящи се в кв. 69 , парцел I по ЗРП с АКТ за ПЧС № 36/05.15.1998 г. на гр. Тервел с площ 17 кв.м.

- Находящ се в кв. 63 , парцел I по ЗРП с АКТ за ПЧС № 205/12.12.2000 г. на гр. Тервел с площ 12 кв.м.

- Зелена площ /триъгълник/ между ул. „Княз Борис I“ и ул.„Цар Калоян“ с идевтиф. № 72271.501.1479 по КК на гр. Тервел с АКТ за ПЧС № 160/04.09.2000г. площ 18 кв.м.

- Находящ се в кв. 27 , парцелл XVIII петно № 7 по ЗРП на гр. Тервел с АКТ за ПЧС № 61/25.03.1999г. площ 8 кв.м.

- Находящ се между кв.57 / 59 по ЗРП с АКТ за ПЧС № 1890/26.12.2012г. на гр. Тервел заемащ тротоарна площ на ул.„Хан Аспарух“ с площ 8 кв.м.

- Находящ се в кв. 105, поз. имот № 1139 по ЗРП на гр.Тервел с АКТ за ПЧС № 1/03.10.1997г. с площ 10 кв.м.

- Находящ се в кв. 28 , парцел II по ЗРП на с. Жегларци с площ 40 кв.м с АКТ за ПЧС №78/12.10.1999 г./ЗКПУ/

2.Възлага на кмета на община Тервел последващи съгласно закона действия.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

**( инж. С. Симеонов )**

**ПРОТОКОЛЧИК:**

**( Й. Донева )**